

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	57.750,71 807.008.421,54 57,75%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3600% 17/07/2013 52,553146 Bruto 41,516985 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4800% 17/07/2013 121,333333 Bruto 95,853333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba2sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6900% 17/07/2013 174,416667 Bruto 137,789167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B1sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4600% 17/07/2013 621,833333 Bruto 491,248333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1sf BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1100% 17/07/2013 1.038,916667 Bruto 820,744167 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		894.608.421,54	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,33	7,08	6,10	5,33	4,71	4,21	3,79
		Amort. final	Años	14/08/2021	13/05/2020	22/05/2019	13/08/2018	30/12/2017	02/07/2017	27/01/2017
		Fecha	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,55	7,30	6,32	5,53	4,90	4,39	3,96
		Amort. final	Años	02/11/2021	03/08/2020	10/08/2019	28/10/2018	11/03/2018	03/09/2017	31/03/2017
		Fecha	Años	21,01	19,26	17,51	15,76	14,26	13,01	11,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
		Amort. final	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/07/2021
		Fecha	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,71	20,08	18,32	16,67	15,16	13,77	12,55
		Amort. final	Años	25/12/2034	11/05/2033	09/08/2031	15/12/2029	09/06/2028	20/01/2027	01/11/2025
		Fecha	Años	22,52	21,01	19,26	17,51	16,01	14,76	13,51
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
		Amort. final	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/07/2021
		Fecha	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,61	22,05	20,55	18,97	17,42	16,00	14,69
		Amort. final	Años	19/11/2036	28/04/2035	30/10/2033	30/03/2032	14/09/2030	12/04/2029	21/12/2027
		Fecha	Años	25,02	23,52	22,01	20,52	19,01	17,51	16,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
		Amort. final	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/07/2021
		Fecha	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,92	25,80	24,52	23,22	21,90	20,56	19,24
		Amort. final	Años	13/03/2040	29/01/2039	16/10/2037	30/06/2036	08/03/2035	31/10/2033	07/07/2032
		Fecha	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
		Amort. final	Años	17/01/2030	17/01/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/07/2022	17/07/2021
		Fecha	Años	16,76	14,76	13,01	11,51	10,25	9,25	8,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Fecha	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	90,21%	807.008.421,54	9,99%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	90,21%	807.008.421,54		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,50%	22.400.000,00	7,43%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,69%	24.100.000,00	4,67%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,29%	20.500.000,00	2,33%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,30%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		894.608.421,54			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,33%	20.355.461,16		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		32.651.739,79	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.634.504,77	
Ints. cobrados ptes de ingreso		261.760,09	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuto Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.370	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	867.568.247,38	1.549.431.516,52
Medio	103.652,12	131.007,99
Mínimo	34,03	257,91
Máximo	1.014.681,46	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,21%	3,62%
Mínimo	0,60%	2,50%
Máximo	4,50%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	255	327
Mínimo	02/06/2013	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
Actual		A la constitución		
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,56	7,02	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,84	15,12	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,72	25,27	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,86	35,18	7,38	35,24
40,01 - 50%	15,86	45,03	9,78	45,31
50,01 - 60%	16,07	55,03	12,29	55,29
60,01 - 70%	21,68	65,30	13,28	65,26
70,01 - 80%	10,98	74,47	21,51	76,09
80,01 - 90%	5,35	83,66	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,08	90,42	10,28	94,83
Medio ponderado	50,45		61,53	
Mínimo	0,02		0,17	
Máximo	90,94		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,22%	0,23%	0,20%	0,43%
Tasa anual equivalente	2,62%	2,57%	2,69%	2,41%	5,05%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	10,00%	9,39%
Aragón	2,14%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,36%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,08%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,23%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,71%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,77%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	241	76.435,38	12.686,25	0,00	89.121,63	4,43	26.226.396,87	26.315.518,50	49,67	37,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	62	51.651,77	13.645,27	0,00	65.297,04	3,25	7.090.874,29	7.156.171,33	13,51	37,90
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	53.327,57	11.821,89	0,00	65.149,46	3,24	4.225.701,88	4.290.851,34	8,10	43,09
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	123.240,36	16.773,17	0,00	140.013,53	6,96	2.997.812,12	3.137.825,65	5,92	39,88
De > 6 a < 12 Meses	22	93.839,07	31.148,86	0,00	124.987,93	6,21	2.160.433,13	2.285.421,06	4,31	38,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	105.745,61	59.792,89	0,00	165.538,50	8,23	2.269.899,41	2.435.437,91	4,60	43,51
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	72.965,49	40.802,08	0,00	113.767,57	5,65	821.806,00	935.573,57	1,77	37,69
De ≥ 2 Años	48	756.237,22	491.711,27	0,00	1.247.948,49	62,03	5.172.821,75	6.420.770,24	12,12	51,32
Subtotal	464	1.333.442,47	678.381,68	0,00	2.011.824,15	100,00	50.965.745,45	52.977.569,60	100,00	39,56
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	464	1.333.442,47	678.381,68	0,00	2.011.824,15		50.965.745,45	52.977.569,60		39,56