

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2019
Divisa: EUR



Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2020	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	30.166,24 421.543.037,76 30,17%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,00000% 17/01/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	59.555,79 13.340.496,96 59,56%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	59.567,16 14.355.685,56 59,57%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0620% 17/01/2020 9,438086 Bruto 7,644850 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	59.560,71 12.209.945,55 59,56%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8320% 17/01/2020 278,850009 Bruto 225,868507 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BB- (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	59.585,19 12.274.549,14 59,59%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4820% 17/01/2020 530,215503 Bruto 429,474557 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		473.723.714,97	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,39	5,90	5,52	5,16	4,83	4,52	4,22	4,02	
		Fecha	05/03/2026	07/09/2025	21/04/2025	13/12/2024	14/08/2024	22/04/2024	05/01/2024	24/10/2023		
		Amort. final	Años	10,01	9,26	8,76	8,26	7,75	7,26	6,75	6,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,63	7,17	6,77	6,38	6,03	5,72	5,42	5,14	
		Fecha	31/05/2027	17/12/2026	21/07/2026	02/03/2026	26/10/2025	06/07/2025	18/03/2025	06/12/2024		
		Amort. final	Años	19,51	19,01	18,76	18,01	17,51	17,01	16,26	15,76	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,39	5,90	5,52	5,16	4,83	4,52	4,22	4,02	
		Fecha	05/03/2026	07/09/2025	21/04/2025	13/12/2024	14/08/2024	22/04/2024	05/01/2024	24/10/2023		
		Amort. final	Años	10,01	9,26	8,76	8,26	7,75	7,26	6,75	6,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,73	9,41	9,01	8,76	8,42	8,00	7,71	7,48	
		Fecha	06/07/2029	11/03/2029	19/10/2028	17/07/2028	15/03/2028	13/10/2027	30/06/2027	07/04/2027		
		Amort. final	Años	20,27	20,01	19,51	19,01	18,51	18,27	17,51	17,01	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,39	5,90	5,52	5,16	4,83	4,52	4,22	4,02	
		Fecha	05/03/2026	07/09/2025	21/04/2025	13/12/2024	14/08/2024	22/04/2024	05/01/2024	24/10/2023		
		Amort. final	Años	10,01	9,26	8,76	8,26	7,75	7,26	6,75	6,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,99	9,72	9,36	9,17	8,88	8,48	8,24	8,03	
		Fecha	10/10/2029	05/07/2029	23/02/2029	16/12/2028	31/08/2028	05/04/2028	09/01/2028	26/10/2027		
		Amort. final	Años	21,27	21,02	20,76	20,52	20,27	19,76	19,51	19,01	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,39	5,90	5,52	5,16	4,83	4,52	4,22	4,02	
		Fecha	05/03/2026	07/09/2025	21/04/2025	13/12/2024	14/08/2024	22/04/2024	05/01/2024	24/10/2023		
		Amort. final	Años	10,01	9,26	8,76	8,26	7,75	7,26	6,75	6,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,48	10,09	9,93	9,66	9,25	9,07	8,96		
		Fecha	26/07/2030	06/04/2030	14/11/2029	16/09/2029	10/06/2029	14/01/2029	10/11/2028	27/09/2028		
		Amort. final	Años	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,21	4,84	4,56	4,28	4,05	3,80	3,54		
		Fecha	29/12/2024	11/08/2024	08/05/2024	05/02/2024	03/11/2023	03/08/2023	01/05/2023	15/03/2023		
		Amort. final	Años	10,01	9,26	8,76	8,26	7,75	7,26	6,75	6,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,46	13,45	13,44	13,44	13,43	13,43	13,42	13,42	
		Fecha	30/03/2033	26/03/2033	24/03/2033	21/03/2033	19/03/2033	18/03/2033	16/03/2033	15/03/2033		
		Amort. final	Años	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	26,52	
* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.												

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
				A la emisión	
				% MC	% MC
Clase A	88,98%	421.543.037,76	11,31%	94,42%	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	88,98%	421.543.037,76	89,01%	1,397.400.000,00	
Serie B	2,82%	13.340.496,96	8,42%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	3,03%	14.355.685,56	5,31%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	2,58%	12.209.945,55	2,66%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	2,59%	12.274.549,14		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		473.723.714,97			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	12.274.549,14	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.273.760,34	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	286.309,52		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.770,00		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual		A la constitución
Número	6.258		11.827
Principal			
Pendiente vencimiento	462.871.153,75	1.549.431.516,52	
Medio	73.964,71	131.007,99	
Mínimo	0,32	257,91	
Máximo	568.857,93	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,35%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	2,93%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	195	327	
Mínimo	02/11/2019	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%	5,41	6,59	1,44 7,58
10,01 - 20%	10,40	15,48	5,42 15,23
20,01 - 30%	15,54	25,40	6,37 25,19
30,01 - 40%	19,70	35,13	7,38 35,24
40,01 - 50%	22,26	45,35	9,78 45,31
50,01 - 60%	19,67	54,47	12,29 55,29
60,01 - 70%	6,84	64,52	13,29 65,26
70,01 - 80%	0,17	73,93	21,51 76,09
80,01 - 90%			12,26 84,74
90,01 - 100%			10,28 94,83
Medio ponderado	38,18		61,53
Mínimo	0,00		0,17
Máximo	75,72		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,29%	0,31%	0,35%	0,35%
Tasa anual equivalente	4,01%	3,44%	3,62%	4,13%	4,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,27%	9,39%
Aragón	2,02%	2,31%
Asturias	1,49%	1,45%
Canarias	4,81%	4,61%
Cantabria	2,46%	2,30%
Castilla y León	3,15%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,37%	2,18%
Cataluña	18,66%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,34%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,51%	1,66%
Islas Baleares	2,66%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,23%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,65%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	94	37.193,85	1.348,41	4.178,84	42.721,10	1,56	8.513.440,85	8.556.161,95	41,90	29,00
De > 1 a = 2 Meses	24	20.413,48	1.096,54	0,00	21.510,02	0,79	1.631.880,86	1.653.390,88	8,10	30,21
De > 2 a = 3 Meses	12	19.699,57	1.081,25	0,00	20.780,82	0,76	1.063.437,49	1.084.218,31	5,31	33,11
De > 3 a = 6 Meses	8	12.007,89	632,74	0,00	12.640,63	0,46	329.329,10	341.969,73	1,67	26,10
De > 6 a < 12 Meses	11	58.584,36	1.909,48	0,00	60.493,84	2,21	346.512,47	407.006,31	1,99	13,88
De = 12 a < 18 Meses	6	68.511,85	3.611,17	0,00	72.123,02	2,64	589.316,37	661.439,39	3,24	29,69
De = 18 a < 24 Meses	7	63.589,79	3.488,24	0,00	67.078,03	2,45	597.597,59	664.675,62	3,25	40,40
De ≥ 2 Años	68	2.124.684,94	310.770,29	0,00	2.435.455,23	89,12	4.617.584,46	7.053.039,69	34,54	40,31
Subtotal	230	2.404.685,73	323.938,12	4.178,84	2.732.802,69	100,00	17.689.099,19	20.421.901,88	100,00	31,98
Total	230	2.404.685,73	323.938,12	4.178,84	2.732.802,69		17.689.099,19	20.421.901,88		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es