

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	24.334,08 340.044.433,92 24,33%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	49.768,51 11.148.146,24 49,77%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	49.778,01 11.996.500,41 49,78%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	49.772,62 10.203.387,10 49,77%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7130% 19/07/2021 215,519592 Bruto 174,570870 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB- BBB
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3630% 19/07/2021 456,408860 Bruto 369,691177 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		384.452.477,89	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual		Años Fecha	% TACP Anual equivalente		Años Fecha	% TACP Anual equivalente	
				0,08	0,17		1,00	2,00		7,00	8,00
				Amort. final	Amort. final		Amort. final	Amort. final		Amort. final	Amort. final
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	5,19	4,83	4,49	5,19	4,83	4,49	5,19	4,83
				26/06/2026	15/02/2026	15/10/2025	26/06/2026	15/02/2026	15/10/2025	26/06/2026	15/02/2026
				8,00	7,50	7,00	8,00	7,50	7,00	8,00	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028
				6,26	5,89	5,54	6,26	5,89	5,54	6,26	5,89
				21/07/2027	07/03/2027	01/11/2026	21/07/2027	07/03/2027	01/11/2026	21/07/2027	07/03/2027
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	15,01	14,50	14,00	15,01	14,50	14,00	15,01	14,50
				17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/04/2036	17/10/2035
				8,00	7,50	7,00	8,00	7,50	7,00	8,00	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028
				15,71	15,14	14,62	15,71	15,14	14,62	15,71	15,14
				31/12/2036	04/06/2036	29/11/2035	31/12/2036	04/06/2036	29/11/2035	31/12/2036	04/06/2036
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	16,51	16,01	15,25	16,51	16,01	15,25	16,51	16,01
				17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/10/2037	17/04/2037
				8,00	7,50	7,00	8,00	7,50	7,00	8,00	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028
				8,00	7,50	7,00	8,00	7,50	7,00	8,00	7,50
				17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/04/2036	17/10/2035	17/04/2035	17/04/2036	17/10/2035
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17,42	16,96	16,45	17,42	16,96	16,45	17,42	16,96
				16/09/2038	30/03/2038	26/09/2037	16/09/2038	30/03/2038	26/09/2037	16/09/2038	30/03/2038
				18,51	18,01	17,76	18,51	18,01	17,76	18,51	18,01
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/10/2039	17/04/2039
				8,00	7,50	7,00	8,00	7,50	7,00	8,00	7,50
				17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028	17/04/2028	17/04/2029	17/10/2028
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	19,96	19,64	19,31	19,96	19,64	19,31	19,96	19,64
				29/03/2041	02/12/2040	06/08/2040	29/03/2041	02/12/2040	06/08/2040	29/03/2041	02/12/2040
				25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
				7,47	7,00	6,54	7,47	7,00	6,54	7,47	7,00
				04/10/2028	17/04/2028	30/10/2027	04/10/2028	17/04/2028	30/10/2027	04/10/2028	17/04/2028

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
					% MC
Clase A	88,45%	340.044.433,92	11,65%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,45%	340.044.433,92		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,90%	11.148.146,24	8,66%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,12%	11.996.500,41	5,45%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,65%	10.203.387,10	2,72%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,88%	11.060.010,22		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		384.452.477,89			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,72%	10.143.256,31		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	21.431.775,18	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	429.883,13		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.202,84		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.381	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	366.394.433,84	1.549.431.516,52	
Medio	68.090,40	131.007,99	
Mínimo	0,25	257,91	
Máximo	511.906,66	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,08%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,55%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	180	327	
Mínimo	07/07/2021	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,88	6,39	1,44	7,58
10,01 - 20%	12,43	15,32	5,42	15,23
20,01 - 30%	18,14	25,35	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,48	34,99	7,38	35,24
40,01 - 50%	24,42	44,97	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,14	53,56	12,29	55,29
60,01 - 70%	3,41	62,06	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,10	70,78	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,14		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		71,32		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,43%	0,40%	0,41%	0,35%
Tasa anual equivalente	4,71%	5,09%	4,73%	4,84%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,08%	9,39%
Aragón	2,04%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,39%	2,30%
Castilla y León	3,11%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,38%	2,18%
Cataluña	18,81%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,36%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,47%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,50%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,59%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	76	21.308,03	232,58	4.178,84	25.719,45	0,87	5.010.627,43	5.036.346,88	33,02	24,02
De > 1 a = 2 Meses	10	9.506,52	100,35	0,00	9.606,87	0,32	752.156,98	761.763,85	4,99	19,96
De > 2 a = 3 Meses	6	7.529,85	102,35	0,00	7.632,20	0,26	580.466,18	588.098,38	3,86	39,42
De > 3 a = 6 Meses	6	10.818,97	284,49	0,00	11.103,46	0,37	347.083,78	358.187,24	2,35	21,28
De > 6 a < 12 Meses	13	47.178,95	1.616,13	0,00	48.795,08	1,64	875.810,88	924.605,96	6,06	30,82
De = 12 a < 18 Meses	5	72.403,75	833,15	0,00	73.236,90	2,47	434.283,71	507.520,61	3,33	30,74
De = 18 a < 24 Meses	3	23.587,73	1.221,72	0,00	24.809,45	0,84	161.758,50	186.567,95	1,22	38,76
De ≥ 2 Años	68	2.479.828,76	289.268,96	0,00	2.769.097,72	93,24	4.118.518,07	6.887.615,79	45,16	36,52
Subtotal	187	2.672.162,56	293.659,73	4.178,84	2.970.001,13	100,00	12.280.705,53	15.250.706,66	100,00	29,36
Total	187	2.672.162,56	293.659,73	4.178,84	2.970.001,13		12.280.705,53	15.250.706,66		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es