

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2023	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	19.700,90 275.300.376,60 19,70%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5280% 17/01/2023 76,929826 Bruto 62,313159 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	38.894,56 8.712.381,44 38,89%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6480% 17/01/2023 163,806600 Bruto 132,683346 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	38.901,99 9.375.379,59 38,90%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8580% 17/01/2023 184,715293 Bruto 149,619387 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	38.897,78 7.974.044,90 38,90%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6280% 17/01/2023 360,642928 Bruto 292,120772 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2780% 17/01/2023 724,174154 Bruto 586,581065 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		312.422.192,75	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
		Vida media	Años	4,42	4,06	3,84	3,51	3,31	3,12	2,94
	Amort. final	Fecha	Años	18/03/2027	07/11/2026	19/08/2026	19/04/2026	06/02/2026	29/11/2025	23/09/2025
		Fecha	Años	6,01	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00
		Fecha	Años	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,42	6,09	5,76	5,48	5,21	4,96	4,73
		Fecha	Años	17/03/2029	17/11/2028	21/07/2028	07/04/2028	31/12/2027	01/10/2027	07/07/2027
		Amort. final	Fecha	16,26	15,76	15,26	15,01	14,51	14,01	13,51
	Amort. final	Fecha	Años	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/04/2036
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,42	4,06	3,84	3,51	3,31	3,12	2,94
		Fecha	Años	18/03/2027	07/11/2026	19/08/2026	19/04/2026	06/02/2026	29/11/2025	23/09/2025
		Amort. final	Fecha	6,01	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,00	9,62	9,42	9,08	8,75	8,44	8,15
		Fecha	Años	14/10/2032	28/05/2032	16/03/2032	12/11/2031	15/07/2031	24/03/2031	07/12/2030
		Amort. final	Fecha	17,01	16,76	16,26	16,01	15,51	15,26	14,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/01/2038	17/07/2037
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,42	4,06	3,84	3,51	3,31	3,12	2,94
		Fecha	Años	18/03/2027	07/11/2026	19/08/2026	19/04/2026	06/02/2026	29/11/2025	23/09/2025
		Amort. final	Fecha	6,01	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,48	10,13	10,01	9,71	9,44	9,17	8,93
		Fecha	Años	06/04/2033	01/12/2032	18/10/2032	01/07/2032	22/03/2032	17/12/2031	19/09/2031
		Amort. final	Fecha	18,01	17,76	17,51	17,51	17,26	16,76	16,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/07/2039	17/04/2039
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,42	4,06	3,84	3,51	3,31	3,12	2,94
		Fecha	Años	18/03/2027	07/11/2026	19/08/2026	19/04/2026	06/02/2026	29/11/2025	23/09/2025
		Amort. final	Fecha	6,01	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,69	11,28	11,16	10,86	10,59	10,37	10,18
		Fecha	Años	21/06/2034	23/01/2034	12/12/2033	22/08/2033	18/05/2033	26/02/2033	18/12/2032
		Amort. final	Fecha	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,61	5,14	4,91	4,44	4,21	3,98	3,75
		Fecha	Años	25/05/2028	07/12/2027	13/09/2027	26/03/2027	31/12/2026	08/10/2026	14/07/2026
		Amort. final	Fecha	6,01	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2028	17/04/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92
		Fecha	Años	10/09/2044	10/09/2044	10/09/2044	10/09/2044	10/09/2044	10/09/2044	10/09/2044
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52	23,52
		Fecha	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
					% MC
Clase A	88,12%	275.300.376,60	12,07%	94,42%	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	
Serie A2	88,12%	275.300.376,60		89,01%	
Serie B	2,79%	8.712.381,44	9,17%	1,43%	4,21%
Serie C	3,00%	9.375.379,59	6,06%	1,54%	2,65%
Serie D	2,55%	7.974.044,90	3,42%	1,31%	1,33%
Serie E	3,54%	11.060.010,22		1,31%	
Emisión de Bonos		312.422.192,75		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,42%	10.300.000,00		1,33%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.119.216,57	0,904%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		499.366,48	
Ints. cobrados ptes de ingreso		13.075,48	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2022
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.813	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	294.914.043,27	1.549.431.516,52	
Medio	61.274,47	131.007,99	
Mínimo	0,60	257,91	
Máximo	463.164,92	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,94%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	4,38%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	167	327	
Mínimo	01/12/2022	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,80	6,24	1,44	7,58
10,01 - 20%	14,05	14,99	5,42	15,23
20,01 - 30%	21,90	25,20	6,37	25,19
30,01 - 40%	24,07	35,21	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,78	44,74	9,78	45,31
50,01 - 60%	9,14	54,39	12,29	55,29
60,01 - 70%	0,26	63,67	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		32,30		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		67,49		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,18%	0,85%	0,70%	0,56%	0,37%
Tasa anual equivalente	13,28%	9,70%	8,06%	6,48%	4,33%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,92%	9,39%
Aragón	1,86%	2,31%
Asturias	1,37%	1,45%
Canarias	4,83%	4,61%
Cantabria	2,24%	2,30%
Castilla y León	3,08%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,45%	2,18%
Cataluña	20,35%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,18%	10,09%
Extremadura	0,60%	0,47%
Galicia	1,49%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,55%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,24%	1,40%
Navarra	0,29%	0,25%
País Vasco	7,54%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	67	21.094,19	709,30	4.178,84	25.982,33	0,98	3.388.073,00	3.414.055,33	30,15	20,28
De > 1 a = 2 Meses	14	10.516,90	351,49	0,00	10.868,39	0,41	900.697,28	911.565,67	8,05	24,31
De > 2 a = 3 Meses	6	10.246,95	138,61	0,00	10.385,56	0,39	510.731,49	521.117,05	4,60	25,02
De > 3 a = 6 Meses	4	7.455,47	258,68	0,00	7.714,15	0,29	127.338,05	135.052,20	1,19	17,78
De > 6 a < 12 Meses	5	17.346,18	670,20	0,00	18.016,38	0,68	372.476,58	390.492,96	3,45	18,95
De = 12 a < 18 Meses	2	8.097,17	397,57	0,00	8.494,74	0,32	35.891,50	44.386,24	0,39	17,05
De = 18 a < 24 Meses	1	269,87	0,00	0,00	269,87	0,01	0,00	269,87	0,00	0,20
De ≥ 2 Años	63	2.314.379,43	251.494,50	0,00	2.565.873,93	96,91	3.342.539,42	5.908.413,35	52,17	37,32
Subtotal	162	2.389.406,16	254.020,35	4.178,84	2.647.605,35	100,00	8.677.747,32	11.325.352,67	100,00	27,15
Total	162	2.389.406,16	254.020,35	4.178,84	2.647.605,35		8.677.747,32	11.325.352,67		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es