

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	60.382,86 843.790.085,64 60,38%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,3590% 17/01/2013 55,397919 Bruto 44,872314 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4790% 17/01/2013 122,411111 Bruto 99,153000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa1sf A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,6890% 17/01/2013 176,077778 Bruto 142,623000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2sf BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,4590% 17/01/2013 628,411111 Bruto 509,013000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,1090% 17/01/2013 1.050,077778 Bruto 850,563000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		931.390.085,64		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,80	7,42	6,38	5,53	4,88	4,34	3,92
		Amort. final	Años	01/08/2021	18/03/2020	03/03/2019	29/04/2018	03/09/2017	15/02/2017	16/09/2016
		Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021	17/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,99	7,64	6,59	5,75	5,07	4,53	4,07
		Amort. final	Años	11/10/2021	07/08/2020	17/05/2019	15/07/2018	11/11/2017	25/04/2017	12/11/2016
		Fecha	17/07/2034	17/10/2032	17/01/2031	17/04/2029	17/07/2027	17/04/2026	17/01/2025	17/01/2024
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,51	13,76	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021	17/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,48	20,84	19,05	17,32	15,73	14,27	12,99
		Amort. final	Años	04/04/2035	16/08/2033	29/10/2031	06/02/2030	08/07/2028	22/01/2027	10/10/2025
		Fecha	17/01/2036	17/07/2034	17/10/2032	17/01/2031	17/07/2029	17/01/2028	17/07/2026	17/07/2025
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,51	13,76	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021	17/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,40	22,77	21,24	19,62	18,02	16,53	15,16
		Amort. final	Años	04/03/2037	20/07/2035	09/01/2034	26/05/2032	19/10/2030	23/04/2029	11/12/2027
		Fecha	17/07/2038	17/01/2037	17/07/2035	17/01/2034	17/07/2032	17/01/2031	17/07/2029	17/04/2028
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,51	13,76	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021	17/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27,57	26,47	25,17	23,85	22,50	21,12	19,75
		Amort. final	Años	07/05/2040	02/04/2039	13/12/2037	17/08/2036	12/04/2035	23/11/2033	13/07/2032
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,76	15,51	13,76	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Años	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021
		Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/07/2021	17/07/2020
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52	33,52
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	90,59%	843.790.085,64	9,55%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	90,59%	843.790.085,64		1.397.400.000,00	
Serie B	2,41%	22.400.000,00	7,09%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,59%	24.100.000,00	4,44%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,20%	20.500.000,00	2,19%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,21%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		931.390.085,64		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,19%	19.958.176,18		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		32.265.257,50	0,210%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.948.539,88	
Ints. cobrados ptes de ingreso		484.368,71	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.517	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	905.216.697,08	1.549.431.516,52
Medio	106.283,51	131.007,99
Mínimo	173,22	257,91
Máximo	1.029.644,70	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,94%	3,62%
Mínimo	0,95%	2,50%
Máximo	5,00%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	260	327
Mínimo	05/12/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,38	7,01	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,82	15,22	5,42	15,23
20,01 - 30%	8,22	25,33	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,28	35,20	7,38	35,24
40,01 - 50%	15,47	45,16	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,76	55,08	12,29	55,29
60,01 - 70%	20,20	65,21	13,28	65,26
70,01 - 80%	13,19	73,92	21,51	76,09
80,01 - 90%	6,58	84,09	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,10	91,23	10,28	94,83
Medio ponderado	51,47		61,53	
Mínimo	0,07		0,17	
Máximo	91,98		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,15%	0,18%	0,23%	0,45%
Tasa anual equivalente	1,72%	1,78%	2,14%	2,77%	5,24%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,95%	9,39%
Aragón	2,17%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	19,14%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,32%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,60%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,02%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,74%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	276	84.991,64	28.502,64	0,00	113.494,28	6,19	31.502.535,04	31.616.029,32	54,21	39,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	69	48.842,49	19.747,85	0,00	68.590,34	3,74	6.915.767,88	6.984.358,22	11,98	36,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	55.853,17	25.147,99	0,00	81.001,16	4,42	5.125.261,00	5.206.262,16	8,93	40,25
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	47.408,55	23.277,21	0,00	70.685,76	3,86	2.578.055,69	2.648.741,45	4,54	43,50
De > 6 a < 12 Meses	29	79.703,29	53.275,27	0,00	132.978,56	7,25	3.032.577,04	3.165.555,60	5,43	38,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	61.317,08	34.051,13	0,00	95.368,21	5,20	1.144.090,51	1.239.458,72	2,13	47,84
De ≥ 18 a < 24 Meses	12	106.135,54	68.362,26	0,00	174.497,80	9,52	1.624.611,04	1.799.108,84	3,08	50,67
De ≥ 2 Años	45	643.150,58	453.827,16	0,00	1.096.977,74	59,83	4.565.410,43	5.662.388,17	9,71	51,62
Subtotal	499	1.127.402,34	706.191,51	0,00	1.833.593,85	100,00	56.488.308,63	58.321.902,48	100,00	40,86
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	499	1.127.402,34	706.191,51	0,00	1.833.593,85		56.488.308,63	58.321.902,48		40,86