

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2019	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	31.882,71 445.528.989,54 31,88%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	62.944,53 14.099.574,72 62,94%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 AA	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	62.956,55 15.172.528,55 62,96%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1700% 17/07/2019 27,053829 Bruto 21,913601 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	62.949,74 12.904.696,70 62,95%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9400% 17/07/2019 308,698531 Bruto 250,045810 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	64.703,07 13.328.832,42 64,70%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5900% 17/07/2019 587,162387 Bruto 475,601533 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		501.034.621,93	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,62	6,20	5,73	5,37	5,03	4,72	4,42	4,13	
		Fecha	28/11/2025	27/06/2025	07/01/2025	28/08/2024	26/04/2024	02/01/2024	14/09/2023	03/06/2023		
	Amort. final	Años	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76		
		Fecha	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,81	7,34	6,92	6,52	6,16	5,83	5,53	5,25	
		Fecha	06/02/2027	18/08/2026	17/03/2026	21/10/2025	12/06/2025	11/02/2025	28/10/2024	14/07/2024		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	20,01	19,52	19,26	18,52	18,01	17,26	16,76	16,26	
		Fecha	17/04/2039	17/10/2038	17/07/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036	17/01/2036	17/07/2035		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,62	6,20	5,73	5,37	5,03	4,72	4,42	4,13	
		Fecha	28/11/2025	27/06/2025	07/01/2025	28/08/2024	26/04/2024	02/01/2024	14/09/2023	03/06/2023		
	Amort. final	Años	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76		
		Fecha	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/01/2026		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,83	9,48	9,06	8,77	8,41	8,07	7,66	7,41	
		Fecha	11/02/2029	06/10/2028	05/05/2028	20/01/2028	10/09/2027	10/05/2027	11/12/2026	10/09/2026		
	Amort. final	Años	20,77	20,52	20,01	19,52	19,01	18,52	18,01	17,52		
		Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/10/2038	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/10/2036		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,62	6,20	5,73	5,37	5,03	4,72	4,42	4,13	
		Fecha	28/11/2025	27/06/2025	07/01/2025	28/08/2024	26/04/2024	02/01/2024	14/09/2023	03/06/2023		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	
		Fecha	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,09	9,78	9,39	9,16	8,84	8,55	8,15	7,92	
		Fecha	15/05/2029	24/01/2029	03/09/2028	13/06/2028	16/02/2028	02/11/2027	09/06/2027	16/03/2027		
	Amort. final	Años	21,77	21,52	21,27	21,02	20,77	20,26	20,01	19,52		
		Fecha	17/01/2041	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/07/2039	17/04/2039	17/10/2038		
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,62	6,20	5,73	5,37	5,03	4,72	4,42	4,13	
		Fecha	28/11/2025	27/06/2025	07/01/2025	28/08/2024	26/04/2024	02/01/2024	14/09/2023	03/06/2023		
	Amort. final	Años	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76		
		Fecha	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/01/2026		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,85	10,50	10,08	9,88	9,57	9,32	8,93	8,77	
		Fecha	18/02/2030	14/10/2029	12/05/2029	27/02/2029	09/11/2028	08/08/2028	20/03/2028	22/01/2028		
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,52	5,29	4,87	4,57	4,34	4,09	3,83	3,57	
		Fecha	22/10/2024	17/07/2024	26/02/2024	23/11/2023	19/08/2023	18/05/2023	12/02/2023	11/11/2022		
	Amort. final	Años	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76		
		Fecha	17/10/2029	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/01/2027	17/07/2026	17/01/2026		
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,78	13,76	13,75	13,74	13,73	13,72	13,71	13,70	
		Fecha	21/01/2033	15/01/2033	10/01/2033	06/01/2033	03/01/2033	31/12/2032	28/12/2032	26/12/2032		
	Amort. final	Años	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02		
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	88,92%	445.528.989,54	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,92%	445.528.989,54		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	14.099.574,72	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	15.172.528,55	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,58%	12.904.696,70	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,66%	13.328.832,42		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		501.034.621,93			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	12.972.975,66		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		25.838.251,50	-0,549%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		619.050,56	
Ints. cobrados ptes de ingreso		22.860,00	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.356	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	479.899.067,67	1.549.431.516,52	
Medio	75.503,31	131.007,99	
Mínimo	0,49	257,91	
Máximo	580.119,50	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,37%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	3,39%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	198	327	
Mínimo	02/07/2019	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,38	6,75	1,44	7,58
10,01 - 20%	10,10	15,50	5,42	15,23
20,01 - 30%	14,68	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	19,44	35,06	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,75	45,34	9,78	45,31
50,01 - 60%	20,65	54,60	12,29	55,29
60,01 - 70%	7,74	64,75	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,26	73,31	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		38,80		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		76,57		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,36%	0,35%	0,35%	0,36%
Tasa anual equivalente	4,23%	4,29%	4,16%	4,14%	4,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,23%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,48%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,48%	2,30%
Castilla y León	3,16%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,35%	2,18%
Cataluña	19,61%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,42%	10,09%
Extremadura	0,54%	0,47%
Galicia	1,51%	1,66%
Islas Baleares	2,67%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,18%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,68%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	126	47.255,26	1.565,66	4.178,84	52.999,76	1,99	11.030.759,11	11.083.758,87	48,42	28,62
De > 1 a = 2 Meses	15	13.967,63	741,59	0,00	14.709,22	0,55	925.798,40	940.507,62	4,11	25,43
De > 2 a = 3 Meses	14	33.969,28	1.291,07	0,00	35.260,35	1,32	1.245.900,46	1.281.160,81	5,60	26,15
De > 3 a = 6 Meses	12	20.189,92	728,06	0,00	20.917,98	0,79	413.113,21	434.031,19	1,90	16,55
De > 6 a < 12 Meses	10	63.390,21	2.965,60	0,00	66.355,81	2,49	689.869,57	756.225,38	3,30	28,42
De = 12 a < 18 Meses	7	49.845,57	3.224,99	0,00	53.070,56	1,99	667.245,69	720.316,25	3,15	41,99
De = 18 a < 24 Meses	6	41.880,51	2.220,36	0,00	44.100,87	1,66	337.981,39	382.082,26	1,67	29,16
De ≥ 24 Años	69	2.044.730,60	329.206,44	0,00	2.373.937,04	89,20	4.917.707,35	7.291.644,39	31,86	39,44
Subtotal	259	2.315.228,98	341.943,77	4.178,84	2.661.351,59	100,00	20.228.375,18	22.889.726,77	100,00	30,88
Total	259	2.315.228,98	341.943,77	4.178,84	2.661.351,59		20.228.375,18	22.889.726,77		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es