

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/10/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	26.913,67 376.091.624,58 26,91%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/10/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	53.134,39 11.902.103,36 53,13%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 19/10/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	53.144,53 12.807.831,73 53,14%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0370% 19/10/2020 5,134352 Bruto 4,158825 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	53.138,79 10.893.451,95 53,14%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8070% 19/10/2020 250,723572 Bruto 203,086093 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BB- (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	54.302,57 11.186.329,42 54,30%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4570% 19/10/2020 490,168182 Bruto 397,036227 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		422.881.341,04	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,05 02/05/2026	5,65 10/12/2025	5,28 28/07/2025	4,94 24/03/2025	4,61 25/11/2024	4,31 05/08/2024	4,10 21/05/2024	3,82 09/02/2024
		Amort. final	Años Fecha	9,25 17/07/2029	8,76 17/01/2029	8,25 17/07/2028	7,76 17/01/2028	7,25 17/07/2027	6,76 17/01/2027	6,50 17/10/2026	6,00 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,98 11/09/2027	6,58 10/04/2027	6,22 13/11/2026	5,88 04/07/2026	5,59 04/03/2026	5,30 15/11/2025	5,04 02/08/2025	4,79 30/04/2025
		Amort. final	Años Fecha	19,01 17/04/2039	18,51 17/10/2038	18,01 17/04/2038	17,51 17/10/2037	17,01 17/04/2037	16,51 17/10/2036	16,01 17/01/2036	15,51 17/10/2035
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,05 02/05/2026	5,65 10/12/2025	5,28 28/07/2025	4,94 24/03/2025	4,61 25/11/2024	4,31 05/08/2024	4,10 21/05/2024	3,82 09/02/2024
		Amort. final	Años Fecha	9,25 17/07/2029	8,76 17/01/2029	8,25 17/07/2028	7,76 17/01/2028	7,25 17/07/2027	6,76 17/01/2027	6,50 17/10/2026	6,00 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	9,71 30/12/2029	9,32 07/08/2029	9,06 08/05/2029	8,73 05/01/2029	8,41 13/09/2028	8,01 17/04/2028	7,74 12/01/2028	7,41 10/09/2027
		Amort. final	Años Fecha	19,76 17/01/2040	19,51 17/10/2039	19,01 17/04/2039	18,51 17/10/2038	18,01 17/04/2038	17,76 17/10/2037	17,26 17/04/2037	16,76 17/10/2036
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,05 02/05/2026	5,65 10/12/2025	5,28 28/07/2025	4,94 24/03/2025	4,61 25/11/2024	4,31 05/08/2024	4,10 21/05/2024	3,82 09/02/2024
		Amort. final	Años Fecha	9,25 17/07/2029	8,76 17/01/2029	8,25 17/07/2028	7,76 17/01/2028	7,25 17/07/2027	6,76 17/01/2027	6,50 17/10/2026	6,00 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	10,00 16/04/2030	9,65 07/12/2029	9,46 29/09/2029	9,17 15/06/2029	8,91 11/03/2029	8,52 22/10/2028	8,31 06/08/2028	7,97 04/04/2028
		Amort. final	Años Fecha	20,77 17/01/2041	20,52 17/10/2040	20,26 17/07/2040	20,01 17/04/2040	19,51 17/10/2039	19,26 17/07/2039	19,01 17/04/2039	18,51 17/10/2038
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	6,05 02/05/2026	5,65 10/12/2025	5,28 28/07/2025	4,94 24/03/2025	4,61 25/11/2024	4,31 05/08/2024	4,10 21/05/2024	3,82 09/02/2024
		Amort. final	Años Fecha	9,25 17/07/2029	8,76 17/01/2029	8,25 17/07/2028	7,76 17/01/2028	7,25 17/07/2027	6,76 17/01/2027	6,50 17/10/2026	6,00 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	10,85 20/02/2031	10,44 20/09/2030	10,25 15/07/2030	9,96 01/04/2030	9,73 07/01/2030	9,35 21/08/2029	9,21 01/07/2029	8,91 11/03/2029
		Amort. final	Años Fecha	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	4,78 25/01/2025	4,53 25/10/2024	4,27 24/07/2024	4,02 23/04/2024	3,77 21/01/2024	3,52 22/10/2023	3,39 06/09/2023	3,14 06/06/2023
		Amort. final	Años Fecha	9,25 17/07/2029	8,76 17/01/2029	8,25 17/07/2028	7,76 17/01/2028	7,25 17/07/2027	6,76 17/01/2027	6,50 17/10/2026	6,00 17/04/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	13,16 11/06/2033	13,16 09/06/2033	13,15 08/06/2033	13,15 07/06/2033	13,15 07/06/2033	13,15 06/06/2033	13,15 06/06/2033	13,14 05/06/2033
		Amort. final	Años Fecha	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046	26,02 17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	88,94%	376.091.624,58	11,31%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,94%	376.091.624,58	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	11.902.103,36	8,42%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	12.807.831,73	5,31%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,58%	10.893.451,95	2,66%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,65%	11.186.329,42	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		422.881.341,04		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	10.951.087,72	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		13.662.863,60	-0,619%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		423.449,15	
Ints. cobrados ptes de ingreso		5.500,71	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.845	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	413.198.005,42	1.549.431.516,52	
Medio	70.692,56	131.007,99	
Mínimo	1,33	257,91	
Máximo	543.378,70	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,26%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,80%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	188	327	
Mínimo	02/08/2020	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	5,51	6,40	1,44	7,58
10,01 - 20%	11,44	15,43	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,43	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,69	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	23,05	45,13	9,78	45,31
50,01 - 60%	17,69	54,00	12,29	55,29
60,01 - 70%	5,04	63,61	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,15	72,57	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		36,80		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		73,77		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,45%	0,30%	0,27%	0,30%	0,35%
Tasa anual equivalente	5,30%	3,55%	3,16%	3,55%	4,13%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,28%	9,39%
Aragón	2,03%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,13%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	18,82%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,32%	10,09%
Extremadura	0,57%	0,47%
Galicia	1,48%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,25%	0,32%
Madrid	31,22%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,26%	1,40%
Navarra	0,27%	0,25%
País Vasco	7,64%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	82	21.260,18	413,82	4.178,84	25.852,84	0,90	5.251.518,54	5.277.371,38	32,43	22,25
De > 1 a = 2 Meses	15	9.039,04	249,63	0,00	9.288,67	0,32	909.671,31	918.959,98	5,65	22,05
De > 2 a = 3 Meses	12	12.977,29	435,40	0,00	13.412,69	0,47	633.531,37	646.944,06	3,98	25,93
De > 3 a = 6 Meses	7	23.950,26	549,19	0,00	24.499,45	0,86	827.441,16	851.940,61	5,24	32,63
De > 6 a < 12 Meses	11	47.553,09	1.382,02	0,00	48.935,11	1,71	683.218,97	732.154,08	4,50	36,49
De = 12 a < 18 Meses	9	105.950,67	2.718,90	0,00	108.669,57	3,80	302.344,83	411.014,40	2,53	14,47
De = 18 a < 24 Meses	4	37.504,45	2.892,19	0,00	40.396,64	1,41	394.224,07	434.620,71	2,67	46,54
De ≥ 2 Años	67	2.288.559,57	299.498,67	0,00	2.588.058,24	90,52	4.409.893,57	6.997.951,81	43,01	38,69
Subtotal	207	2.546.794,55	308.139,82	4.178,84	2.859.113,21	100,00	13.411.843,82	16.270.957,03	100,00	28,61
Total	207	2.546.794,55	308.139,82	4.178,84	2.859.113,21		13.411.843,82	16.270.957,03		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es