

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/07/2014 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	52.794,71 737.753.277,54 52,79%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4770% 17/07/2014 60,159572 Bruto 47,526062 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5970% 17/07/2014 142,616667 Bruto 112,667167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8070% 17/07/2014 192,783333 Bruto 152,298833 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5770% 17/07/2014 615,616667 Bruto 486,337167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2270% 17/07/2014 1.009,783333 Bruto 797,728833 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		825.353.277,54	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,91	6,73	5,83	5,10	4,54	4,06	3,65	3,31
		Fecha	11/03/2022	05/01/2021	13/02/2020	21/05/2019	28/10/2018	07/05/2018	08/12/2017	08/08/2017	7,01
		Amort. final	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,13	6,98	6,06	5,32	4,73	4,24	3,83	3,49
		Fecha	01/06/2022	06/04/2021	06/05/2020	12/08/2019	06/01/2019	12/07/2018	14/02/2018	13/10/2017	10,26
		Amort. final	Años	20,01	18,26	16,51	15,01	13,51	12,26	11,26	10,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
		Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/07/2026	17/01/2025	17/01/2024	17/01/2023	17/01/2022	17/04/2021	7,01
		Amort. final	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,63	19,08	17,42	15,87	14,45	13,15	12,00	11,01
		Fecha	27/11/2034	09/05/2033	12/09/2031	23/02/2030	23/09/2028	09/06/2027	13/04/2026	16/04/2025	11,76
		Amort. final	Años	21,26	20,01	18,26	16,76	15,26	14,01	12,76	11,76
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
		Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/07/2026	17/01/2025	17/01/2024	17/01/2023	17/01/2022	17/04/2021	7,01
		Amort. final	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,53	21,04	19,62	18,13	16,68	15,33	14,10	12,98
		Fecha	20/10/2036	26/04/2035	25/11/2033	29/05/2032	16/12/2030	12/08/2029	20/05/2028	06/04/2027	14,51
		Amort. final	Años	24,02	22,52	21,01	19,77	18,26	17,01	15,76	14,51
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
		Fecha	16/01/2030	17/01/2028	16/07/2026	16/01/2025	16/01/2024	17/01/2023	16/01/2022	16/04/2021	7,01
		Amort. final	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,88	24,80	23,56	22,33	21,08	19,81	18,56	17,37
		Fecha	26/02/2040	26/01/2039	01/11/2037	08/08/2036	09/05/2035	01/02/2034	03/11/2032	26/08/2031	32,02
		Amort. final	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
		Fecha	17/01/2030	17/01/2028	17/07/2026	17/01/2025	17/01/2024	17/01/2023	17/01/2022	17/04/2021	7,01
		Amort. final	Años	15,76	13,76	12,26	10,76	9,76	8,76	7,76	7,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	32,02
		Amort. final	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	89,39%	737.753.277,54	10,77%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,39%	737.753.277,54	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,71%	22.400.000,00	7,98%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,92%	24.100.000,00	4,99%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,48%	20.500.000,00	2,44%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,50%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		825.353.277,54		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,44%	19.635.000,28	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		28.735.294,38	0,340%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.044.412,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		218.713,32	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.116	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	802.532.138,20	1.549.431.516,52
Medio	98.882,72	131.007,99
Mínimo	177,73	257,91
Máximo	981.262,94	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,05%	3,62%
Mínimo	0,52%	2,50%
Máximo	4,08%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	245	327
Mínimo	10/06/2014	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,91	7,02	1,44	7,58
10,01 - 20%	7,18	15,20	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,71	25,31	6,37	25,19
30,01 - 40%	13,01	35,51	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,19	45,03	9,78	45,31
50,01 - 60%	17,53	55,35	12,29	55,29
60,01 - 70%	20,61	64,88	13,28	65,26
70,01 - 80%	9,70	74,65	21,51	76,09
80,01 - 90%	3,15	82,75	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		48,58		61,53
Mínimo		0,05		0,17
Máximo		88,81		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,16%	0,24%	0,18%	0,40%
Tasa anual equivalente	2,09%	1,86%	2,78%	2,15%	4,67%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,93%	9,39%
Aragón	2,15%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,38%	2,30%
Castilla y León	3,22%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,24%	2,18%
Cataluña	19,24%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,09%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,11%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,40%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,72%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	232	81.972,85	10.429,20	0,00	92.402,05	3,85	24.691.287,55	24.783.689,60	49,44	37,16
De > 1 a ≤ 2 Meses	44	31.011,73	6.179,73	0,00	37.191,46	1,55	4.025.337,84	4.062.529,30	8,10	35,21
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	38.783,57	6.863,27	0,00	45.646,84	1,90	2.977.569,80	3.023.216,64	6,03	40,80
De > 3 a ≤ 6 Meses	34	94.730,23	19.564,41	0,00	114.294,64	4,76	4.411.335,61	4.525.630,25	9,03	37,53
De > 6 a < 12 Meses	28	115.135,91	23.181,35	0,00	138.317,26	5,76	2.571.065,04	2.709.382,30	5,41	34,76
De ≥ 12 a < 18 Meses	18	101.624,75	28.535,41	0,00	130.160,16	5,42	1.560.777,50	1.690.937,66	3,37	35,86
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	162.148,51	42.590,79	0,00	204.739,30	8,53	1.312.869,95	1.517.609,25	3,03	35,77
De ≥ 2 Años	54	1.063.515,50	571.666,32	3.102,15	1.638.283,97	68,23	6.173.981,34	7.812.265,31	15,59	52,03
Subtotal	449	1.688.923,05	709.010,48	3.102,15	2.401.035,68	100,00	47.724.224,63	50.125.260,31	100,00	38,71
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	449	1.688.923,05	709.010,48	3.102,15	2.401.035,68		47.724.224,63	50.125.260,31		38,71