

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2017 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	39.815,19 556.377.465,06 39,82%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA+sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	78.605,25 17.607.576,00 78,61%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 17/07/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2sf A+sf	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	78.620,26 18.947.482,66 78,62%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1480% 17/07/2017 29,089496 Bruto 23,562492 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBBsf	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	78.611,75 16.115.408,75 78,61%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9180% 17/07/2017 376,943341 Bruto 305,324106 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf B+sf	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	85.851,32 17.685.371,92 85,85%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5680% 17/07/2017 765,793774 Bruto 620,292957 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		626.733.304,39	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
					% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
							% TACP Anual equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,72	7,16	6,65	6,19	5,75	5,41	5,09	4,79			
		Fecha	01/01/2025	13/06/2024	11/12/2023	22/06/2023	14/01/2023	11/09/2022	18/05/2022	29/01/2022				
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01	8,51			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	8,26	7,76	7,32	6,90	6,53	6,18	5,87			
		Fecha	31/01/2026	17/07/2025	19/01/2025	08/08/2024	11/03/2024	25/10/2023	21/06/2023	25/02/2023				
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,72	7,16	6,65	6,19	5,75	5,41	5,09	4,79			
		Fecha	01/01/2025	13/06/2024	11/12/2023	22/06/2023	14/01/2023	11/09/2022	18/05/2022	29/01/2022				
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01	8,51			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	8,26	7,76	7,32	6,90	6,53	6,18	5,87			
		Fecha	31/01/2026	17/07/2025	19/01/2025	08/08/2024	11/03/2024	25/10/2023	21/06/2023	25/02/2023				
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02			
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,72	7,16	6,65	6,19	5,75	5,41	5,09	4,79			
		Fecha	01/01/2025	13/06/2024	11/12/2023	22/06/2023	14/01/2023	11/09/2022	18/05/2022	29/01/2022				
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01	8,51			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	8,26	7,76	7,32	6,90	6,53	6,18	5,87			
		Fecha	31/01/2026	17/07/2025	19/01/2025	08/08/2024	11/03/2024	25/10/2023	21/06/2023	25/02/2023				
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02			
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,72	7,16	6,65	6,19	5,75	5,41	5,09	4,79			
		Fecha	01/01/2025	13/06/2024	11/12/2023	22/06/2023	14/01/2023	11/09/2022	18/05/2022	29/01/2022				
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01	8,51			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	8,26	7,76	7,32	6,90	6,53	6,18	5,87			
		Fecha	31/01/2026	17/07/2025	19/01/2025	08/08/2024	11/03/2024	25/10/2023	21/06/2023	25/02/2023				
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02			
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,97	7,47	6,97	6,48	6,14	5,81	5,49			
		Fecha	15/10/2025	06/04/2025	02/10/2024	03/04/2024	07/10/2023	06/06/2023	05/02/2023	10/10/2022				
		Amort. final	Años	13,01	12,26	11,51	10,76	10,01	9,51	9,01	8,51			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,83	17,74	17,67	17,60	17,55	17,51	17,47	17,43			
		Fecha	09/02/2035	07/01/2035	11/12/2034	19/11/2034	31/10/2034	14/10/2034	30/09/2034	17/09/2034				
		Amort. final	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	88,77%	556.377.465,06	11,31%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	88,77%	556.377.465,06		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,81%	17.607.576,00	8,42%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	3,02%	18.947.482,66	5,31%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,57%	16.115.408,75	2,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,82%	17.685.371,92		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		626.733.304,39			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,66%	16.200.676,36		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		19.810.349,63	-0,355%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		726.284,21		
Ints. cobrados ptes de ingreso		36.102,54		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.095	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	610.819.216,59	1.549.431.516,52
Medio	86.091,50	131.007,99
Mínimo	1,65	257,91
Máximo	653.358,73	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	0,44%	3,62%
Mínimo	0,07%	2,50%
Máximo	3,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	218	327
Mínimo	02/05/2017	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	3,93	6,89	1,44	7,58
10,01 - 20%	8,70	15,16	5,42	15,23
20,01 - 30%	11,97	25,20	6,37	25,19
30,01 - 40%	16,69	35,24	7,38	35,24
40,01 - 50%	18,77	45,16	9,78	45,31
50,01 - 60%	21,01	55,13	12,29	55,29
60,01 - 70%	14,53	63,95	13,29	65,26
70,01 - 80%	4,30	73,49	21,51	76,09
80,01 - 90%	0,10	81,23	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		43,08		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		82,04		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,27%	0,29%	0,34%	0,30%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,18%	3,43%	3,96%	3,58%	4,22%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,05%	9,39%
Aragón	2,10%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,82%	4,61%
Cantabria	2,42%	2,30%
Castilla y León	3,19%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,28%	2,18%
Cataluña	19,47%	17,48%
Comunidad Valenciana	8,68%	10,09%
Extremadura	0,51%	0,47%
Galicia	1,54%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,02%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,32%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	7,88%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	192	65.133,04	2.331,41	3.181,03	70.645,48	3,14	18.283.427,32	18.354.072,80	51,53	31,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	36	33.854,04	1.637,17	0,00	35.491,21	1,58	2.455.374,97	2.490.866,18	6,99	28,62
De > 2 a ≤ 3 Meses	28	41.986,74	3.064,05	997,81	46.048,60	2,05	3.114.003,56	3.160.052,16	8,87	41,16
De > 3 a ≤ 6 Meses	16	24.785,72	2.411,83	0,00	27.197,55	1,21	998.130,43	1.025.327,98	2,88	27,87
De > 6 a < 12 Meses	12	50.003,23	4.875,38	0,00	54.878,61	2,44	1.038.813,32	1.093.691,93	3,07	36,65
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	95.514,33	12.267,14	0,00	107.781,47	4,79	1.327.052,29	1.434.833,76	4,03	34,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	64.984,67	9.812,80	0,00	74.797,47	3,33	603.763,60	678.561,07	1,90	27,05
De ≥ 2 Años	67	1.492.491,21	339.272,54	0,00	1.831.763,75	81,46	5.551.340,99	7.383.104,74	20,73	41,72
Subtotal	373	1.868.752,98	375.672,32	4.178,84	2.248.604,14	100,00	33.371.906,48	35.620.510,62	100,00	33,50
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	373	1.868.752,98	375.672,32	4.178,84	2.248.604,14		33.371.906,48	35.620.510,62		33,50