

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	24.334,08 340.044.433,92 24,33%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	49.768,51 11.148.146,24 49,77%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AAA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	49.778,01 11.996.500,41 49,78%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/07/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) AA (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	49.772,62 10.203.387,10 49,77%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7130% 19/07/2021 215,519592 Bruto 174,570870 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BBB (sf)	Ba1 BB- BBB
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3630% 19/07/2021 456,408860 Bruto 369,691177 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		384.452.477,89	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual		Años Fecha	% TACP Anual equivalente		Años Fecha	% TACP Anual equivalente	
				0,08	0,17		1,00	2,00		5,00	8,00
				Amort. final	Amort. final		Amort. final	Amort. final		Amort. final	Amort. final
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	5,19 26/06/2026	4,83 15/02/2026	17/04/2029	8,00 17/04/2029	7,50 17/10/2028	17/04/2029	4,18 21/06/2025	3,23 09/07/2024
				8,00 17/04/2029	7,50 17/10/2028		7,00 17/04/2028	6,50 17/10/2027		6,00 17/04/2027	5,00 17/04/2026
				15,01 17/04/2036	14,50 17/10/2035		14,00 17/04/2035	13,50 17/10/2034		13,00 17/04/2034	12,25 17/01/2033
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	8,00 17/04/2029	7,50 17/10/2028	17/04/2029	8,00 17/04/2029	7,50 17/10/2028	17/04/2029	6,50 17/10/2027	5,00 17/04/2026
				8,00 17/04/2029	7,50 17/10/2028		7,00 17/04/2028	6,50 17/10/2027		6,00 17/04/2027	5,00 17/04/2026
				15,71 31/12/2036	15,14 04/06/2036		14,62 29/11/2035	14,17 16/06/2035		13,72 04/01/2035	12,82 10/02/2034
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	16,51 17/10/2037	16,01 17/04/2037	17/04/2037	16,51 17/04/2037	16,01 17/10/2036	17/04/2037	15,71 17/04/2036	14,82 17/04/2035
				16,51 17/10/2037	16,01 17/04/2037		15,92 17/03/2037	15,41 11/09/2036		14,92 16/03/2036	14,03 30/09/2035
				18,51 17/10/2039	18,01 17/04/2039		17,76 17/01/2039	17,25 17/07/2038		16,76 17/01/2038	15,76 17/01/2037
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046	17/04/2046	25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046	17/04/2046	25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046
				25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046		25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046		25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046
				25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046		25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046		25,01 17/04/2046	25,01 17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Años Fecha	23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044	03/08/2044	23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044	03/08/2044	23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044
				23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044		23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044		23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044
				23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044		23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044		23,31 03/08/2044	23,31 03/08/2044

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,45%	340.044.433,92	11,65%	94,42%	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85,000.000,00	
Serie A2	88,45%	340.044.433,92	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,90%	11.148.146,24	8,66%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,12%	11.996.500,41	5,45%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,65%	10.203.387,10	2,72%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,88%	11.060.010,22	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		384.452.477,89		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,72%	10.143.256,31	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.163.044,94	-0,630%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	709.926,73		
Ints. cobrados ptes de ingreso	18.182,43		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.408	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	370.366.041,55	1.549.431.516,52	
Medio	68.484,84	131.007,99	
Mínimo	0,33	257,91	
Máximo	514.782,54	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,11%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,55%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	181	327	
Mínimo	02/06/2021	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,83	6,39	1,44	7,58
10,01 - 20%	12,48	15,37	5,42	15,23
20,01 - 30%	17,93	25,41	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,37	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	24,03	44,97	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,64	53,50	12,29	55,29
60,01 - 70%	3,63	62,18	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,10	71,01	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,29		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		71,55		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,44%	0,41%	0,47%	0,40%	0,35%
Tasa anual equivalente	5,14%	4,86%	5,47%	4,69%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,07%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,38%	2,30%
Castilla y León	3,10%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,37%	2,18%
Cataluña	18,90%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,35%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,47%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,52%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,56%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	77	26.270,69	277,51	4.178,84	30.727,04	1,04	5.421.991,09	5.452.718,13	34,43	23,63
De > 1 a = 2 Meses	13	13.598,71	100,69	0,00	13.699,40	0,46	1.061.611,53	1.075.310,93	6,79	22,12
De > 2 a = 3 Meses	9	7.807,45	289,11	0,00	8.096,56	0,27	457.180,52	465.277,08	2,94	22,85
De > 3 a = 6 Meses	7	13.262,19	358,42	0,00	13.620,61	0,46	358.493,94	372.114,55	2,35	19,89
De > 6 a < 12 Meses	10	38.622,22	1.381,77	0,00	40.003,99	1,36	752.776,37	792.780,36	5,01	32,13
De = 12 a < 18 Meses	6	73.161,00	1.097,65	0,00	74.258,65	2,52	528.741,80	603.000,45	3,81	30,77
De = 18 a < 24 Meses	7	145.383,12	2.651,24	0,00	148.034,36	5,02	172.487,82	320.522,18	2,02	14,42
De ≥ 2 Años	64	2.332.368,55	287.615,29	0,00	2.619.983,84	88,86	4.134.976,35	6.754.976,35	42,65	39,46
Subtotal	193	2.650.473,93	293.771,68	4.178,84	2.948.424,45	100,00	12.888.275,58	15.836.700,03	100,00	28,48
Total	193	2.650.473,93	293.771,68	4.178,84	2.948.424,45		12.888.275,58	15.836.700,03		