

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	34.729,33 485.307.657,42 34,73%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	68.564,48 15.358.443,52 68,56%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 AA	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	68.577,57 16.527.194,37 68,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1590% 17/10/2018 27,865353 Bruto 22,570936 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	68.570,15 14.056.880,75 68,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9290% 17/10/2018 338,027980 Bruto 273,802664 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	Ba1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	75.046,42 15.459.562,52 75,05%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5790% 17/10/2018 686,399573 Bruto 555,983654 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		546.709.738,58	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		0,08	0,17							
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Anual equivalente		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		1,00	2,00							
Serie A2	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie C	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	88,77%	485.307.657,42	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%		0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,77%	485.307.657,42		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	15.358.443,52	8,42%	1,43%	22.400.000,00	
Serie C	3,02%	16.527.194,37	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.056.880,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,83%	15.459.562,52		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		546.709.738,58			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.131.255,98		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		25.979.894,79	-0,549%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		633.844,38		
Ints. cobrados ptes de ingreso		22.593,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Dexia Capital Markets
Merrill Lynch International
Fortis Bank
SCH

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.632	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	525.296.465,97	1.549.431.516,52
Medio	79.206,34	131.007,99
Mínimo	0,85	257,91
Máximo	605.564,75	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,32%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,31%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	205	327
Mínimo	11/10/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,87	6,88	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,50	15,35	5,42	15,23
20,01 - 30%	13,17	25,36	6,37	25,19
30,01 - 40%	18,35	35,11	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,47	45,01	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,69	54,65	12,29	55,29
60,01 - 70%	9,65	64,23	13,29	65,26
70,01 - 80%	2,13	71,64	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,09	86,67	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	95,05	10,28	94,83
100,01 - 110%	0,03	105,54		
Medio ponderado		40,63		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		134,35		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,25%	0,27%	0,33%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,68%	2,90%	3,17%	3,90%	4,16%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,16%	9,39%
Aragón	2,07%	2,31%
Asturias	1,47%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,20%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,73%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,44%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,55%	1,66%
Islas Baleares	2,67%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,87%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,31%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,85%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	148	55.525,47	1.613,97	4.178,84	61.318,28	2,36	12.624.856,13	12.686.174,41	47,77	29,09
De > 1 a = 2 Meses	22	17.024,98	888,38	0,00	17.913,36	0,69	1.396.171,20	1.414.084,56	5,33	25,91
De > 2 a = 3 Meses	20	32.223,02	1.228,12	0,00	33.451,14	1,29	1.877.102,99	1.910.554,13	7,19	28,82
De > 3 a = 6 Meses	7	10.417,93	654,18	0,00	11.072,11	0,43	335.405,20	346.477,31	1,30	22,48
De > 6 a < 12 Meses	16	77.310,78	5.579,16	0,00	82.889,94	3,19	1.378.196,87	1.461.086,81	5,50	41,02
De = 12 a < 18 Meses	9	34.005,05	4.082,45	0,00	38.087,50	1,46	413.966,04	452.053,54	1,70	22,51
De = 18 a < 24 Meses	4	25.321,84	2.109,18	0,00	27.431,02	1,05	289.999,72	317.430,74	1,20	47,54
De ≥ 2 Años	75	1.990.728,66	339.112,09	0,00	2.329.840,75	89,54	5.637.828,20	7.967.668,95	30,00	37,97
Subtotal	301	2.242.557,73	355.267,53	4.178,84	2.602.004,10	100,00	23.953.526,35	26.555.530,45	100,00	31,44
Total	301	2.242.557,73	355.267,53	4.178,84	2.602.004,10		23.953.526,35	26.555.530,45		