

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		Moody's / S&P
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	29.216,25 408.267.877,50 29,22%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA	
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	57.680,27 12.920.380,48 57,68%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A	
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	57.691,28 13.903.598,48 57,69%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0870% 17/04/2020 12,687274 Bruto 10,276692 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB	
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	57.685,04 11.825.433,20 57,69%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8570% 270,778385 Bruto 219,330492 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf)	Ba1 BB- BB-	
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	59.096,49 12.173.876,94 59,10%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5070% 17/04/2020 523,885459 Bruto 424,347222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-	
Total		459.091.166,60	1.570.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente							
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023
	Sin amortización opcional *	Años	7,51	7,08	6,67	6,30	5,96	5,66	5,36	5,10
		Fecha	21/07/2027	13/02/2027	16/09/2026	05/05/2026	31/12/2025	12/03/2025	27/05/2025	21/02/2025
Serie B	Con amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023
	Sin amortización opcional *	Años	9,78	9,37	9,10	8,75	8,42	8,01	7,73	7,38
		Fecha	24/10/2029	27/05/2029	19/02/2029	13/10/2028	16/06/2028	17/01/2028	08/10/2027	04/06/2027
Serie C	Con amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023
	Sin amortización opcional *	Años	10,07	9,69	9,48	9,18	8,90	8,50	8,28	7,93
		Fecha	06/02/2030	22/09/2029	09/07/2029	19/03/2029	08/12/2028	17/07/2028	25/04/2028	20/12/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Años	6,26	5,78	5,40	5,05	4,72	4,42	4,12	3,92
		Fecha	21/04/2026	25/10/2025	11/06/2025	03/02/2025	06/10/2024	15/06/2024	28/02/2024	19/12/2023
	Sin amortización opcional *	Años	10,90	10,46	10,26	9,95	9,70	9,31	9,15	8,83
		Fecha	08/12/2030	02/07/2030	18/04/2030	27/12/2029	27/09/2029	06/05/2029	09/03/2029	13/11/2028
Serie E	Con amortización opcional *	Años	5,05	4,67	4,41	4,16	3,90	3,65	3,40	3,27
		Fecha	02/02/2025	16/09/2024	14/06/2024	14/03/2024	12/12/2023	11/09/2023	10/06/2023	25/04/2023
	Sin amortización opcional *	Años	13,30	13,30	13,29	13,29	13,29	13,28	13,28	13,28
		Fecha	04/05/2033	01/05/2033	30/04/2033	28/04/2033	27/04/2033	26/04/2033	25/04/2033	24/04/2033

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	88,93%	408.267.877,50	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,93%	408.267.877,50	11,31%	89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	2,81%	12.920.380,48	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	13.903.598,48	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,58%	11.825.433,20	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,65%	12.173.876,94	2,66%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		459.091.166,60			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	11.888.000,44		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.400.017,09	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	702.923,23		
Ints. cobrados ptes de ingreso	7.647,29		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/11/2006

NIF
 V84892272

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankinter

Administrador Activos
 Bankinter

Directores Emisión Bonos
 Bankinter
 Calyon
 Merrill Lynch International
 SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Calyon
 Dexia Capital Markets
 Merrill Lynch International
 Fortis Bank
 SCH

Agente Pago Bonos
 Banco Santander

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Banco Santander

Cuenta Amortización
 Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankinter

Permuta Intereses
 Bankinter

Depositario Activos
 Bankinter

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.159	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	448.545.405,70	1.549.431.516,52	
Medio	72.827,64	131.007,99	
Mínimo	0,17	257,91	
Máximo	560.405,84	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,30%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,93%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	193	327	
Mínimo	02/02/2020	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,40	6,50	1,44	7,58
10,01 - 20%	10,88	15,50	5,42	15,23
20,01 - 30%	15,82	25,45	6,37	25,19
30,01 - 40%	20,07	35,12	7,38	35,24
40,01 - 50%	22,45	45,31	9,78	45,31
50,01 - 60%	18,85	54,28	12,29	55,29
60,01 - 70%	6,39	64,15	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,14	73,90	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		37,72		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		75,07		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,38%	0,33%	0,34%	0,35%
Tasa anual equivalente	4,32%	4,44%	3,94%	3,97%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,28%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,50%	1,45%
Canarias	4,85%	4,61%
Cantabria	2,45%	2,30%
Castilla y León	3,12%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,66%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,27%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,46%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,27%	0,32%
Madrid	31,33%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,66%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	100	38.461,64	1.017,72	4.178,84	43.658,20	1,58	7.751.514,41	7.795.172,61	38,89	24,65
De > 1 a = 2 Meses	32	27.834,73	1.618,31	0,00	29.453,04	1,06	2.527.926,63	2.557.379,67	12,76	31,36
De > 2 a = 3 Meses	8	16.087,27	597,74	0,00	16.685,01	0,60	815.841,13	832.526,14	4,15	27,23
De > 3 a = 6 Meses	5	9.562,34	416,51	0,00	9.978,85	0,36	324.846,01	334.824,86	1,67	40,50
De > 6 a < 12 Meses	13	77.140,30	2.275,35	0,00	79.415,65	2,87	332.668,87	412.084,52	2,06	12,92
De = 12 a < 18 Meses	3	26.805,27	1.675,80	0,00	28.481,07	1,03	302.156,37	330.637,44	1,65	42,18
De = 18 a < 24 Meses	8	100.232,90	5.678,56	0,00	105.911,46	3,83	786.688,17	892.599,63	4,45	34,57
De ≥ 2 Años	69	2.148.052,96	305.531,12	0,00	2.453.584,08	88,67	4.435.679,13	6.889.263,21	34,37	39,00
Subtotal	238	2.444.177,41	318.811,11	4.178,84	2.767.167,36	100,00	17.277.320,72	20.044.488,08	100,00	29,53
Total	238	2.444.177,41	318.811,11	4.178,84	2.767.167,36		17.277.320,72	20.044.488,08		