

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	34.729,33 485.307.657,42 34,73%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	68.564,48 15.358.443,52 68,56%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 AA	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	68.577,57 16.527.194,37 68,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1590% 17/10/2018 27,865353 Bruto 22,570936 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	68.570,15 14.056.880,75 68,57%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9290% 17/10/2018 338,027980 Bruto 273,802664 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	75.046,42 15.459.562,52 75,05%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5790% 17/10/2018 686,399573 Bruto 555,983654 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		546.709.738,58	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,05	6,54	6,07	5,70	5,36	4,96	4,74	4,45			
		Amort. final	Años	03/08/2025	29/01/2025	09/08/2024	27/03/2024	22/11/2023	02/07/2023	10/04/2023	28/12/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,11	7,62	7,18	6,77	6,39	6,05	5,74	5,46			
		Amort. final	Años	24/08/2026	27/02/2026	16/09/2025	23/04/2025	05/12/2024	03/08/2024	09/04/2024	29/12/2022			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,05	5,54	5,07	4,70	4,36	4,02	3,80	3,51			
		Amort. final	Años	03/08/2025	29/01/2025	09/08/2024	27/03/2024	22/11/2023	02/07/2023	10/04/2023	28/12/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,90	9,51	9,16	8,75	8,45	8,10	7,77	7,40			
		Amort. final	Años	09/06/2028	18/01/2028	12/09/2027	13/04/2027	27/12/2026	19/08/2026	22/04/2026	07/12/2025			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,05	6,54	6,07	5,70	5,36	4,96	4,74	4,45			
		Amort. final	Años	03/08/2025	29/01/2025	09/08/2024	27/03/2024	22/11/2023	02/07/2023	10/04/2023	28/12/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,13	9,78	9,47	9,09	8,85	8,54	8,25	7,86			
		Amort. final	Años	30/08/2028	24/04/2028	03/01/2028	16/08/2027	22/05/2027	26/01/2027	12/10/2026	25/05/2026			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,05	6,54	6,07	5,70	5,36	4,96	4,74	4,45			
		Amort. final	Años	03/08/2025	29/01/2025	09/08/2024	27/03/2024	22/11/2023	02/07/2023	10/04/2023	28/12/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,82	10,43	10,11	9,71	9,53	9,24	9,00	8,63			
		Amort. final	Años	09/05/2029	17/12/2028	22/08/2028	31/03/2028	22/01/2028	09/10/2027	15/07/2027	03/03/2027			
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,18	5,78	5,37	5,10	4,83	4,44	4,30	4,04			
		Amort. final	Años	19/09/2024	23/04/2024	29/11/2023	22/08/2023	15/05/2023	24/12/2022	03/11/2022	31/07/2022			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,29	14,23	14,22	14,22	14,19	14,17	14,17	14,17			
		Amort. final	Años	03/11/2032	23/03/2032	14/10/2032	06/10/2032	29/09/2032	23/09/2032	18/09/2032	14/09/2032			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	88,77%	485.307.657,42	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%		0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,77%	485.307.657,42		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	15.358.443,52	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	16.527.194,37	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.056.880,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,83%	15.459.562,52		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		546.709.738,58			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.131.255,98		1,33%	20.600.000,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.656	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	529.634.654,30	1.549.431.516,52
Medio	79.572,51	131.007,99
Mínimo	0,90	257,91
Máximo	608.394,36	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,32%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,31%	5,80%
Vencimiento final		
Mediana ponderada (meses)	206	327
Mínimo	01/09/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,80	6,87	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,50	15,34	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,77	25,26	6,37	25,19
30,01 - 40%	18,55	35,06	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,27	45,00	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,01	54,73	12,29	55,29
60,01 - 70%	9,65	64,32	13,29	65,26
70,01 - 80%	2,32	71,87	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	85,21	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	95,32	10,28	94,83
100,01 - 110%	0,03	106,32		
Medio ponderado	40,79		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	134,82		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,26%	0,28%	0,34%	0,35%
Tasa anual equivalente	2,23%	3,02%	3,27%	3,95%	4,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,16%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,47%	1,45%
Canarias	4,83%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,20%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,34%	2,18%
Cataluña	19,72%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,48%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,55%	1,66%
Islas Baleares	2,67%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,88%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,30%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,84%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	115	40.172,75	1.038,59	4.178,84	45.390,18	1,76	8.644.093,33	8.689.483,51	37,38	27,36
De > 1 a = 2 Meses	28	34.540,03	1.585,18	0,00	36.125,21	1,40	2.328.136,71	2.364.261,92	10,17	30,17
De > 2 a = 3 Meses	16	21.812,88	928,56	0,00	22.741,44	0,88	1.403.031,97	1.425.773,41	6,13	31,25
De > 3 a = 6 Meses	7	11.875,96	616,54	0,00	12.492,50	0,48	396.539,46	409.031,96	1,76	24,36
De > 6 a < 12 Meses	19	79.782,25	5.968,70	0,00	85.750,95	3,32	1.465.685,04	1.551.435,99	6,67	35,45
De = 12 a < 18 Meses	7	26.823,56	3.438,74	0,00	30.262,30	1,17	371.232,29	401.494,59	1,73	24,86
De = 18 a < 24 Meses	6	36.674,30	2.703,23	0,00	39.377,53	1,52	333.904,56	373.282,09	1,61	20,05
De = 2 Años	75	1.968.199,30	344.697,48	0,00	2.312.896,78	89,47	5.720.447,60	8.033.344,38	34,55	38,39
Subtotal	273	2.219.881,03	360.977,02	4.178,84	2.585.036,89	100,00	20.663.070,96	23.248.107,85	100,00	31,16
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	273	2.219.881,03	360.977,02	4.178,84	2.585.036,89		20.663.070,96	23.248.107,85		31,16