

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2019	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	30.971,45 432.795.042,30 30,97%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 (sf) AAA (sf)	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	61.145,48 13.696.587,52 61,15%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 (sf) AA (sf)	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	61.157,15 14.738.873,15 61,16%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1170% 17/10/2019 18,285988 Bruto 14,811650 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 (sf) BBB (sf)	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	61.150,53 12.535.858,65 61,15%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8870% 17/10/2019 294,888239 Bruto 238,859474 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3 (sf) BB- (sf)	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	61.175,66 12.602.185,96 61,18%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5370% 17/10/2019 552,966791 Bruto 447,903101 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca (sf) D (sf)	Ca CCC-
Total		486.368.547,58	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual						
				% TACP Anual equivalente						
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	6,51 17/01/2026	6,09 17/08/2025	5,63 01/03/2025	5,27 21/10/2024	4,93 21/06/2024	4,62 27/02/2024	4,32 10/11/2023
				10,26 17/10/2029	9,76 17/04/2029	9,01 17/07/2028	8,51 17/01/2028	8,01 17/07/2027	7,51 17/01/2027	7,01 17/07/2026
				19,76 17/04/2039	19,27 17/10/2038	19,01 17/07/2038	18,27 17/10/2037	17,76 17/04/2037	17,01 17/07/2036	16,51 17/07/2035
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	6,51 17/01/2026	6,09 17/08/2025	5,63 01/03/2025	5,27 21/10/2024	4,93 21/06/2024	4,62 27/02/2024	4,32 10/11/2023
				10,26 17/10/2029	9,76 17/04/2029	9,01 17/07/2028	8,51 17/01/2028	8,01 17/07/2027	7,51 17/01/2027	7,01 17/07/2026
				19,76 17/04/2039	19,27 17/10/2038	19,01 17/07/2038	18,27 17/10/2037	17,76 17/04/2037	17,01 17/07/2036	16,51 17/07/2035
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	6,51 17/01/2026	6,09 17/08/2025	5,63 01/03/2025	5,27 21/10/2024	4,93 21/06/2024	4,62 27/02/2024	4,32 10/11/2023
				10,26 17/10/2029	9,76 17/04/2029	9,01 17/07/2028	8,51 17/01/2028	8,01 17/07/2027	7,51 17/01/2027	7,01 17/07/2026
				19,76 17/04/2039	19,27 17/10/2038	19,01 17/07/2038	18,27 17/10/2037	17,76 17/04/2037	17,01 17/07/2036	16,51 17/07/2035
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	6,51 17/01/2026	6,09 17/08/2025	5,63 01/03/2025	5,27 21/10/2024	4,93 21/06/2024	4,62 27/02/2024	4,32 10/11/2023
				10,26 17/10/2029	9,76 17/04/2029	9,01 17/07/2028	8,51 17/01/2028	8,01 17/07/2027	7,51 17/01/2027	7,01 17/07/2026
				19,76 17/04/2039	19,27 17/10/2038	19,01 17/07/2038	18,27 17/10/2037	17,76 17/04/2037	17,01 17/07/2036	16,51 17/07/2035
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	Amort. final Años Fecha	6,51 17/01/2026	6,09 17/08/2025	5,63 01/03/2025	5,27 21/10/2024	4,93 21/06/2024	4,62 27/02/2024	4,32 10/11/2023
				10,26 17/10/2029	9,76 17/04/2029	9,01 17/07/2028	8,51 17/01/2028	8,01 17/07/2027	7,51 17/01/2027	7,01 17/07/2026
				19,76 17/04/2039	19,27 17/10/2038	19,01 17/07/2038	18,27 17/10/2037	17,76 17/04/2037	17,01 17/07/2036	16,51 17/07/2035

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC	A la emisión		
						% MC
Clase A	88,98%	432.795.042,30	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,98%	432.795.042,30		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,82%	13.696.587,52	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	14.738.873,15	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,58%	12.535.858,65	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,59%	12.602.185,96		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		486.368.547,58			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	12.602.185,96		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.286.815,02	-0,619%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	411.594,31		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.958,97		
Pasivo	Disponble	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/08/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.310	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	471.798.011,78	1.549.431.516,52
Medio	74.769,89	131.007,99
Mínimo	0,41	257,91
Máximo	574.489,84	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,37%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	2,93%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	196	327
Mínimo	02/09/2019	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%	5,39	6,66	1,44 7,58
10,01 - 20%	10,26	15,49	5,42 15,23
20,01 - 30%	15,21	25,43	6,37 25,19
30,01 - 40%	19,38	35,11	7,38 35,24
40,01 - 50%	22,16	45,35	9,78 45,31
50,01 - 60%	20,10	54,56	12,29 55,29
60,01 - 70%	7,30	64,65	13,29 65,26
70,01 - 80%	0,19	73,89	21,51 76,09
80,01 - 90%			12,26 84,74
90,01 - 100%			10,28 94,83
Medio ponderado	38,50		61,53
Mínimo	0,00		0,17
Máximo	76,15		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,27%	0,32%	0,35%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,86%	3,18%	3,72%	4,08%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,23%	9,39%
Aragón	2,01%	2,31%
Asturias	1,49%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,45%	2,30%
Castilla y León	3,14%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,36%	2,18%
Cataluña	18,68%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,38%	10,09%
Extremadura	0,55%	0,47%
Galicia	1,51%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,18%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,70%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a = 1 Mes	113	39.154,33	1.075,94	4.178,84	44.409,11	1,66	9.244.897,23	9.289.306,34	44,20 27,45
De > 1 a = 2 Meses	20	13.412,96	767,87	0,00	14.180,83	0,53	1.015.403,35	1.029.584,18	4,90 22,84
De > 2 a = 3 Meses	16	25.544,53	1.023,61	0,00	26.568,14	0,99	1.406.424,97	1.432.993,11	6,82 29,52
De > 3 a = 6 Meses	12	44.190,19	1.620,56	0,00	45.810,75	1,71	513.145,47	558.956,22	2,66 15,93
De > 6 a < 12 Meses	7	15.777,66	858,84	0,00	16.636,50	0,62	238.769,41	255.405,91	1,22 22,45
De = 12 a < 18 Meses	9	78.184,70	4.796,73	0,00	82.981,43	3,10	853.288,15	936.269,58	4,45 33,05
De = 18 a < 24 Meses	5	44.733,94	1.684,21	0,00	46.418,15	1,73	354.381,81	400.799,96	1,91 33,50
De ≥ 2 Años	69	2.086.497,49	312.480,18	0,00	2.398.977,67	89,65	4.715.112,38	7.114.090,05	33,85 39,48
Subtotal	251	2.347.495,80	324.307,94	4.178,84	2.675.982,58	100,00	18.341.422,77	21.017.405,35	100,00 30,07
Total	251	2.347.495,80	324.307,94	4.178,84	2.675.982,58		18.341.422,77	21.017.405,35	

Información adicional