

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/10/2014 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	51.734,61 722.939.440,14 51,73%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3520% 17/10/2014 46,538156 Bruto 36,765143 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AAsf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4720% 17/10/2014 120,622222 Bruto 95,291555 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6820% 17/10/2014 174,288889 Bruto 137,688222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4520% 17/10/2014 626,622222 Bruto 495,031555 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1020% 17/10/2014 1.048,288889 Bruto 828,148222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		810.539.440,14	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP								
		Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
Serie A2	% TACP Anual equivalente									
Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,50	7,82	7,20	6,65	6,19	5,77	5,39	5,04
	Fecha		14/01/2023	09/05/2022	27/09/2021	11/03/2021	22/09/2020	21/04/2020	05/12/2019	30/07/2019
	Amort. final	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Vida media	Años	8,72	8,05	7,45	6,91	6,43	6,01	5,63	5,28
	Fecha		05/04/2023	01/08/2022	25/12/2021	12/06/2021	20/12/2020	17/07/2020	29/02/2020	27/10/2019
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	20,52	19,76	18,76	18,01	17,26	16,26	15,52	14,76
	Fecha		17/01/2035	17/04/2034	17/04/2033	17/07/2032	17/10/2031	17/10/2030	17/01/2030	17/04/2029
Serie B	Vida media	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Amort. final	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Vida media	Años	21,10	20,38	19,64	18,85	18,04	17,23	16,44	15,69
	Fecha		16/08/2035	29/11/2034	03/03/2034	19/05/2033	27/07/2032	03/10/2031	18/12/2030	22/03/2030
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	21,77	21,01	20,52	19,76	19,01	18,27	17,26	16,52
	Fecha		17/04/2036	17/07/2035	17/01/2035	17/04/2034	17/07/2033	17/10/2032	17/10/2031	17/01/2031
Serie C	Vida media	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Amort. final	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Vida media	Años	23,07	22,28	21,53	20,81	20,12	19,42	18,69	17,95
	Fecha		05/08/2037	22/10/2036	20/01/2036	03/05/2035	24/08/2034	10/12/2033	20/03/2033	23/06/2032
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	24,52	23,77	23,02	22,27	21,52	20,76	20,03	19,52
	Fecha		17/01/2039	17/04/2038	17/07/2037	17/10/2036	17/01/2036	17/04/2035	17/10/2034	17/01/2034
Serie D	Vida media	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		16/01/2031	16/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Amort. final	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Vida media	Años	25,10	25,63	25,12	24,56	23,95	23,34	22,73	22,12
	Fecha		16/08/2040	26/02/2040	24/08/2039	01/02/2039	24/06/2038	12/11/2037	04/04/2037	24/08/2036
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77
	Fecha		17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Vida media	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Amort. final	Años	16,52	15,52	14,52	13,51	12,76	12,01	11,26	10,51
	Fecha		17/01/2031	17/01/2030	17/01/2029	17/01/2028	17/04/2027	17/07/2026	17/10/2025	17/01/2025
	Vida media	Años	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77
	Fecha		17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77	31,77
	Fecha		17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	89,19%	722.939.440,14	11,09%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,19%	722.939.440,14		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,76%	22.400.000,00	8,25%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,97%	24.100.000,00	5,20%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,53%	20.500.000,00	2,61%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,54%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		810.539.440,14			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,61%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		30.613.167,01	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.246.114,75	
Ints. cobrados ptes de ingreso		228.387,17	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.049	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	786.609.300,67	1.549.431.516,52
Medio	97.727,58	131.007,99
Mínimo	294,48	257,91
Máximo	972.818,13	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,06%	3,62%
Mínimo	0,52%	2,50%
Máximo	4,08%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	243	327
Mínimo	09/09/2014	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,93	6,95	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,43	15,24	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,74	25,30	6,37	25,19
30,01 - 40%	13,18	35,41	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,52	44,93	9,78	45,31
50,01 - 60%	17,72	55,30	12,29	55,29
60,01 - 70%	20,30	64,70	13,28	65,26
70,01 - 80%	9,55	74,60	21,51	76,09
80,01 - 90%	2,63	82,57	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		48,12		61,53
Mínimo		0,09		0,17
Máximo		88,27		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,18%	0,17%	0,19%	0,39%
Tasa anual equivalente	1,64%	2,10%	1,98%	2,26%	4,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,88%	9,39%
Aragón	2,16%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,36%	2,30%
Castilla y León	3,22%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,18%
Cataluña	19,28%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,01%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,75%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,20%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,41%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,76%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	235	72.718,54	9.053,13	0,00	81.771,67	3,24	26.241.123,46	26.322.895,13	50,30	38,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	56	42.966,27	6.843,42	0,00	49.809,69	1,97	5.133.144,49	5.182.954,18	9,90	31,24
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	40.338,80	7.584,95	0,00	47.923,75	1,90	3.194.437,47	3.242.361,22	6,20	40,90
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	56.693,39	12.732,15	0,00	69.425,54	2,75	2.984.452,74	3.053.878,28	5,84	38,35
De > 6 a < 12 Meses	24	107.893,81	19.934,52	0,00	127.828,33	5,06	2.655.063,91	2.782.892,24	5,32	38,49
De ≥ 12 a < 18 Meses	22	139.180,48	30.356,14	0,00	169.536,62	6,72	1.791.586,00	1.961.122,62	3,75	32,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	15	150.168,62	30.788,93	0,00	180.957,55	7,17	1.298.652,05	1.479.609,60	2,83	37,58
De ≥ 2 Años	58	1.196.297,56	597.825,27	3.102,15	1.797.224,98	71,19	6.513.121,18	8.310.346,16	15,88	50,06
Subtotal	470	1.806.257,47	715.118,51	3.102,15	2.524.478,13	100,00	49.811.581,30	52.336.059,43	100,00	39,08
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	470	1.806.257,47	715.118,51	3.102,15	2.524.478,13		49.811.581,30	52.336.059,43		39,08