

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	36.627,21 511.828.632,54 36,63%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	72.311,38 16.197.749,12 72,31%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/04/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	72.325,18 17.430.368,38 72,33%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 17/04/2018 27,302755 Bruto 22,115232 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	72.317,35 14.825.056,75 72,32%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9210% 17/04/2018 347,304073 Bruto 281,316299 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	79.716,53 16.421.605,18 79,72%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 17/04/2018 711,669322 Bruto 576,452151 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		576.703.411,97	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
			0,08	0,17						
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Anual equivalente		Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
			1,00	2,00						
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha	Años	Fecha

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase A	88,75%	511.828.632,54	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,75%	511.828.632,54		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	16.197.749,12	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	17.430.368,38	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	14.825.056,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,85%	16.421.605,18		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		576.703.411,97			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	14.903.496,42		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		18.911.692,90	-0,346%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		781.186,28		
Ints. cobrados ptes de ingreso		11.712,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.838	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	562.206.784,00	1.549.431.516,52
Medio	82.218,01	131.007,99
Mínimo	1,25	257,91
Máximo	628.129,03	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,36%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	211	327
Mínimo	03/02/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,34	6,86	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,17	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,43	25,28	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,55	35,18	7,38	35,24
40,01 - 50%	18,87	45,06	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,39	55,14	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,72	64,36	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,37	72,54	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,09	84,42	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,03	97,21	10,28	94,83
110,01 - 120%	0,03	111,78		
Medio ponderado	41,92		61,53	
Mínimo	0,00		0,17	
Máximo	138,17		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,56%	0,49%	0,38%	0,34%	0,36%
Tasa anual equivalente	6,55%	5,75%	4,46%	4,03%	4,23%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,12%	9,39%
Aragón	2,05%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,81%	4,61%
Cantabria	2,46%	2,30%
Castilla y León	3,18%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,30%	2,18%
Cataluña	19,69%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,58%	10,09%
Extremadura	0,53%	0,47%
Galicia	1,53%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,92%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,84%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	137	52.498,24	1.725,85	4.178,84	58.402,93	2,33	11.172.763,84	11.231.166,77	40,61	28,40
De > 1 a ≤ 2 Meses	37	34.498,85	1.592,43	0,00	36.091,28	1,44	2.670.918,19	2.707.009,47	9,79	27,89
De > 2 a ≤ 3 Meses	20	29.728,40	1.599,10	0,00	31.327,50	1,25	2.107.520,18	2.138.847,68	7,73	32,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	24.734,84	2.367,02	0,00	27.101,86	1,08	1.164.934,98	1.192.036,84	4,31	36,14
De > 6 a < 12 Meses	17	52.334,20	4.926,47	0,00	57.260,67	2,29	973.910,52	1.031.171,19	3,73	27,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	36.905,83	3.055,82	0,00	39.961,65	1,60	532.976,35	572.938,00	2,07	21,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	83.769,62	10.040,40	0,00	93.810,02	3,75	783.064,79	876.874,81	3,17	30,10
De ≥ 2 Años	73	1.802.905,81	354.852,15	0,00	2.157.757,96	86,25	5.747.160,41	7.904.918,37	28,58	40,97
Subtotal	315	2.117.375,79	380.159,24	4.178,84	2.501.713,87	100,00	25.153.249,26	27.654.963,13	100,00	31,55
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	315	2.117.375,79	380.159,24	4.178,84	2.501.713,87		25.153.249,26	27.654.963,13		31,55