

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2023	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	16.531,03 231.004.613,22 16,53%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8130% 17/10/2023 161,083867 Bruto 130,477932 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	32.636,44 7.310.562,56 32,64%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9330% 17/10/2023 328,028858 Bruto 265,703375 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2 (sf) AAA (sf)	Aa3 A AAA
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	32.642,67 7.866.883,47 32,64%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1430% 17/10/2023 345,609709 Bruto 279,943864 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 (sf) AA+ (sf)	A3 BBB AAA
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	32.639,14 6.691.023,70 32,64%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,9130% 17/10/2023 493,210045 Bruto 399,500136 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1 (sf) A (sf)	Ba1 BB- A
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	52.619,01 10.839.516,06 52,62%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,5630% 17/10/2023 1.017,002686 Bruto 823,772176 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		263.712.599,01	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
		Vida media	Años Fecha	3,95 29/06/2027	3,57 10/02/2027	3,35 22/11/2026	3,14 06/09/2026	2,94 24/06/2026	2,75 15/04/2026	2,56 04/02/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	5,01 17/07/2028	4,51 17/01/2028	4,25 17/10/2027	4,00 17/07/2027	3,75 17/04/2027	3,51 17/01/2027	3,25 17/10/2026
		Vida media	Años Fecha	6,55 30/01/2030	6,20 26/09/2029	5,96 23/05/2029	5,77 02/02/2029	5,01 22/10/2028	4,76 17/07/2028	4,55 18/04/2028
		Amort. final	Años Fecha	15,76 17/04/2039	15,52 17/01/2039	15,01 17/07/2038	14,52 17/01/2038	14,01 17/07/2037	13,52 17/01/2037	13,01 17/07/2036
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	3,95 29/06/2027	3,57 10/02/2027	3,35 22/11/2026	3,14 06/09/2026	2,94 24/06/2026	2,75 15/04/2026	2,56 04/02/2026
		Amort. final	Años Fecha	5,01 17/07/2028	4,51 17/01/2028	4,25 17/10/2027	4,00 17/07/2027	3,75 17/04/2027	3,51 17/01/2027	3,25 17/10/2026
		Vida media	Años Fecha	10,89 02/06/2034	10,53 22/01/2034	10,37 24/11/2033	10,04 30/07/2033	9,74 09/04/2033	9,45 23/12/2032	9,16 10/09/2032
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	16,52 17/01/2040	16,26 17/10/2039	16,01 17/07/2039	15,52 17/01/2039	15,26 17/10/2038	14,76 17/04/2038	14,26 17/10/2037
		Vida media	Años Fecha	3,95 29/06/2027	3,57 10/02/2027	3,35 22/11/2026	3,14 06/09/2026	2,94 24/06/2026	2,75 15/04/2026	2,56 04/02/2026
		Amort. final	Años Fecha	5,01 17/07/2028	4,51 17/01/2028	4,25 17/10/2027	4,00 17/07/2027	3,75 17/04/2027	3,51 17/01/2027	3,25 17/10/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	11,40 08/12/2034	11,09 16/08/2034	11,03 23/07/2034	10,77 19/04/2034	10,53 21/01/2034	10,30 01/11/2033	10,10 18/08/2033
		Amort. final	Años Fecha	17,52 17/01/2041	17,27 17/10/2040	17,01 17/07/2040	16,76 17/04/2040	16,52 17/01/2040	16,26 17/10/2039	16,01 17/07/2039
		Vida media	Años Fecha	3,95 29/06/2027	3,57 10/02/2027	3,35 22/11/2026	3,14 06/09/2026	2,94 24/06/2026	2,75 15/04/2026	2,56 04/02/2026
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	5,01 17/07/2028	4,51 17/01/2028	4,25 17/10/2027	4,00 17/07/2027	3,75 17/04/2027	3,51 17/01/2027	3,25 17/10/2026
		Vida media	Años Fecha	20,06/2036 22,77	20,01/2036 22,77	18,12/2035 22,77	06/09/2035 22,77	13/06/2035 22,77	08/04/2035 22,77	15/02/2035 22,77
		Amort. final	Años Fecha	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77	17,04/2046 22,77
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	4,77 21/04/2028	4,30 31/10/2027	4,06 05/08/2027	3,82 09/05/2027	3,58 12/02/2027	3,34 18/11/2026	3,11 23/08/2026
		Amort. final	Años Fecha	5,01 17/07/2028	4,51 17/01/2028	4,25 17/10/2027	4,00 17/07/2027	3,75 17/04/2027	3,51 17/01/2027	3,25 17/10/2026
		Vida media	Años Fecha	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045	21,65 03/03/2045
Fondo de Reserva	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años Fecha	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046	22,77 17/04/2046
		Vida media	Años Fecha	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040
		Amort. final	Años Fecha	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040	10,30/2040 10,30/2040

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	87,60%	231.004.613,22	12,72%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	87,60%	231.004.613,22	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,77%	7.310.562,56	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,98%	7.866.883,47	6,72%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,54%	6.691.023,70	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	4,11%	10.839.516,06	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		263.712.599,01		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,07%	10.300.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	23.942.462,72	3,154%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	487.261,50		
Ints. cobrados ptes de ingreso	94.030,53		
Pasivo	Disponble	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2023
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.292	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	243.857.126,60	1.549.431.516,52
Medio	56.816,67	131.007,99
Mínimo	0,05	257,91
Máximo	437.817,26	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	3,81%	3,62%
Mínimo	2,58%	2,50%
Máximo	6,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	160	327
Mínimo	01/10/2023	16/01/2007
Máximo	07/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	8,27	6,42	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,84	15,43	5,42	15,23
20,01 - 30%	23,02	25,11	6,37	25,19
30,01 - 40%	25,51	35,18	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,50	44,38	9,78	45,31
50,01 - 60%	6,71	53,68	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,16	64,88	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		30,82		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		65,94		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,97%	0,93%	0,99%	1,07%	0,40%
Tasa anual equivalente	11,02%	10,62%	11,29%	12,12%	4,75%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,56%	9,39%
Aragón	1,87%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	5,05%	4,61%
Cantabria	2,36%	2,30%
Castilla y León	2,99%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,55%	2,18%
Cataluña	20,44%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,33%	10,09%
Extremadura	0,59%	0,47%
Galicia	1,50%	1,66%
Islas Baleares	2,81%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,32%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,33%	0,25%
País Vasco	7,30%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	76	24.305,01	5.623,07	4.178,84	34.106,92	1,30	4.059.767,71	4.093.874,63	35,79	19,27
De > 1 a = 2 Meses	12	11.252,08	3.164,49	0,00	14.416,57	0,55	783.000,72	797.417,29	6,97	18,39
De > 2 a = 3 Meses	6	8.361,62	4.617,30	0,00	12.978,92	0,50	604.915,33	617.894,25	5,40	34,31
De > 3 a = 6 Meses	7	6.050,50	3.016,54	0,00	9.067,04	0,35	223.015,28	232.082,32	2,03	14,53
De > 6 a < 12 Meses	6	10.084,19	2.629,45	0,00	12.713,64	0,49	108.688,98	121.402,62	1,06	9,99
De = 12 a < 18 Meses	4	27.491,50	6.143,60	0,00	33.635,10	1,29	293.454,57	327.089,67	2,86	15,81
De ≥ 2 Años	55	2.219.088,07	277.933,47	0,00	2.497.021,54	95,53	2.752.964,37	5.249.985,91	45,89	39,46
Subtotal	166	2.306.632,97	303.127,92	4.178,84	2.613.939,73	100,00	8.825.806,96	11.439.746,69	100,00	25,11
Total	166	2.306.632,97	303.127,92	4.178,84	2.613.939,73		8.825.806,96	11.439.746,69		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es