

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	36.627,21 511.828.632,54 36,63%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	72.311,38 16.197.749,12 72,31%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	72.325,18 17.430.368,38 72,33%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 17/04/2018 27,302755 Bruto 22,115232 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	72.317,35 14.825.056,75 72,32%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% 17/04/2018 347,304073 Bruto 281,316299 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	79.716,53 16.421.605,18 79,72%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 17/04/2018 711,669322 Bruto 576,452151 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		576.703.411,97	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
		Fecha	30/04/2025	20/10/2024	21/05/2024	09/12/2023	08/07/2023	11/03/2023	19/11/2022	06/08/2022		
		Amort. final	Años	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2030	17/04/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Fecha	8,31	7,80	7,34	6,92	6,52	6,17	5,85	5,54		
		Amort. final	Años	07/05/2026	03/11/2025	17/05/2025	16/12/2024	25/07/2024	18/03/2024	21/11/2023	02/08/2023	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
		Fecha	30/04/2025	20/10/2024	21/05/2024	09/12/2023	08/07/2023	11/03/2023	19/11/2022	06/08/2022		
		Amort. final	Años	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2030	17/04/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Fecha	10,04	9,62	9,23	8,79	8,47	8,10	7,75	7,46		
		Amort. final	Años	30/01/2028	28/08/2027	10/04/2027	31/10/2026	06/07/2026	18/02/2026	15/10/2025	03/07/2025	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
		Fecha	30/04/2025	20/10/2024	21/05/2024	09/12/2023	08/07/2023	11/03/2023	19/11/2022	06/08/2022		
		Amort. final	Años	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2030	17/04/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Fecha	10,26	9,87	9,53	9,12	8,85	8,51	8,19	7,92		
		Amort. final	Años	18/04/2028	29/11/2027	27/07/2027	27/02/2027	21/11/2026	19/07/2026	26/03/2026	15/12/2025	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
		Fecha	30/04/2025	20/10/2024	21/05/2024	09/12/2023	08/07/2023	11/03/2023	19/11/2022	06/08/2022		
		Amort. final	Años	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2030	17/04/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Fecha	10,93	10,50	10,14	9,71	9,48	9,17	8,90	8,68		
		Amort. final	Años	19/12/2028	14/07/2028	05/03/2028	01/10/2027	10/07/2027	16/03/2027	08/12/2026	21/09/2026	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,29	6,76	6,35	5,90	5,48	5,15	4,84	4,55	
		Fecha	30/04/2025	20/10/2024	21/05/2024	09/12/2023	08/07/2023	11/03/2023	19/11/2022	06/08/2022		
		Amort. final	Años	12,01	11,25	10,76	10,01	9,25	8,75	8,25	7,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2030	17/04/2029	17/10/2028	17/01/2028	17/04/2027	17/10/2026	17/04/2026	17/10/2025	
		Fecha	14,69	14,65	14,61	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49		
		Amort. final	Años	22/09/2032	05/09/2032	23/08/2032	11/08/2032	01/08/2032	24/07/2032	17/07/2032	10/07/2032	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,75%	511.828.632,54	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,75%	511.828.632,54		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	16.197.749,12	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	17.430.368,38	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.825.056,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,85%	16.421.605,18		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		576.703.411,97			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.903.496,42		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		23.635.714,91	-0,363%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		633.011,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso		26.105,40		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.809	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	557.785.189,93	1.549.431.516,52
Medio	81.918,81	131.007,99
Mínimo	1,20	257,91
Máximo	625.322,93	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,35%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	211	327
Mínimo	01/03/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,42	6,88	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,27	15,28	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,42	25,32	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,56	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,12	45,05	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,22	55,12	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,54	64,35	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,28	72,56	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	87,33	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	96,94	10,28	94,83
110,01 - 120%	0,03	111,00		
Medio ponderado	41,95		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	637,73		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,45%	0,39%	0,34%	0,36%
Tasa anual equivalente	2,75%	5,27%	4,63%	3,97%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,12%	9,39%
Aragón	2,06%	2,31%
Asturias	1,46%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,18%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,30%	2,18%
Cataluña	19,72%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,58%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,53%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,85%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	190	69.914,12	2.257,76	4.178,84	76.350,72	3,00	16.276.728,94	16.353.079,66	51,45	28,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	18.060,29	972,50	0,00	19.032,79	0,75	1.781.507,85	1.800.540,64	5,66	38,11
De > 2 a ≤ 3 Meses	26	37.590,44	2.035,33	0,00	39.625,77	1,55	2.253.528,52	2.293.154,29	7,21	30,79
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	19.842,88	1.620,48	0,00	21.463,36	0,84	918.513,85	939.977,21	2,96	39,48
De > 6 a < 12 Meses	16	54.041,86	4.946,61	0,00	58.988,47	2,31	966.158,42	1.025.146,89	3,23	30,23
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	35.424,19	2.859,09	0,00	38.283,28	1,50	487.069,76	525.353,04	1,65	22,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	90.850,17	10.534,34	0,00	101.384,51	3,98	840.732,35	942.116,86	2,96	27,80
De ≥ 2 Años	73	1.836.278,17	356.878,47	0,00	2.193.156,64	86,06	5.713.300,68	7.906.457,32	24,87	40,98
Subtotal	353	2.162.002,12	382.104,58	4.178,84	2.548.285,54	100,00	29.237.540,37	31.785.825,91	100,00	31,70
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	353	2.162.002,12	382.104,58	4.178,84	2.548.285,54		29.237.540,37	31.785.825,91		31,70