

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2017 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	38.713,95 540.988.737,30 38,71%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	76.431,13 17.120.573,12 76,43%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/10/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	76.445,72 18.423.418,52 76,45%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1490% 17/10/2017 29,108831 Bruto 23,578153 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	76.437,45 15.669.677,25 76,44%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9190% 17/10/2017 374,857748 Bruto 303,634776 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	85.851,32 17.685.371,92 85,85%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5690% 17/10/2017 775,718319 Bruto 628,331838 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		609.887.778,11	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,61	7,06	6,56	6,10	5,66	5,32	5,01	4,71	
		Fecha	21/02/2025	06/08/2024	05/02/2024	19/08/2023	14/03/2023	11/11/2022	18/07/2022	01/04/2022		
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,71	8,18	7,70	7,25	6,85	6,48	6,14	5,83	
		Fecha	30/03/2026	17/09/2025	25/03/2025	15/10/2024	21/05/2024	07/01/2024	05/09/2023	14/05/2023		
		Amort. final	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,61	7,06	6,56	6,10	5,66	5,32	5,01	4,71	
		Fecha	21/02/2025	06/08/2024	05/02/2024	19/08/2023	14/03/2023	11/11/2022	18/07/2022	01/04/2022		
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,71	8,18	7,70	7,25	6,85	6,48	6,14	5,83	
		Fecha	30/03/2026	17/09/2025	25/03/2025	15/10/2024	21/05/2024	07/01/2024	05/09/2023	14/05/2023		
		Amort. final	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,61	7,06	6,56	6,10	5,66	5,32	5,01	4,71	
		Fecha	21/02/2025	06/08/2024	05/02/2024	19/08/2023	14/03/2023	11/11/2022	18/07/2022	01/04/2022		
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,71	8,18	7,70	7,25	6,85	6,48	6,14	5,83	
		Fecha	30/03/2026	17/09/2025	25/03/2025	15/10/2024	21/05/2024	07/01/2024	05/09/2023	14/05/2023		
		Amort. final	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,61	7,06	6,56	6,10	5,66	5,32	5,01	4,71	
		Fecha	21/02/2025	06/08/2024	05/02/2024	19/08/2023	14/03/2023	11/11/2022	18/07/2022	01/04/2022		
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,71	8,18	7,70	7,25	6,85	6,48	6,14	5,83	
		Fecha	30/03/2026	17/09/2025	25/03/2025	15/10/2024	21/05/2024	07/01/2024	05/09/2023	14/05/2023		
		Amort. final	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,11	6,67	6,25	5,82	5,41	5,13	4,85	4,57	
		Fecha	25/08/2024	17/03/2024	13/10/2023	12/05/2023	11/12/2022	30/08/2022	20/05/2022	09/02/2022		
		Amort. final	Años	12,76	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,76	8,26	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,12	15,05	15,00	14,95	14,92	14,88	14,85	14,83	
		Fecha	25/08/2032	01/08/2032	12/07/2032	26/06/2032	11/06/2032	30/05/2032	20/05/2032	10/05/2032		
		Amort. final	Años	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	28,77	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,70%	540.988.737,30	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,70%	540.988.737,30		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	17.120.573,12	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	18.423.418,52	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	15.669.677,25	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,90%	17.685.371,92		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		609.887.778,11			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	15.752.585,16		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		19.298.172,77	-0,460%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		448.476,57		
Ints. cobrados ptes de ingreso		27.129,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/07/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuto Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.008	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	594.673.362,07	1.549.431.516,52
Medio	84.856,36	131.007,99
Mínimo	1,53	257,91
Máximo	644.953,87	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,42%	3,62%
Mínimo	0,01%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	216	327
Mínimo	05/08/2017	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	4,07	6,90	1,44	7,58
10,01 - 20%	8,84	15,26	5,42	15,23
20,01 - 30%	12,08	25,24	6,37	25,19
30,01 - 40%	17,14	35,29	7,38	35,24
40,01 - 50%	18,67	45,19	9,78	45,31
50,01 - 60%	22,19	55,26	12,29	55,29
60,01 - 70%	12,81	64,14	13,29	65,26
70,01 - 80%	4,08	73,19	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,08	82,26	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
110,01 - 120%	0,00	118,80		
Medio ponderado		49,21		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		19.671,40		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,32%	0,31%	0,30%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,94%	3,78%	3,60%	3,54%	4,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,07%	9,39%
Aragón	2,10%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,85%	4,61%
Cantabria	2,44%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,29%	2,18%
Cataluña	19,61%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,68%	10,09%
Extremadura	0,52%	0,47%
Galicia	1,54%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,92%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,29%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,81%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	151	48.881,07	1.796,69	3.181,03	53.858,79	2,33	13.895.632,87	13.949.491,66	46,47	31,93
De > 1 a ≤ 2 Meses	32	24.724,65	2.085,31	0,00	26.809,96	1,16	2.861.181,28	2.887.991,24	9,62	35,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	31.073,48	1.645,96	997,81	33.717,25	1,46	1.630.715,00	1.664.432,25	5,54	30,24
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	22.214,97	1.693,15	0,00	23.908,12	1,03	864.693,68	888.601,80	2,96	36,52
De > 6 a < 12 Meses	17	54.233,47	4.302,45	0,00	58.535,92	2,53	1.186.518,95	1.245.054,87	4,15	29,33
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	51.610,91	6.362,22	0,00	57.973,13	2,51	812.275,95	870.249,08	2,90	33,39
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	95.994,37	15.492,27	0,00	111.486,64	4,82	920.089,35	1.031.575,99	3,44	39,03
De ≥ 2 Años	69	1.599.145,30	347.008,80	0,00	1.946.154,10	84,16	5.535.789,33	7.481.943,43	24,92	41,95
Subtotal	318	1.927.878,22	380.386,85	4.178,84	2.312.443,91	100,00	27.706.896,41	30.019.340,32	100,00	34,43
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	318	1.927.878,22	380.386,85	4.178,84	2.312.443,91		27.706.896,41	30.019.340,32		34,43