

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos

Société Générale

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Société Générale

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Calyon

Depositario Activos

Bankinter

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	16/07/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	35.644,95 498.102.531,30 35,64%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 16/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa1 AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	70.372,15 15.763.361,60 70,37%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 16/07/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	70.385,58 16.962.924,78 70,39%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 16/07/2018 26,865785 Bruto 21,761286 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	70.377,96 14.427.481,80 70,38%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% 16/07/2018 341,745599 Bruto 276,813935 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	76.698,63 15.799.917,78 76,70%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 16/07/2018 692,335097 Bruto 560,791429 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		561.056.217,26	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	6,66	6,18	5,80	5,38	5,05	4,74
		Fecha		22/06/2025	13/12/2024	19/06/2024	01/02/2024	30/08/2023	03/05/2023	11/01/2023
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,72	7,26	6,84	6,45	6,10	5,78
		Fecha		07/07/2026	04/01/2026	18/07/2025	17/02/2025	27/09/2024	21/05/2024	24/01/2024
		Amort. final	Años	21,26	20,77	20,26	19,77	19,01	18,26	17,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	6,66	6,18	5,80	5,38	5,05	4,74
		Fecha		22/06/2025	13/12/2024	19/06/2024	01/02/2024	30/08/2023	03/05/2023	11/01/2023
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,00	9,58	9,20	8,77	8,45	8,08	7,74
		Fecha		12/04/2028	13/11/2027	28/06/2027	20/01/2027	27/09/2026	14/05/2026	09/01/2026
		Amort. final	Años	21,77	21,52	21,01	20,77	20,01	19,52	19,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	6,66	6,18	5,80	5,38	5,05	4,74
		Fecha		22/06/2025	13/12/2024	19/06/2024	01/02/2024	30/08/2023	03/05/2023	11/01/2023
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,22	9,84	9,51	9,10	8,84	8,50	8,20
		Fecha		02/07/2028	15/02/2028	17/10/2027	22/05/2027	16/02/2027	16/10/2026	25/06/2026
		Amort. final	Años	22,77	22,52	22,27	22,02	21,77	21,26	20,77
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,19	6,66	6,18	5,80	5,38	5,05	4,74
		Fecha		22/06/2025	13/12/2024	19/06/2024	01/02/2024	30/08/2023	03/05/2023	11/01/2023
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,90	10,48	10,13	9,71	9,49	9,18	8,92
		Fecha		09/03/2029	05/10/2028	31/05/2028	30/12/2027	12/10/2027	20/06/2027	17/03/2027
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,37	5,96	5,55	5,27	4,87	4,60	4,33
		Fecha		29/08/2024	30/03/2024	02/11/2023	24/07/2023	28/02/2023	21/11/2022	15/08/2022
		Amort. final	Años	11,76	11,01	10,26	9,76	9,01	8,51	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,50	14,46	14,43	14,40	14,38	14,36	14,34
		Fecha		13/10/2032	28/09/2032	16/09/2032	06/09/2032	29/08/2032	21/08/2032	15/08/2032
		Amort. final	Años	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02	28,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Ciase A	88,78%	498.102.531,30	11,31%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,78%	498.102.531,30	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	15.763.361,60	8,42%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	16.962.924,78	5,31%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.427.481,80	2,66%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,82%	15.799.917,78	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		561.056.217,26		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.503.819,34	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		17.441.927,70	-0,348%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		574.045,81	
Ints. cobrados ptes de ingreso		24.343,30	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/04/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.758	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	548.098.554,05	1.549.431.516,52	
Medio	81.103,66	131.007,99	
Mínimo	1,10	257,91	
Máximo	619.709,03	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,34%	3,62%	
Mínimo	0,00%	2,50%	
Máximo	3,31%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	209	327	
Mínimo	02/05/2018	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,57	6,89	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,44	15,33	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,55	25,35	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,73	35,15	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,23	45,03	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,91	54,93	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,30	64,16	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,11	72,21	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	86,63	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	96,40	10,28	94,83
100,01 - 110%	0,03	109,44		
Medio ponderado		41,60		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		630,02		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,28%	0,38%	0,34%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,78%	3,27%	4,52%	4,00%	4,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,15%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,32%	2,18%
Cataluña	19,73%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,57%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,54%	1,66%
Islas Baleares	2,65%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,85%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	159	55.460,07	1.693,87	4.178,84	61.332,78	2,32	13.851.152,65	13.912.485,43	47,10	29,40
De > 1 a = 2 Meses	26	33.256,50	1.284,82	0,00	34.541,32	1,31	1.825.665,63	1.860.206,95	6,30	27,86
De > 2 a = 3 Meses	20	30.844,06	1.465,94	0,00	32.310,00	1,22	1.887.625,97	1.919.935,97	6,50	37,76
De > 3 a = 6 Meses	12	23.522,36	1.866,69	0,00	25.389,05	0,96	1.073.814,45	1.099.203,50	3,72	36,60
De > 6 a < 12 Meses	19	71.538,58	6.396,99	0,00	77.935,57	2,95	1.322.191,52	1.400.127,09	4,74	31,46
De = 12 a < 18 Meses	8	29.870,02	2.302,17	0,00	32.172,19	1,22	418.184,77	450.356,96	1,52	21,71
De = 18 a < 24 Meses	7	81.843,54	9.635,54	0,00	91.479,08	3,46	746.357,18	837.836,26	2,84	36,43
De = 2 Años	76	1.925.037,81	362.325,28	0,00	2.287.363,09	86,56	5.772.438,42	8.059.801,51	27,28	39,15
Subtotal	327	2.251.372,94	386.971,30	4.178,84	2.642.523,08	100,00	26.897.430,59	29.539.953,67	100,00	32,28
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	327	2.251.372,94	386.971,30	4.178,84	2.642.523,08		26.897.430,59	29.539.953,67		32,28