

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuda Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850		100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/01/2014 Bruto Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	55.381,56 773.901.919,44 55,38%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3750% 17/01/2014 53,073995 Bruto 41,928456 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4950% 17/01/2014 126,500000 Bruto 99,935000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7050% 17/01/2014 180,166667 Bruto 142,331667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4750% 17/01/2014 632,500000 Bruto 499,675000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1250% 17/01/2014 1.054,166667 Bruto 832,791667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		861.501.919,44	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,15	6,92	5,95	5,21	4,59	4,09	3,66
		Fecha	Años	10/03/2022	15/12/2020	27/12/2019	01/04/2019	18/08/2018	17/02/2018	12/09/2017
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,46	7,24	6,28	5,50	4,87	4,35	3,92
		Fecha	Años	29/08/2022	14/04/2021	26/04/2020	17/07/2019	28/11/2018	22/05/2018	16/12/2017
		Amort. final	Años	21,01	19,51	17,76	16,26	14,76	13,50	12,25
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
		Fecha	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/10/2021
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,93	20,47	18,91	17,32	15,84	14,48	13,24
		Fecha	Años	16/12/2035	30/06/2034	11/12/2032	08/05/2031	16/11/2029	08/07/2028	13/04/2027
		Amort. final	Años	23,02	21,51	20,01	18,51	17,01	15,76	14,51
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
		Fecha	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/10/2021
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,67	23,29	21,90	20,49	19,09	17,73	16,43
		Fecha	Años	11/09/2038	28/04/2037	04/12/2035	11/07/2034	15/02/2033	06/10/2031	18/06/2030
		Amort. final	Años	26,52	25,76	24,76	23,51	22,01	20,76	19,51
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
		Fecha	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	16/01/2025	16/10/2023	17/10/2022	17/10/2021
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,10	7,86	7,61	7,35	7,00	6,66	6,33
		Fecha	Años	20/02/2022	23/11/2021	26/08/2021	16/05/2021	16/01/2021	13/09/2020	14/05/2020
		Amort. final	Años	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
		Fecha	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/01/2025	17/10/2023	17/10/2022	17/10/2021
		Amort. final	Años	16,01	14,01	12,25	11,01	9,75	8,75	7,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27
		Fecha	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Años	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27	32,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	89,83%	773.901.919,44	10,34%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,83%	773.901.919,44		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,60%	22.400.000,00	7,68%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,80%	24.100.000,00	4,82%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,38%	20.500.000,00	2,38%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,39%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		861.501.919,44			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,38%	19.989.859,40		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo		Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería		36.021.619,09	0,230%	
Cuenta de Amortización		0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.580.449,20		
Ints. cobrados ptes de ingreso		267.387,56		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00		
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00		

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.233	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	829.579.626,82	1.549.431.516,52
Medio	100.762,74	131.007,99
Mínimo	25,79	257,91
Máximo	995.243,89	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,05%	3,62%
Mínimo	0,52%	2,50%
Máximo	4,50%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	249	327
Mínimo	05/01/2014	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,74	6,96	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,97	15,08	5,42	15,23
20,01 - 30%	9,45	25,33	6,37	25,19
30,01 - 40%	12,31	35,40	7,38	35,24
40,01 - 50%	16,62	45,06	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,22	55,24	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,37	64,95	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,22	74,55	21,51	76,09
80,01 - 90%	4,09	83,11	12,26	84,74
90,01 - 100%			10,28	94,83
Medio ponderado		49,34		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		89,71		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,24%	0,18%	0,18%	0,41%
Tasa anual equivalente	5,42%	2,88%	2,14%	2,15%	4,81%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,96%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,45%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,37%	2,30%
Castilla y León	3,26%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,15%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,19%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,10%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,40%	1,40%
Navarra	0,23%	0,25%
País Vasco	7,73%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	219	67.230,01	8.242,15	0,00	75.472,16	3,26	22.767.407,05	22.842.879,21	44,58	38,16
De > 1 a ≤ 2 Meses	57	51.171,21	8.792,47	0,00	59.963,68	2,59	6.645.535,82	6.705.499,50	13,09	37,46
De > 2 a ≤ 3 Meses	45	63.821,10	12.943,99	0,00	76.765,09	3,31	4.996.495,06	5.073.260,15	9,90	36,74
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	41.232,09	9.074,65	0,00	50.306,74	2,17	2.263.020,21	2.313.326,95	4,51	37,41
De > 6 a < 12 Meses	33	120.159,49	29.456,65	0,00	149.616,14	6,46	3.037.245,29	3.186.861,43	6,22	34,19
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	128.478,51	37.580,94	0,00	166.059,45	7,17	1.609.401,78	1.775.461,23	3,47	42,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	169.943,25	69.545,23	0,00	239.488,48	10,34	2.168.361,15	2.407.849,63	4,70	49,60
De ≥ 2 Años	51	946.168,47	549.601,48	3.375,62	1.499.145,57	64,71	5.433.264,23	6.932.409,80	13,53	51,17
Subtotal	459	1.588.204,13	725.237,56	3.375,62	2.316.817,31	100,00	48.920.730,59	51.237.547,90	100,00	39,52
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	459	1.588.204,13	725.237,56	3.375,62	2.316.817,31		48.920.730,59	51.237.547,90		39,52