

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2019	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	31.882,71 445.528.989,54 31,88%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	62.944,53 14.099.574,72 62,94%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 AA	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	62.956,55 15.172.528,55 62,96%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1700% 17/07/2019 27,053829 Bruto 21,913601 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	62.949,74 12.904.696,70 62,95%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9400% 17/07/2019 308,698531 Bruto 250,045810 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	64.703,07 13.328.832,42 64,70%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5900% 17/07/2019 587,162387 Bruto 475,601533 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		501.034.621,93	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		0,08	0,17							
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Anual equivalente		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		1,00	2,00							
Serie A2	Con amortización opcional *	28/11/2025	27/06/2025	6,62	28/11/2025	6,20	07/01/2025	5,73	07/01/2025	5,37
		10,51	10,01	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25
	Sin amortización opcional *	17/10/2029	17/04/2029	7,81	17/10/2029	7,34	17/01/2028	6,82	17/01/2027	6,35
		20,01	19,52	20,01	19,52	19,26	18,76	18,25	17,76	17,25
Serie B	Con amortización opcional *	17/04/2039	17/10/2038	10,09	17/04/2039	9,78	17/01/2038	9,26	17/01/2037	8,76
		10,51	10,01	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25
	Sin amortización opcional *	11/02/2029	06/10/2028	9,83	11/02/2029	9,48	10/09/2027	9,06	10/05/2027	8,64
		20,77	20,52	20,77	20,52	20,01	19,52	19,01	18,52	18,01
Serie C	Con amortización opcional *	17/10/2040	17/10/2039	10,85	17/10/2040	10,50	17/04/2039	10,15	17/04/2038	9,80
		10,51	10,01	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25
	Sin amortización opcional *	15/05/2029	24/01/2029	10,09	15/05/2029	9,78	10/09/2027	9,37	10/05/2027	8,96
		21,77	21,52	21,77	21,52	21,02	20,77	20,26	19,76	19,52
Serie D	Con amortización opcional *	17/01/2041	17/10/2040	10,85	17/01/2041	10,50	17/04/2040	10,15	17/04/2039	9,80
		10,51	10,01	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25
	Sin amortización opcional *	18/02/2030	14/10/2029	10,85	18/02/2030	10,50	27/02/2029	10,08	08/08/2028	9,66
		27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02
Serie E	Con amortización opcional *	22/10/2024	17/07/2024	13,78	22/10/2024	13,76	10/01/2023	13,74	10/01/2023	13,72
		10,51	10,01	10,51	10,01	9,26	8,76	8,25	7,76	7,25
	Sin amortización opcional *	17/04/2046	17/04/2046	13,78	17/04/2046	13,76	10/01/2023	13,74	10/01/2023	13,72
		27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A1	88,92%	445.528.989,54	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	5,65%
Serie B	88,92%	445.528.989,54	8,42%	1,43%	1.397.400.000,00
Serie C	2,81%	14.099.574,72	5,31%	1,54%	22.400.000,00
Serie D	3,03%	15.172.528,55	2,66%	1,31%	24.100.000,00
Serie E	2,58%	12.904.696,70	1,31%	1,33%	20.500.000,00
Serie E	2,66%	13.328.832,42	1,31%	1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		501.034.621,93			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	2,66%	12.972.975,66	1,33%		20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.643.160,18	-0,549%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	860.321,42		
Ints. cobrados ptes de ingreso	22.679,20		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.425	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	489.556.222,52	1.549.431.516,52
Medio	76.195,52	131.007,99
Mínimo	0,57	257,91
Máximo	585.746,90	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,36%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	199	327
Mínimo	01/05/2019	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,31	6,77	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,96	15,48	5,42	15,23
20,01 - 30%	14,27	25,35	6,37	25,19
30,01 - 40%	19,26	35,02	7,38	35,24
40,01 - 50%	21,05	45,22	9,78	45,31
50,01 - 60%	21,16	54,46	12,29	55,29
60,01 - 70%	8,61	64,56	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,39	72,54	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		39,14		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		77,00		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,36%	0,40%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,95%	4,18%	4,64%	3,94%	4,18%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,23%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,47%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,46%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	19,59%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,45%	10,09%
Extremadura	0,54%	0,47%
Galicia	1,52%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,12%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,32%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,71%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	124	47.856,56	1.836,03	4.178,84	53.871,43	1,98	10.528.661,04	10.582.532,47	45,83	29,37
De > 1 a = 2 Meses	17	13.002,68	729,53	0,00	13.732,21	0,51	967.145,92	980.878,13	4,25	23,99
De > 2 a = 3 Meses	21	28.284,69	1.186,20	0,00	29.470,89	1,09	1.546.227,19	1.575.698,08	6,82	26,93
De > 3 a = 6 Meses	8	15.007,29	599,04	0,00	15.606,33	0,57	272.119,73	287.726,06	1,25	13,47
De > 6 a < 12 Meses	12	55.539,95	2.416,66	0,00	57.956,61	2,13	663.074,78	721.031,39	3,12	23,66
De = 12 a < 18 Meses	11	76.956,78	6.224,29	0,00	83.181,07	3,06	1.095.889,09	1.179.070,16	5,11	43,75
De = 18 a < 24 Meses	6	42.351,33	4.945,23	0,00	47.296,56	1,74	347.609,72	394.906,28	1,71	27,75
De ≥ 2 Años	70	2.085.532,35	328.998,09	0,00	2.414.530,44	88,91	4.956.538,05	7.371.068,49	31,92	39,28
Subtotal	269	2.364.531,63	346.935,07	4.178,84	2.715.645,54	100,00	20.377.265,52	23.092.911,06	100,00	31,19
Total	269	2.364.531,63	346.935,07	4.178,84	2.715.645,54		20.377.265,52	23.092.911,06		