

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación MOOD / SPOO	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2018 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	37.770,87 527.810.137,38 37,77%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	74.569,25 16.703.512,00 74,57%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/01/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	74.583,48 17.974.618,68 74,58%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 17/01/2018 28,780936 Bruto 23,312558 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	74.575,41 15.287.959,05 74,58%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8210% 17/01/2018 366,107260 Bruto 296,546881 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	80.936,89 16.672.999,34 80,94%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5710% 17/01/2018 738,621065 Bruto 598,283063 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		594.449.226,45	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,38	6,86	6,44	5,99	5,57	5,25	4,94	4,65
		Fecha	02/03/2025	23/08/2024	24/03/2024	13/10/2023	12/05/2023	13/01/2023	24/09/2022	12/06/2022	12/06/2022
		Amort. final	Años	12,26	11,51	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,38	7,87	7,40	6,99	6,59	6,24	5,91	5,61
		Fecha	02/03/2026	28/08/2025	11/03/2025	09/10/2024	19/05/2024	11/01/2024	14/09/2023	27/05/2023	27/05/2023
		Amort. final	Años	21,78	21,27	20,76	20,27	19,51	18,76	18,26	17,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,38	6,86	6,44	5,99	5,57	5,25	4,94	4,65
		Fecha	02/03/2025	23/08/2024	24/03/2024	13/10/2023	12/05/2023	13/01/2023	24/09/2022	12/06/2022	12/06/2022
		Amort. final	Años	12,26	11,51	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,08	9,65	9,26	8,81	8,49	8,10	7,76	7,47
		Fecha	11/11/2027	07/06/2027	16/01/2027	07/08/2026	10/04/2026	22/11/2025	18/07/2025	04/04/2025	04/04/2025
		Amort. final	Años	22,27	22,01	21,51	21,27	20,51	20,01	19,51	18,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,38	6,86	6,44	5,99	5,57	5,25	4,94	4,65
		Fecha	02/03/2025	23/08/2024	24/03/2024	13/10/2023	12/05/2023	13/01/2023	24/09/2022	12/06/2022	12/06/2022
		Amort. final	Años	12,26	11,51	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,29	9,89	9,54	9,13	8,85	8,50	8,19	7,90
		Fecha	28/01/2028	06/09/2027	01/05/2027	30/11/2026	22/08/2026	17/04/2026	21/12/2025	10/09/2025	10/09/2025
		Amort. final	Años	23,27	23,02	22,76	22,52	22,27	21,76	21,27	20,76
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,38	6,86	6,44	5,99	5,57	5,25	4,94	4,65
		Fecha	02/03/2025	23/08/2024	24/03/2024	13/10/2023	12/05/2023	13/01/2023	24/09/2022	12/06/2022	12/06/2022
		Amort. final	Años	12,26	11,51	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,95	10,51	10,14	9,71	9,47	9,14	8,87	8,65
		Fecha	24/09/2028	16/04/2028	04/12/2027	29/06/2027	04/04/2027	06/12/2026	28/08/2026	08/06/2026	08/06/2026
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,77	6,34	6,05	5,64	5,23	4,96	4,68	4,41
		Fecha	22/07/2024	17/02/2024	02/11/2023	05/06/2023	08/01/2023	29/09/2022	22/06/2022	15/03/2022	15/03/2022
		Amort. final	Años	12,26	11,51	11,01	10,26	9,50	9,01	8,50	8,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,90	14,85	14,80	14,77	14,74	14,71	14,69	14,67
		Fecha	05/09/2032	17/08/2032	02/08/2032	20/07/2032	09/07/2032	29/06/2032	21/06/2032	14/06/2032	14/06/2032
		Amort. final	Años	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52	28,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,79%	527.810.137,38	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,79%	527.810.137,38		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	16.703.512,00	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	17.974.618,68	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	15.287.959,05	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,80%	16.672.999,34		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		594.449.226,45			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	15.368.848,36		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		29.978.039,31	-0,291%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.564.223,94		
Ints. cobrados ptes de ingreso		24.544,02		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P				
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	6.889	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	568.475.252,03	1.549.431.516,52
Medio	82.519,27	131.007,99
Mínimo	1,30	257,91
Máximo	630.934,57	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,37%	3,62%
Mínimo	0,00%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	212	327
Mínimo	01/01/2018	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,31	6,87	1,44	7,58
10,01 - 20%	9,03	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,54	25,23	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,36	35,14	7,38	35,24
40,01 - 50%	19,09	45,07	9,78	45,31
50,01 - 60%	23,13	55,18	12,29	55,29
60,01 - 70%	10,95	64,24	13,29	65,26
70,01 - 80%	3,50	72,49	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,05	82,26	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
110,01 - 120%	0,03	112,56		
Medio ponderado		41,94		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		113,16		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,43%	0,34%	0,33%	0,36%
Tasa anual equivalente	6,61%	5,07%	4,05%	3,89%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,09%	9,39%
Aragón	2,05%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,85%	4,61%
Cantabria	2,46%	2,30%
Castilla y León	3,18%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,32%	2,18%
Cataluña	19,68%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,57%	10,09%
Extremadura	0,52%	0,47%
Galicia	1,53%	1,66%
Islas Baleares	2,76%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,87%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,28%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,85%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	145	51.249,36	1.875,23	4.178,84	57.303,43	2,28	12.461.767,75	12.519.071,18	42,79	30,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	27.605,26	1.428,40	0,00	29.033,66	1,16	2.679.589,09	2.708.622,75	9,26	34,48
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	41.843,19	2.452,19	0,00	44.295,38	1,76	2.464.607,90	2.508.903,28	8,58	28,17
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	25.406,56	2.217,58	0,00	27.624,14	1,10	919.051,56	946.675,70	3,24	29,12
De > 6 a < 12 Meses	12	48.435,59	4.462,80	0,00	52.898,39	2,11	972.653,43	1.025.551,82	3,51	37,70
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	31.865,66	2.802,49	0,00	34.668,15	1,38	408.370,40	443.038,55	1,51	17,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	86.687,51	10.687,78	0,00	97.375,29	3,88	842.725,78	940.101,07	3,21	31,01
De ≥ 2 Años	74	1.801.295,45	367.598,00	0,00	2.168.893,45	86,34	5.993.385,29	8.162.278,74	27,90	41,63
Subtotal	325	2.114.388,58	393.524,47	4.178,84	2.512.091,89	100,00	26.742.151,20	29.254.243,09	100,00	32,67
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	325	2.114.388,58	393.524,47	4.178,84	2.512.091,89		26.742.151,20	29.254.243,09		32,67