

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	16/07/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	35.644,95 498.102.531,30 35,64%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 16/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa+sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	70.372,15 15.763.361,60 70,37%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 16/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	70.385,58 16.962.924,78 70,39%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 16/07/2018 26,865785 Bruto 21,761286 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	70.377,96 14.427.481,80 70,38%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% 16/07/2018 341,745599 Bruto 276,813935 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	76.698,63 15.799.917,78 76,70%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 16/07/2018 692,335097 Bruto 560,791429 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		561.056.217,26	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,66	6,18	5,80	5,38	5,06	4,76	4,54
		Fecha	17/06/2025	10/12/2024	18/06/2024	02/02/2024	02/09/2023	07/05/2023	17/01/2023	30/10/2022	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01	7,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,21	7,72	7,26	6,85	6,46	6,12	5,79	5,50
		Fecha	01/07/2026	01/01/2026	18/07/2025	18/02/2025	30/09/2024	27/05/2024	31/01/2024	14/10/2023	
		Amort. final	Años	21,28	20,77	20,26	19,77	19,01	18,26	17,76	17,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,66	6,18	5,80	5,38	5,06	4,76	4,54
		Fecha	17/06/2025	10/12/2024	18/06/2024	02/02/2024	02/09/2023	07/05/2023	17/01/2023	30/10/2022	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01	7,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,98	9,57	9,20	8,77	8,47	8,10	7,76	7,49
		Fecha	05/04/2028	09/11/2027	27/06/2027	22/01/2027	02/10/2026	21/05/2026	18/01/2026	10/10/2025	
		Amort. final	Años	21,77	21,52	21,01	20,77	20,01	19,52	19,01	18,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,66	6,18	5,80	5,38	5,06	4,76	4,54
		Fecha	17/06/2025	10/12/2024	18/06/2024	02/02/2024	02/09/2023	07/05/2023	17/01/2023	30/10/2022	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01	7,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,20	9,83	9,50	9,11	8,66	8,22	7,96	7,96
		Fecha	25/06/2028	11/02/2028	16/10/2027	23/05/2027	21/02/2027	23/10/2026	05/07/2026	30/03/2026	
		Amort. final	Años	22,77	22,52	22,27	22,02	21,77	21,26	20,77	20,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,17	6,66	6,18	5,80	5,38	5,06	4,76	4,54
		Fecha	17/06/2025	10/12/2024	18/06/2024	02/02/2024	02/09/2023	07/05/2023	17/01/2023	30/10/2022	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01	7,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,88	10,47	10,13	9,72	9,51	9,21	8,95	8,76
		Fecha	01/03/2029	01/10/2028	30/05/2028	01/01/2028	17/10/2027	29/06/2027	28/03/2027	15/01/2027	
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,37	5,96	5,55	5,27	4,87	4,61	4,34	4,20
		Fecha	27/08/2024	29/03/2024	02/11/2023	24/07/2023	28/02/2023	23/11/2022	17/08/2022	28/06/2022	
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01	7,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	14,46	14,43	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33
		Fecha	11/10/2032	28/09/2032	16/09/2032	07/09/2032	29/08/2032	23/08/2032	17/08/2032	11/08/2032	
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,78%	498.102.531,30	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,78%	498.102.531,30		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	15.763.361,60	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	16.962.924,78	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.427.481,80	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,82%	15.799.917,78		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		561.056.217,26			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.503.819,34		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		22.344.031,82	-0,355%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		649.949,56		
Ints. cobrados ptes de ingreso		10.228,58		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuto Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.728	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	543.278.355,79	1.549.431.516,52
Medio	80.748,86	131.007,99
Mínimo	1,05	257,91
Máximo	616.880,93	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,33%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,31%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	208	327
Mínimo	07/06/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,61	6,88	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,52	15,35	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,60	25,35	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,92	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,19	45,03	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,88	54,87	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,19	64,16	13,29	65,26
70,01 - 80%	2,93	72,18	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	86,27	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	96,13	10,28	94,83
100,01 - 110%	0,03	108,66		
Medio ponderado	41,44		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	626,15		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,30%	0,37%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,43%	3,50%	4,39%	3,87%	4,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,13%	9,39%
Aragón	2,07%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,83%	4,61%
Cantabria	2,43%	2,30%
Castilla y León	3,20%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,32%	2,18%
Cataluña	19,73%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,53%	10,09%
Extremadura	0,52%	0,47%
Galicia	1,54%	1,66%
Islas Baleares	2,65%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,88%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,88%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	131	47.412,58	1.590,20	4.178,84	53.181,62	2,01	10.124.980,61	10.178.162,23	39,75	28,16
De > 1 a = 2 Meses	24	21.877,32	1.192,22	0,00	23.069,54	0,87	2.067.268,39	2.090.337,93	8,16	31,75
De > 2 a = 3 Meses	16	30.085,22	920,06	0,00	31.005,28	1,17	1.552.015,83	1.583.021,11	6,18	33,14
De > 3 a = 6 Meses	15	28.745,11	2.171,86	0,00	30.916,97	1,17	1.195.716,39	1.226.633,36	4,79	35,70
De > 6 a < 12 Meses	16	62.253,45	5.814,02	0,00	68.067,47	2,57	1.097.469,76	1.165.537,23	4,55	30,11
De = 12 a < 18 Meses	7	24.361,23	1.751,82	0,00	26.113,05	0,99	358.851,00	384.964,05	1,50	19,99
De = 18 a < 24 Meses	7	57.835,70	6.338,72	0,00	64.174,42	2,42	458.249,37	522.423,79	2,04	27,81
De = 2 Años	77	1.982.714,50	367.726,58	0,00	2.350.441,08	88,80	6.106.422,32	8.456.863,40	33,02	40,05
Subtotal	293	2.255.285,11	387.505,48	4.178,84	2.646.969,43	100,00	22.960.973,67	25.607.943,10	100,00	32,12
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	293	2.255.285,11	387.505,48	4.178,84	2.646.969,43		22.960.973,67	25.607.943,10		32,12