

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2019	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	32.824,67 458.691.938,58 32,82%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	64.804,20 14.516.140,80 64,80%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2019 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 AA	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	64.816,57 15.620.793,37 64,82%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1720% 17/04/2019 27,871125 Bruto 22,575611 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	64.809,56 13.285.959,80 64,81%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9420% 17/04/2019 314,650414 Bruto 254,866835 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	67.231,85 13.849.761,10 67,23%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5920% 17/04/2019 603,742013 Bruto 489,031031 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		515.964.593,65	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,81	6,30	5,83	5,47	5,12	4,81	4,22
		Fecha	07/11/2025	06/05/2025	14/11/2024	04/07/2024	01/03/2024	06/11/2023	19/07/2023	07/04/2023
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,90	7,42	6,99	6,62	6,22	5,88	5,29
		Fecha	09/12/2026	17/06/2026	11/01/2026	15/08/2025	04/04/2025	02/12/2024	11/08/2024	01/05/2024
		Amort. final	Años	20,28	19,76	19,51	18,76	18,26	17,51	16,51
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,81	6,30	5,83	5,47	5,12	4,81	4,22
		Fecha	07/11/2025	06/05/2025	14/11/2024	04/07/2024	01/03/2024	06/11/2023	19/07/2023	07/04/2023
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,87	9,51	9,07	8,77	8,39	8,05	7,73
		Fecha	29/11/2028	17/07/2028	10/02/2028	22/10/2027	07/06/2027	01/02/2027	10/10/2026	29/05/2026
		Amort. final	Años	21,01	20,76	20,26	19,76	19,26	18,76	17,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,81	6,30	5,83	5,47	5,12	4,81	4,22
		Fecha	07/11/2025	06/05/2025	14/11/2024	04/07/2024	01/03/2024	06/11/2023	19/07/2023	07/04/2023
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,13	9,80	9,40	9,15	8,82	8,51	8,24
		Fecha	28/02/2029	02/11/2028	07/06/2028	11/03/2028	09/11/2027	21/07/2027	12/04/2027	25/11/2026
		Amort. final	Años	22,02	21,76	21,26	20,76	20,26	19,76	18,76
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,81	6,30	5,83	5,47	5,12	4,81	4,22
		Fecha	07/11/2025	06/05/2025	14/11/2024	04/07/2024	01/03/2024	06/11/2023	19/07/2023	07/04/2023
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,88	10,51	10,07	9,65	9,26	8,94	8,69
		Fecha	29/11/2029	18/07/2029	08/02/2029	19/11/2028	25/07/2028	19/04/2028	31/01/2028	22/09/2027
		Amort. final	Años	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,82	5,42	5,03	4,76	4,50	4,24	3,98
		Fecha	09/11/2024	16/06/2024	25/01/2024	20/10/2023	15/07/2023	12/04/2023	07/01/2023	05/10/2022
		Amort. final	Años	11,01	10,25	9,50	9,01	8,50	8,01	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,95	13,92	13,91	13,89	13,88	13,87	13,85
		Fecha	24/12/2032	16/12/2032	09/12/2032	04/12/2032	29/11/2032	25/11/2032	22/11/2032	19/11/2032
		Amort. final	Años	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27	27,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,90%	458.691.938,58	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,90%	458.691.938,58		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	14.516.140,80	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,03%	15.620.793,37	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	13.285.959,80	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,68%	13.849.761,10		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		515.964.593,65			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	13.356.255,14		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.964.409,61	-0,549%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		561.108,17	
Ints. cobrados ptes de ingreso		21.591,58	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2019
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.480	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	499.503.867,58	1.549.431.516,52
Medio	77.083,93	131.007,99
Mínimo	0,65	257,91
Máximo	591.411,03	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,34%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,31%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	201	327
Mínimo	01/03/2019	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,25	6,82	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,82	15,50	5,42	15,23
20,01 - 30%	13,94	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	18,99	34,99	7,38	35,24
40,01 - 50%	20,39	45,05	9,78	45,31
50,01 - 60%	21,93	54,41	12,29	55,29
60,01 - 70%	8,85	64,37	13,29	65,26
70,01 - 80%	0,83	71,55	21,51	76,09
80,01 - 90%			12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado	39,47			61,53
Mínimo	0,00			0,17
Máximo	77,42			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,45%	0,38%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	4,50%	5,28%	4,44%	3,86%	4,19%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,25%	9,39%
Aragón	2,07%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,23%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,38%	2,18%
Cataluña	19,55%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,42%	10,09%
Extremadura	0,54%	0,47%
Galicia	1,51%	1,66%
Islas Baleares	2,66%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,09%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,76%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	153	65.290,72	2.070,41	4.178,84	71.539,97	2,63	12.881.046,45	12.952.586,42	50,23	28,96
De > 1 a = 2 Meses	18	14.942,34	539,02	0,00	15.481,36	0,57	1.057.730,63	1.073.211,99	4,16	27,55
De > 2 a = 3 Meses	18	24.281,65	974,87	0,00	25.256,52	0,93	1.515.583,71	1.540.840,23	5,98	26,18
De > 3 a = 6 Meses	5	5.710,14	450,59	0,00	6.160,73	0,23	159.127,62	165.288,35	0,64	22,48
De > 6 a < 12 Meses	15	67.614,60	3.346,79	0,00	70.961,39	2,61	1.015.195,98	1.086.157,37	4,21	28,44
De = 12 a < 18 Meses	9	58.367,82	4.711,41	0,00	63.079,23	2,32	814.896,08	877.975,31	3,40	40,77
De = 18 a < 24 Meses	6	39.310,99	4.577,93	0,00	43.888,92	1,61	351.594,66	395.483,58	1,53	27,79
De ≥ 2 Años	74	2.088.231,18	336.275,98	0,00	2.424.507,16	89,11	5.269.428,81	7.693.935,97	29,84	38,94
Subtotal	298	2.363.749,44	352.947,00	4.178,84	2.720.875,28	100,00	23.064.603,94	25.785.479,22	100,00	31,29
Total	298	2.363.749,44	352.947,00	4.178,84	2.720.875,28		23.064.603,94	25.785.479,22		