

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarío Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	60.382,86 843.790.085,64 60,38%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3590% 17/01/2013 55,397919 Bruto 43,764356 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4790% 17/01/2013 122,411111 Bruto 96,704778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6890% 17/01/2013 176,077778 Bruto 139,101445 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4590% 17/01/2013 628,411111 Bruto 496,444778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1090% 17/01/2013 1.050,077778 Bruto 829,561445 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		931.390.085,64	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,68	7,37	6,33	5,53	4,89	4,35	3,94
		Amort. final	Años	21/06/2021	28/02/2020	11/02/2019	25/04/2018	05/09/2017	21/02/2017	25/09/2016
		Fecha	Fecha	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,89	7,58	6,55	5,73	5,07	4,54	4,10
		Amort. final	Años	06/09/2021	15/05/2020	04/05/2019	09/07/2018	11/11/2017	30/04/2017	20/11/2016
		Fecha	Fecha	17/07/2034	17/10/2032	17/10/2030	17/04/2029	17/07/2027	17/04/2026	17/01/2025
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,51	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	Fecha	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,41	20,77	18,97	17,26	15,69	14,25	12,98
		Amort. final	Años	09/03/2035	18/07/2033	03/10/2031	17/01/2030	20/06/2028	11/01/2027	05/10/2025
		Fecha	Fecha	17/10/2035	17/04/2034	17/10/2032	17/01/2031	17/04/2029	17/01/2028	17/07/2026
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,51	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	Fecha	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,33	22,71	21,19	19,56	17,97	16,50	15,14
		Amort. final	Años	06/02/2037	28/06/2035	18/12/2033	05/05/2032	02/10/2030	11/04/2029	03/12/2027
		Fecha	Fecha	17/07/2038	17/01/2037	17/04/2035	17/01/2034	17/07/2032	17/10/2030	17/07/2029
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,51	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	Fecha	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,54	26,44	25,13	23,81	22,46	21,08	19,73
		Amort. final	Años	25/04/2040	18/03/2039	27/11/2037	03/08/2036	29/03/2035	11/11/2033	04/07/2032
		Fecha	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,51	15,51	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	Fecha	17/04/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Fecha	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	90,59%	843.790.085,64	9,55%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	90,59%	843.790.085,64		1.397.400.000,00	
Serie B	2,41%	22.400.000,00	7,09%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,59%	24.100.000,00	4,44%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,20%	20.500.000,00	2,19%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,21%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		931.390.085,64		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,19%	19.958.176,18		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		39.366.158,00	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.722.133,63	
Ints. cobrados ptes de ingreso		524.158,93	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.496	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	897.432.798,68	1.549.431.516,52
Medio	105.630,04	131.007,99
Mínimo	14,29	257,91
Máximo	1.027.293,73	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,75%	3,62%
Mínimo	0,60%	2,50%
Máximo	5,00%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	259	327
Mínimo	04/01/2013	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,44	7,04	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,77	15,18	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,38	25,30	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,33	35,18	7,38	35,24
40,01 - 50%	15,61	45,11	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,90	55,08	12,29	55,29
60,01 - 70%	20,08	65,20	13,28	65,26
70,01 - 80%	13,09	73,94	21,51	76,09
80,01 - 90%	6,30	84,05	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,10	91,06	10,28	94,83
Medio ponderado	51,26		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	91,81		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,42%	0,24%	0,20%	0,22%	0,45%
Tasa anual equivalente	4,92%	2,87%	2,36%	2,66%	5,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,96%	9,39%
Aragón	2,16%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,27%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	19,13%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,33%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,60%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,03%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,73%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	260	79.402,25	22.404,09	0,00	101.806,34	5,57	29.705.559,64	29.807.365,98	51,51	40,94
De > 1 a ≤ 2 Meses	72	53.918,78	19.041,64	0,00	72.960,42	3,99	7.696.123,87	7.769.084,29	13,42	38,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	45	58.887,61	26.848,07	0,00	85.735,68	4,69	5.528.652,32	5.614.388,00	9,70	40,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	45.513,19	20.057,85	0,00	65.571,04	3,59	2.517.263,03	2.582.834,07	4,46	42,12
De > 6 a < 12 Meses	32	103.127,08	61.982,60	0,00	165.109,68	9,03	3.477.055,55	3.642.165,23	6,29	40,32
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	46.114,04	31.671,68	0,00	77.785,72	4,25	1.076.457,11	1.154.242,83	1,99	48,23
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	135.698,40	80.573,28	0,00	216.271,68	11,83	1.861.008,68	2.077.280,36	3,59	48,81
De ≥ 2 Años	42	617.068,90	425.971,46	0,00	1.043.040,36	57,05	4.180.725,52	5.223.765,88	9,03	50,92
Subtotal	492	1.139.730,25	688.550,67	0,00	1.828.280,92	100,00	56.042.845,72	57.871.126,64	100,00	41,66
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	492	1.139.730,25	688.550,67	0,00	1.828.280,92		56.042.845,72	57.871.126,64		41,66