

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos

Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2022	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	22.675,55 316.868.135,70 22,68%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	46.570,24 10.431.733,76 46,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	46.579,13 11.225.570,33 46,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 17/01/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	46.574,09 9.547.688,45 46,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,69900% 17/01/2022 200,021486 Bruto 162,017404 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,34900% 17/01/2022 454,598853 Bruto 368,152171 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		359.133.138,46	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,08	4,72	4,37	4,15	3,83	3,63	3,44	3,26	
		Amort. final	Fecha	16/11/2026	05/07/2026	01/03/2026	09/12/2025	15/08/2025	05/06/2025	28/03/2025	21/01/2025	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Amort. final	Fecha	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
		Vida media	Años	6,78	6,41	6,08	5,76	5,47	5,19	4,94	4,71	
		Amort. final	Fecha	29/07/2028	14/03/2028	15/11/2027	19/07/2027	06/04/2027	23/12/2026	24/09/2026	01/07/2026	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,26	16,76	16,51	15,76	15,51	14,76	14,26	14,01	
		Amort. final	Fecha	17/01/2039	17/07/2038	17/04/2038	17/07/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/01/2036	17/10/2035	
		Vida media	Años	4,90	4,54	4,21	4,00	3,69	3,50	3,32	3,15	
		Amort. final	Fecha	09/09/2026	03/05/2026	02/01/2026	15/10/2025	26/06/2025	18/04/2025	10/02/2025	09/12/2024	
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Amort. final	Fecha	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,48	9,20	8,80	8,57	8,21	8,01	7,70	7,43	
		Amort. final	Fecha	10/04/2031	27/12/2030	05/08/2030	11/05/2030	02/01/2030	21/10/2029	28/06/2029	21/03/2029	
		Vida media	Años	18,01	17,76	17,26	17,01	16,51	16,01	15,51	15,01	
		Amort. final	Fecha	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	
		Vida media	Años	4,90	4,54	4,21	4,00	3,69	3,50	3,32	3,15	
		Amort. final	Fecha	09/09/2026	03/05/2026	02/01/2026	15/10/2025	26/06/2025	18/04/2025	10/02/2025	09/12/2024	
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Amort. final	Fecha	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
		Vida media	Años	9,88	9,65	9,28	9,11	8,79	8,67	8,38	8,12	
		Amort. final	Fecha	01/09/2031	09/06/2031	27/01/2031	25/11/2030	30/07/2030	16/06/2030	04/03/2030	28/11/2029	
		Vida media	Años	19,01	18,76	18,51	18,26	18,01	17,76	17,51	17,01	
		Amort. final	Fecha	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,90	4,54	4,21	4,00	3,69	3,50	3,32	3,15	
		Amort. final	Fecha	09/09/2026	03/05/2026	02/01/2026	15/10/2025	26/06/2025	18/04/2025	10/02/2025	09/12/2024	
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Amort. final	Fecha	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
		Vida media	Años	10,88	10,62	10,22	10,07	9,76	9,72	9,48	9,27	
		Amort. final	Fecha	02/09/2032	30/05/2032	03/01/2032	10/11/2031	19/07/2031	04/07/2031	08/04/2031	22/01/2031	
Serie F	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
		Vida media	Años	6,77	6,30	5,84	5,60	5,14	4,91	4,67	4,44	
		Amort. final	Fecha	25/07/2028	04/02/2028	19/08/2027	25/05/2027	06/12/2026	13/09/2026	19/06/2026	26/03/2026	
		Vida media	Años	7,25	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Amort. final	Fecha	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/10/2027	17/04/2027	17/01/2027	17/10/2026	17/07/2026	
Serie G	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,85	22,85	22,85	22,85	22,85	22,85	22,85	22,85	
		Amort. final	Fecha	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	16/08/2044	
		Vida media	Años	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	
		Vida media	Años	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	24,51	
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
					% MC
Clase A	88,23%	316.868.135,70	11,74%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,23%	316.868.135,70	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,90%	10.431.733,76	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,13%	11.225.570,33	5,52%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,66%	9.547.688,45	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	3,08%	11.060.010,22	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		359.133.138,46		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,78%	9.672.008,67	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	20.953.367,60	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	406.003,35		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.050,98		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.197	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	341.125.280,11	1.549.431.516,52	
Medio	65.638,88	131.007,99	
Mínimo	264,23	257,91	
Máximo	494.651,38	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,06%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,55%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	175	327	
Mínimo	12/01/2022	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	6,20	6,31	1,44	7,58
10,01 - 20%	13,07	15,19	5,42	15,23
20,01 - 30%	19,22	25,32	6,37	25,19
30,01 - 40%	22,03	34,98	7,38	35,24
40,01 - 50%	26,62	45,10	9,78	45,31
50,01 - 60%	10,67	54,29	12,29	55,29
60,01 - 70%	2,19	61,49	13,29	65,26
70,01 - 80%			21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	34,10			61,53
Mínimo	0,07			0,17
Máximo	69,97			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,42%	0,45%	0,43%	0,36%
Tasa anual equivalente	7,84%	4,90%	5,24%	5,00%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,11%	9,39%
Aragón	2,04%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	4,79%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,06%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	18,96%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,25%	10,09%
Extremadura	0,58%	0,47%
Galicia	1,47%	1,66%
Islas Baleares	2,83%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,43%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,28%	0,25%
País Vasco	7,53%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	56	15.010,69	46,88	4.178,84	19.236,41	0,61	3.525.901,67	3.545.138,08	27,11	25,51
De > 1 a = 2 Meses	9	5.279,86	54,78	0,00	5.334,64	0,17	415.750,64	421.085,28	3,22	14,27
De > 2 a = 3 Meses	10	16.386,68	270,83	0,00	16.657,51	0,53	747.248,00	763.905,51	5,84	24,96
De > 3 a = 6 Meses	6	9.529,54	233,53	0,00	9.763,07	0,31	298.858,40	308.621,47	2,36	21,07
De > 6 a < 12 Meses	9	35.815,93	355,21	0,00	36.171,14	1,15	456.525,25	492.696,39	3,77	21,20
De = 12 a < 18 Meses	6	39.746,39	1.238,84	0,00	40.985,23	1,30	284.174,12	325.159,35	2,49	23,17
De = 18 a < 24 Meses	3	64.996,88	248,91	0,00	65.245,79	2,07	247.856,34	313.102,13	2,39	22,11
De ≥ 2 Años	69	2.678.837,35	275.614,49	0,00	2.954.451,84	93,86	3.953.102,44	6.907.554,28	52,82	37,13
Subtotal	168	2.865.603,32	278.063,47	4.178,84	3.147.845,63	100,00	9.929.416,86	13.077.262,49	100,00	28,99
Total	168	2.865.603,32	278.063,47	4.178,84	3.147.845,63		9.929.416,86	13.077.262,49		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es