

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 29/02/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
20/11/2006

NIF  
V8492272

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankinter

Administrador Activos  
Bankinter

Directores Emisión Bonos  
Bankinter  
Calyon  
Merrill Lynch International  
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Calyon

Dexia Capital Markets  
Merrill Lynch International  
Fortis Bank  
SCH

Agente Pago Bonos  
Banco Santander

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Santander

Cuenta Amortización  
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankinter

Permuta Intereses  
Bankinter

Depositario Activos  
Bankinter

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	29.216,25 408.267.877,50 29,22%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	57.680,27 12.920.380,48 57,68%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	57.691,28 13.903.598,48 57,69%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0870% 17/04/2020 12,687274 Bruto 10,276692 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	57.685,04 11.825.433,20 57,69%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8570% 17/04/2020 270,778385 Bruto 219,330492 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	59.096,49 12.173.876,94 59,10%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5070% 17/04/2020 523,885459 Bruto 424,347222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		459.091.166,60	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92	
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	7,51	7,08	6,67	6,30	5,96	5,66	5,36	5,10	
		Fecha	21/07/2027	13/02/2027	16/09/2026	05/05/2026	31/12/2025	12/03/2025	27/05/2025	21/02/2025	
Serie C	Sin amortización opcional *	Años	19,26	18,78	18,26	17,76	17,26	16,76	16,01	15,76	
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036	17/01/2036	17/10/2035	
Serie D	Sin amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92	
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023	
Serie E	Sin amortización opcional *	Años	9,76	9,01	8,50	8,01	7,50	7,01	6,50	6,25	
		Fecha	17/10/2029	17/01/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/04/2026	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	88,93%	408.267.877,50	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,93%	408.267.877,50		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	12.920.380,48	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	13.903.598,48	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,58%	11.825.433,20	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,65%	12.173.876,94		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		459.091.166,60			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	11.888.000,44		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.522.250,30	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	618.967,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	16.889,18		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

#### Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

**Informe resumen**

**Fecha:** 29/02/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/11/2006

**NIF**  
 V84892272

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankinter

**Administrador Activos**  
 Bankinter

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankinter  
 Calyon  
 Merrill Lynch International  
 SCH

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Calyon  
 Dexia Capital Markets  
 Merrill Lynch International  
 Fortis Bank  
 SCH

**Agente Pago Bonos**  
 Banco Santander

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Banco Santander

**Cuenta Amortización**  
 Bankinter

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankinter

**Permuta Intereses**  
 Bankinter

**Depositario Activos**  
 Bankinter

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.127	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	444.534.270,38	1.549.431.516,52	
Medio	72.553,33	131.007,99	
Mínimo	0,12	257,91	
Máximo	557.587,35	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,29%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,80%	5,80%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	192	327	
Mínimo	01/03/2020	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,39	6,48	1,44	7,58
10,01 - 20%	10,92	15,47	5,42	15,23
20,01 - 30%	16,11	25,44	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,08	35,13	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,54	45,29	9,78	45,31
50,01 - 60%	18,63	54,23	12,29	55,29
60,01 - 70%	6,18	64,05	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,14	73,68	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	37,57		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	74,86		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,39%	0,34%	0,33%	0,35%
Tasa anual equivalente	3,12%	4,58%	3,98%	3,85%	4,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,25%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,50%	1,45%
Canarias	4,85%	4,61%
Cantabria	2,45%	2,30%
Castilla y León	3,13%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	18,69%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,22%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,46%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,35%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,67%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	131	49.525,79	1.219,98	4.178,84	54.924,61	1,95	9.382.717,35	9.437.641,96	44,42	24,98
De > 1 a = 2 Meses	22	21.044,56	1.232,12	0,00	22.276,68	0,79	2.060.772,54	2.083.049,22	9,80	32,84
De > 2 a = 3 Meses	13	16.220,83	817,16	0,00	17.037,99	0,61	878.844,97	895.882,96	4,22	26,93
De > 3 a = 6 Meses	4	9.237,43	303,70	0,00	9.541,13	0,34	260.284,65	269.825,78	1,27	39,18
De > 6 a < 12 Meses	13	94.769,80	2.603,57	0,00	97.373,37	3,46	412.471,39	509.844,76	2,40	15,63
De = 12 a < 18 Meses	4	20.450,09	1.955,53	0,00	22.405,62	0,80	282.896,25	305.301,87	1,44	34,54
De = 18 a < 24 Meses	7	102.544,77	5.525,81	0,00	108.070,58	3,84	748.266,68	856.337,26	4,03	36,18
De ≥ 2 Años	69	2.177.475,60	306.658,06	0,00	2.484.133,66	88,22	4.405.062,60	6.889.196,26	32,42	39,00
Subtotal	263	2.491.268,87	320.315,93	4.178,84	2.815.763,64	100,00	18.431.316,43	21.247.080,07	100,00	29,38
Total	263	2.491.268,87	320.315,93	4.178,84	2.815.763,64		18.431.316,43	21.247.080,07		