

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2024	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	15.709,78 219.528.465,72 15,71%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1350% 17/01/2024 166,008736 Bruto 134,467076 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	31.015,08 6.947.377,92 31,02%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2550% 17/01/2024 337,254534 Bruto 273,176173 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A AAA
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	31.021,00 7.476.061,00 31,02%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,4650% 17/01/2024 353,966844 Bruto 286,713144 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB AAA
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	31.017,65 6.358.618,25 31,02%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,2350% 17/01/2024 494,231789 Bruto 400,327749 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 (sf) A (sf)	Ba1 BB- (sf)
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	50.240,91 10.349.627,46 50,24%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,8850% 17/01/2024 1.012,382248 Bruto 820,029621 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		250.660.150,35	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
		Vida media	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,22
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026
		Vida media	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
		Amort. final	Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,47	6,13	5,81	5,51	5,23	4,96	4,72
		Amort. final	Fecha	03/04/2030	29/11/2029	04/08/2029	17/04/2029	05/01/2029	01/10/2028	03/07/2028
		Vida media	Años	15,51	15,01	14,76	14,26	13,76	13,26	12,76
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037	17/07/2036
		Vida media	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,22
		Amort. final	Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
		Amort. final	Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
		Vida media	Años	11,13	10,80	10,47	10,16	9,87	9,59	9,32
Serie A	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	01/12/2034	31/07/2034	01/04/2034	11/12/2033	27/08/2033	17/05/2033	07/02/2033
		Vida media	Años	16,26	16,01	15,76	15,26	15,01	14,51	14,01
		Amort. final	Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,22
		Amort. final	Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026
		Vida media	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
		Vida media	Años	11,69	11,40	11,14	10,90	10,68	10,47	10,29
		Amort. final	Fecha	21/06/2035	09/03/2035	04/12/2034	07/09/2034	18/06/2034	05/04/2034	27/01/2034
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,27	17,01	16,76	16,51	16,51	16,26	15,76
		Amort. final	Fecha	17/01/2041	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/07/2039
		Vida media	Años	3,65	3,42	3,04	2,84	2,64	2,44	2,22
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	08/06/2027	18/03/2027	31/10/2026	16/08/2026	05/06/2026	25/03/2026	12/03/2026
		Vida media	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
		Amort. final	Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,30	12,91	12,59	12,33	12,12	11,96	11,77
		Amort. final	Fecha	31/01/2037	11/09/2036	16/05/2036	10/02/2036	25/11/2035	28/09/2035	16/08/2035
		Vida media	Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Vida media	Años	4,48	4,24	3,73	3,49	3,24	2,99	2,74
		Amort. final	Fecha	09/04/2028	09/01/2028	10/07/2027	11/04/2027	11/01/2027	12/10/2026	12/10/2026
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,50	4,25	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
		Amort. final	Fecha	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026
		Vida media	Años	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41	22,41
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Fecha	09/03/2046	09/03/2046	09/03/2046	09/03/2046	09/03/2046	09/03/2046	09/03/2046
		Vida media	Años	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	87,58%	219.528.465,72	12,93%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,58%	219.528.465,72	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,77%	6.947.377,92	10,04%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,98%	7.476.061,00	6,93%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,54%	6.358.618,25	4,29%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	4,13%	10.349.627,46	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		250.660.150,35		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,29%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.086.606,92	3,401%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	573.349,44		
Ints. cobrados ptes de ingreso	75.167,78		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.248	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	239.177.535,76	1.549.431.516,52	
Medio	56.303,56	131.007,99	
Mínimo	0,04	257,91	
Máximo	435.581,82	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,91%	3,62%	
Mínimo	2,98%	2,50%	
Máximo	6,39%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	159	327	
Mínimo	01/11/2023	16/01/2007	
Máximo	07/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,44	6,42	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,90	15,45	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,14	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	25,58	35,08	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,33	44,24	9,78	45,31
50,01 - 60%	6,44	53,40	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,16	64,73	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		30,61		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		65,78		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,06%	0,93%	0,97%	1,10%	0,41%
Tasa anual equivalente	12,04%	10,65%	11,01%	12,43%	4,78%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,56%	9,39%
Aragón	1,89%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	5,09%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,01%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,66%	2,18%
Cataluña	20,51%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,34%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,85%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,13%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,36%	1,40%
Navarra	0,34%	0,25%
País Vasco	7,26%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	82	24.107,57	6.788,20	4.178,84	35.074,61	1,39	4.954.796,78	4.989.871,39	40,98	20,97
De > 1 a = 2 Meses	10	6.619,76	2.862,73	0,00	9.482,49	0,37	692.422,34	701.904,83	5,76	23,48
De > 2 a = 3 Meses	8	13.480,42	4.650,89	0,00	18.131,31	0,72	618.853,16	636.984,47	5,23	22,55
De > 3 a = 6 Meses	9	10.999,40	5.478,08	0,00	16.477,48	0,65	421.377,14	437.854,62	3,60	21,96
De > 6 a < 12 Meses	6	9.044,15	2.297,67	0,00	11.341,82	0,45	89.599,57	100.941,39	0,83	8,16
De = 12 a < 18 Meses	4	28.451,14	7.142,04	0,00	35.593,18	1,41	291.775,34	327.368,52	2,69	15,82
De ≥ 2 Años	53	2.124.135,66	281.849,52	0,00	2.405.985,18	95,02	2.574.983,90	4.980.969,08	40,91	41,05
Subtotal	172	2.216.838,10	311.069,13	4.178,84	2.532.086,07	100,00	9.643.808,23	12.175.894,30	100,00	25,88
Total	172	2.216.838,10	311.069,13	4.178,84	2.532.086,07		9.643.808,23	12.175.894,30		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es