

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/04/2021	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	25.208,78 352.267.491,72 25,21%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	49.768,51 11.148.146,24 49,77%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	49.778,01 11.996.500,41 49,78%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/04/2021 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	49.772,62 10.203.387,10 49,77%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7000% 19/04/2021 213,884009 Bruto 173,246047 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BB- (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	53.689,37 11.060.010,22 53,69%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,3500% 19/04/2021 454,644568 Bruto 368,262100 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		396.675.535,69	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21
		Amort. final	Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,50
		Amort. final	Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026
		Vida media	Años	6,51	6,09	5,69	5,33	4,99	4,68	4,41
		Amort. final	Fecha	22/07/2027	17/02/2027	26/09/2026	17/05/2026	14/01/2026	22/09/2025	13/06/2025
		Vida media	Años	18,01	17,50	17,01	16,50	15,76	15,25	14,75
		Amort. final	Fecha	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2036	17/04/2036	17/10/2035
Serie B		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21
		Amort. final	Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,50
		Amort. final	Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026
		Vida media	Años	9,30	8,89	8,52	8,18	7,86	7,57	7,20
		Amort. final	Fecha	05/05/2030	07/12/2029	24/07/2029	21/03/2029	24/11/2028	13/08/2028	31/03/2028
		Vida media	Años	18,76	18,50	18,01	17,50	17,01	16,50	16,01
		Amort. final	Fecha	17/10/2039	17/07/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/07/2037	17/01/2037
Serie C		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21
		Amort. final	Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,50
		Amort. final	Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026
		Vida media	Años	9,67	9,31	8,98	8,70	8,44	8,22	7,86
		Amort. final	Fecha	18/09/2030	09/05/2030	10/01/2030	26/09/2029	24/06/2029	06/04/2029	25/11/2028
		Vida media	Años	19,76	19,51	19,26	19,01	18,76	18,25	18,01
		Amort. final	Fecha	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039
Serie D		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,32	4,84	4,47	4,12	3,80	3,50	3,21
		Amort. final	Fecha	11/05/2026	17/11/2025	06/07/2025	03/03/2025	05/11/2024	18/07/2024	03/04/2024
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,50
		Amort. final	Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026
		Vida media	Años	10,60	10,20	9,86	9,58	9,37	9,23	8,91
		Amort. final	Fecha	23/08/2031	28/03/2031	24/11/2030	17/08/2030	01/06/2030	11/04/2030	15/12/2029
		Vida media	Años	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,17	7,47	7,00	6,54	6,07	5,60	5,13
		Amort. final	Fecha	17/03/2029	06/07/2028	17/01/2028	31/07/2027	10/02/2027	25/08/2026	07/03/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,75	8,00	7,50	7,00	6,50	6,00	5,50
		Amort. final	Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026
		Vida media	Años	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54	23,54
		Amort. final	Fecha	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044	28/07/2044
		Vida media	Años	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	88,80%	352.267.491,72	11,32%	94,42%	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	
Serie A2	88,80%	352.267.491,72		89,01%	
Serie B	2,81%	11.148.146,24	8,43%	1,43%	4,21%
Serie C	3,02%	11.996.500,41	5,32%	1,54%	2,65%
Serie D	2,57%	10.203.387,10	2,67%	1,31%	1,33%
Serie E	2,79%	11.060.010,22		1,31%	
Emisión de Bonos		396.675.535,69		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,67%	10.300.000,00		1,33%	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		12.178.974,18	-0,630%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		595.988,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		7.885,65	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.590	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	387.755.616,42	1.549.431.516,52	
Medio	69.365,94	131.007,99	
Mínimo	0,73	257,91	
Máximo	526.233,56	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,19%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,80%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	184	327	
Mínimo	02/02/2021	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,65	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,90	15,31	5,42	15,23
20,01 - 30%	17,57	25,34	6,37	25,19
30,01 - 40%	21,31	35,09	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,20	45,06	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,03	53,68	12,29	55,29
60,01 - 70%	4,20	62,75	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,14	71,43	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		35,91		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		72,44		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,50%	0,39%	0,33%	0,35%
Tasa anual equivalente	3,21%	5,85%	4,60%	3,89%	4,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,23%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,41%	2,30%
Castilla y León	3,15%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	18,84%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,32%	10,09%
Extremadura	0,56%	0,47%
Galicia	1,45%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,26%	0,32%
Madrid	31,40%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,25%	1,40%
Navarra	0,28%	0,25%
País Vasco	7,55%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	79	25.244,98	399,73	4.178,84	29.823,55	0,95	5.607.929,89	5.637.753,44	32,89	25,16
De > 1 a = 2 Meses	19	17.974,65	304,81	0,00	18.279,46	0,58	1.261.523,07	1.279.802,53	7,47	24,25
De > 2 a = 3 Meses	9	10.537,93	405,98	0,00	10.943,91	0,35	628.189,56	639.133,47	3,73	25,45
De > 3 a = 6 Meses	8	15.881,89	694,17	0,00	16.576,06	0,53	408.225,33	424.801,39	2,48	20,20
De > 6 a < 12 Meses	9	61.066,57	1.140,56	0,00	62.207,13	1,99	868.719,92	930.927,05	5,43	37,15
De = 12 a < 18 Meses	7	43.249,49	1.515,84	0,00	44.765,33	1,43	488.747,19	533.512,52	3,11	36,89
De = 18 a < 24 Meses	9	130.935,22	2.598,16	0,00	133.533,38	4,27	187.862,73	321.396,11	1,88	12,26
De ≥ 2 Años	68	2.501.446,17	307.962,59	0,00	2.809.408,76	89,89	4.563.843,36	7.373.252,12	43,02	39,92
Subtotal	208	2.806.336,90	315.021,84	4.178,84	3.125.537,58	100,00	14.015.041,05	17.140.578,63	100,00	29,89
Total	208	2.806.336,90	315.021,84	4.178,84	3.125.537,58		14.015.041,05	17.140.578,63		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es