

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	64.281,63 898.271.497,62 64,28%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3810% 17/04/2012 224,398242 Bruto 181,762576 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AA-sf	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5010% 17/04/2012 379,919444 Bruto 307,329750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7110% 17/04/2012 432,502778 Bruto 350,327250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4810% 17/04/2012 879,919444 Bruto 712,734750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1310% 17/04/2012 1.297,002778 Bruto 1.050,572250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		985.871.497,62	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,28	7,82	6,69	5,80	5,12	4,56	4,10
		Fecha	Años	25/04/2021	09/11/2019	23/09/2018	04/11/2017	28/02/2017	06/08/2016	21/02/2016
		Amort. final	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,07/2028	17,07/2026	17,10/2024	17,07/2023	17,04/2022	17,04/2021
		Fecha	Años	9,46	8,02	6,89	6,00	5,29	4,72	4,26
		Amort. final	Años	02/07/2021	22/01/2020	06/12/2018	01/05/2017	03/10/2016	14/04/2016	23/11/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2034	17,01/2033	17,01/2031	17,04/2029	17,07/2027	17,01/2026	17,10/2024
		Fecha	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,07/2028	17,07/2026	17,10/2024	17,07/2023	17,04/2022	17,04/2021
		Fecha	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,01/2036	17,07/2034	17,10/2032	17,01/2031	17,07/2029	17,10/2027	17,07/2026
		Fecha	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,07/2028	17,07/2026	17,10/2024	17,07/2023	17,04/2022	17,04/2021
		Fecha	Años	25,38	23,68	22,11	20,42	18,75	17,19	15,75
		Amort. final	Años	27/05/2037	16/09/2035	19/02/2034	13/06/2032	12/10/2030	22/03/2029	13/10/2027
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2038	17,04/2037	17,07/2035	17,01/2034	17,07/2032	17,10/2030	17,04/2029
		Fecha	Años	18,76	16,51	14,51	12,76	11,50	10,25	9,25
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/07/2023	17/04/2022	17/04/2021
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,07/2028	17,07/2026	17,10/2024	17,07/2023	17,04/2022	17,04/2021
		Fecha	Años	28,43	27,34	26,01	24,66	23,26	21,82	20,41
		Amort. final	Años	15/06/2040	14/05/2039	15/01/2038	06/09/2036	15/04/2035	07/11/2033	08/06/2032
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046
		Fecha	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046	17,04/2046
		Fecha	Años	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27	34,27
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	91,11%	898.271.497,62	8,97%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	5,65%
Serie A2	91,11%	898.271.497,62	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,27%	22.400.000,00	6,65%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,44%	24.100.000,00	4,15%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,08%	20.500.000,00	2,03%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,09%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		985.871.497,62		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,03%	19.604.972,51	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		40.213.022,14	0,840%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.536.217,55	
Ints. cobrados ptes de ingreso		603.371,10	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.709	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	953.145.485,31	1.549.431.516,52
Medio	109.443,73	131.007,99
Mínimo	140,64	257,91
Máximo	1.048.310,11	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,51%	3,62%
Mínimo	1,93%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	266	327
Mínimo	03/04/2012	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,23	7,04	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,56	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,55	25,21	6,37	25,19
30,01 - 40%	11,25	35,16	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,90	45,44	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,86	54,98	12,29	55,29
60,01 - 70%	19,98	65,27	13,28	65,26
70,01 - 80%	14,63	73,96	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,75	84,70	12,26	84,74
90,01 - 100%	0,29	91,09	10,28	94,83
Medio ponderado	52,65		61,53	
Mínimo	0,04		0,17	
Máximo	93,02		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,23%	0,31%	0,26%	0,48%
Tasa anual equivalente	3,34%	2,78%	3,63%	3,12%	5,59%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,86%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,75%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	18,98%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,49%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,07%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,69%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	261	78.461,71	37.164,26	0,00	115.625,97	6,40	32.587.005,61	32.702.631,58	54,87	42,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	61	44.844,25	22.310,97	0,00	67.155,22	3,72	6.819.860,97	6.887.016,19	11,55	39,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	50.125,24	27.005,06	0,00	77.130,30	4,27	4.919.901,49	4.997.031,79	8,38	42,40
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	40.627,92	25.341,03	0,00	65.968,95	3,65	3.219.943,57	3.285.912,52	5,51	44,82
De > 6 a < 12 Meses	12	46.616,76	26.434,35	0,00	73.051,11	4,05	1.631.721,22	1.704.772,33	2,86	54,58
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	102.975,96	65.796,54	0,00	168.772,50	9,35	2.378.396,00	2.547.168,50	4,27	52,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	94.754,11	46.799,89	0,00	141.554,00	7,84	1.018.313,59	1.159.867,59	1,95	44,56
De ≥ 2 Años	45	577.123,63	519.365,89	0,00	1.096.489,52	60,72	5.221.186,71	6.317.676,23	10,60	59,03
Subtotal	473	1,035,529,58	770.217,99	0,00	1.805.747,57	100,00	57.796.329,16	59.602.076,73	100,00	43,98
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	473	1.035.529,58	770.217,99	0,00	1.805.747,57		57.796.329,16	59.602.076,73		43,98