

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	35.644,95 498.102.531,30 35,64%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	70.372,15 15.763.361,60 70,37%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1 A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	70.385,58 16.962.924,78 70,39%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 17/07/2018 26,865785 Bruto 21,761286 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1 BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	70.377,96 14.427.481,80 70,38%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% 17/07/2018 341,745599 Bruto 276,813935 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	76.698,63 15.799.917,78 76,70%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 17/07/2018 692,335097 Bruto 560,791429 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		561.056.217,26	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		0,08	0,17							
Serie A2	Con amortización opcional *	% TACP Anual equivalente		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años
		1,00	2,00							
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	7,15	6,64	6,17	5,80	5,46	5,07	4,77	4,56
		Amort. final	10/06/2025	06/12/2024	16/06/2024	02/02/2024	29/09/2023	10/05/2023	21/01/2023	04/11/2022
		Fecha	17/01/2030	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/01/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	8,19	7,70	7,25	6,85	6,47	6,12	5,81	5,51
		Amort. final	23/06/2026	28/12/2025	15/07/2025	18/02/2025	01/10/2024	30/05/2024	04/02/2024	20/10/2023
		Fecha	17/01/2039	17/01/2039	17/07/2038	17/01/2038	17/04/2037	17/07/2036	17/01/2036	17/07/2035
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	7,15	6,64	6,17	5,80	5,46	5,07	4,77	4,56
		Amort. final	10/06/2025	06/12/2024	16/06/2024	02/02/2024	29/09/2023	10/05/2023	21/01/2023	04/11/2022
		Fecha	17/01/2030	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/01/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	9,95	9,55	9,19	8,77	8,47	8,11	7,78	7,51
		Amort. final	26/03/2028	02/11/2027	23/06/2027	21/01/2027	04/10/2026	25/05/2026	25/01/2026	19/10/2025
		Fecha	17/01/2040	17/10/2039	17/04/2039	17/01/2039	17/04/2038	17/10/2037	17/04/2037	17/07/2036
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	7,15	6,64	6,17	5,80	5,46	5,07	4,77	4,56
		Amort. final	10/06/2025	06/12/2024	16/06/2024	02/02/2024	29/09/2023	10/05/2023	21/01/2023	04/11/2022
		Fecha	17/01/2030	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/01/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	10,17	9,81	9,49	9,10	8,66	8,24	7,98	7,76
		Amort. final	15/06/2028	04/02/2028	12/10/2027	23/05/2027	23/02/2027	27/10/2026	11/07/2026	08/04/2026
		Fecha	17/01/2041	17/10/2040	17/07/2040	17/04/2040	17/01/2040	17/07/2039	17/01/2039	17/07/2038
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	7,15	6,64	6,17	5,80	5,46	5,07	4,77	4,56
		Amort. final	10/06/2025	06/12/2024	16/06/2024	02/02/2024	29/09/2023	10/05/2023	21/01/2023	04/11/2022
		Fecha	17/01/2030	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/01/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	10,45	10,12	9,72	9,32	8,92	8,51	8,11	7,76
		Amort. final	19/02/2029	24/09/2028	27/05/2028	01/01/2028	20/10/2027	04/07/2027	05/04/2027	25/01/2027
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	6,36	5,95	5,55	5,27	5,00	4,61	4,34	4,20
		Amort. final	25/08/2024	28/03/2024	01/11/2023	24/07/2023	15/04/2023	23/11/2022	18/08/2022	29/06/2022
		Fecha	17/01/2030	17/04/2029	17/07/2028	17/01/2028	17/07/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/01/2026
	Sin amortización opcional *	Vida media	14,49	14,46	14,43	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33
		Amort. final	09/10/2032	26/09/2032	15/09/2032	07/09/2032	30/08/2032	23/08/2032	18/08/2032	13/08/2032
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,78%	498.102.531,30	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,78%	498.102.531,30		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	15.763.361,60	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	16.962.924,78	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.427.481,80	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,82%	15.799.917,78		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		561.056.217,26			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.503.819,34		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		26.941.031,90	-0,358%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		612.867,72		
Ints. cobrados ptes de ingreso		19.707,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.704	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	538.737.335,70	1.549.431.516,52
Medio	80.360,58	131.007,99
Mínimo	1,00	257,91
Máximo	614.052,45	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,33%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,31%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	207	327
Mínimo	10/07/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,68	6,89	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,46	15,35	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,65	25,30	6,37	25,19
30,01 - 40%	18,28	35,11	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,10	45,02	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,93	54,80	12,29	55,29
60,01 - 70%	9,94	64,12	13,29	65,26
70,01 - 80%	2,83	71,93	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	85,92	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	95,86	10,28	94,83
100,01 - 110%	0,03	107,88		
Medio ponderado	41,11		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	135,78		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,28%	0,32%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	2,58%	3,29%	3,75%	3,89%	4,19%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,14%	9,39%
Aragón	2,07%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,21%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,33%	2,18%
Cataluña	19,75%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,52%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,55%	1,66%
Islas Baleares	2,65%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,87%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,30%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	146	52.624,46	1.546,94	4.178,84	58.350,24	2,29	11.203.634,06	11.261.984,30	43,54	27,92
De > 1 a = 2 Meses	23	22.429,86	991,54	0,00	23.421,40	0,92	1.843.579,83	1.867.001,23	7,22	35,71
De > 2 a = 3 Meses	14	25.918,28	1.095,58	0,00	27.013,86	1,06	1.625.067,72	1.652.081,58	6,39	35,69
De > 3 a = 6 Meses	7	14.029,35	653,83	0,00	14.683,18	0,58	419.549,95	434.233,13	1,68	34,95
De > 6 a < 12 Meses	20	74.363,22	5.685,42	0,00	80.048,64	3,14	1.477.545,55	1.557.594,19	6,02	32,31
De = 12 a < 18 Meses	9	34.719,15	4.337,71	0,00	39.056,86	1,53	596.460,45	635.517,31	2,46	36,03
De = 18 a < 24 Meses	6	48.124,28	5.089,88	0,00	53.214,16	2,09	296.703,18	349.917,34	1,35	13,76
De = 2 Años	74	1.911.915,55	344.326,19	0,00	2.256.241,74	88,41	5.849.543,29	8.105.785,03	31,34	39,99
Subtotal	299	2.184.124,15	363.727,09	4.178,84	2.552.030,08	100,00	23.312.084,03	25.864.114,11	100,00	32,00
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	299	2.184.124,15	363.727,09	4.178,84	2.552.030,08		23.312.084,03	25.864.114,11		32,00