

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	65.926,60 921.258.308,40 65,93%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7220% 17/01/2012 290,120991 Bruto 234,998003 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AA-sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8420% 17/01/2012 470,733333 Bruto 381,294000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,0520% 17/01/2012 524,400000 Bruto 424,764000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,8220% 17/01/2012 976,733333 Bruto 791,154000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4720% 17/01/2012 1.398,400000 Bruto 1.132,704000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.008.858.308,40	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72	8,72
		Amort. final	Años	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020	05/07/2020
		Fecha	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,52	8,03	6,87	5,96	5,23	4,64	4,16	3,76
		Amort. final	Años	21/04/2021	26/10/2019	29/08/2018	30/09/2017	07/01/2017	06/06/2016	13/12/2015	20/07/2015
		Fecha	Años	23,02	21,27	19,27	17,27	15,76	14,01	12,76	11,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
		Amort. final	Años	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
		Fecha	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,66	21,97	20,06	18,22	16,52	14,95	13,59	12,40
		Amort. final	Años	09/06/2035	28/09/2033	03/11/2031	31/12/2029	19/04/2028	24/09/2026	14/05/2025	09/03/2024
		Fecha	Años	24,27	22,76	21,02	19,27	17,51	16,01	14,51	13,26
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
		Amort. final	Años	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
		Fecha	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,61	23,88	22,27	20,55	18,84	17,25	15,78	14,46
		Amort. final	Años	19/05/2037	28/08/2035	18/01/2034	28/04/2032	13/08/2030	11/01/2029	24/07/2027	28/03/2026
		Fecha	Años	27,02	25,27	23,76	22,27	20,52	19,01	17,51	16,01
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
		Amort. final	Años	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029	17/10/2029
		Fecha	Años	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01	18,01
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	28,69	27,57	26,21	24,82	23,39	21,92	20,48	19,09
		Amort. final	Años	17/06/2040	05/05/2039	26/12/2037	06/08/2036	03/03/2035	12/09/2033	02/04/2032	12/11/2030
		Fecha	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,26
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/07/2028	17/07/2026	17/10/2024	17/04/2023	17/01/2022	17/01/2021	17/01/2020
		Fecha	Años	19,01	16,76	14,76	13,01	11,51	10,26	9,26	8,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Fecha	Años	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52	34,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	91,32%	921.258.308,40	8,70%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	91,32%	921.258.308,40		1.397.400.000,00	
Serie B	2,22%	22.400.000,00	6,44%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,39%	24.100.000,00	4,00%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	2,03%	20.500.000,00	1,92%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	2,04%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.008.858.308,40		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,92%	19.022.392,69		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		25.745.470,27	1,600%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.378.541,45	
Ints. cobrados ptes de ingreso		610.003,48	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		61.922,31	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Calyon

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.834	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	987.382.997,39	1.549.431.516,52
Medio	111.770,77	131.007,99
Mínimo	113,60	257,91
Máximo	1.059.794,90	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,29%	3,62%
Mínimo	1,55%	2,50%
Máximo	4,15%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	271	327
Mínimo	02/11/2011	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,15	7,16	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,26	15,23	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,44	25,03	6,37	25,19
30,01 - 40%	10,65	35,16	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,56	45,36	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,14	54,91	12,29	55,29
60,01 - 70%	18,90	65,35	13,28	65,26
70,01 - 80%	16,16	74,01	21,51	76,09
80,01 - 90%	7,57	84,62	12,26	84,74
90,01 - 100%	1,18	90,78	10,28	94,83
Medio ponderado	53,41		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	93,68		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,33%	0,25%	0,23%	0,28%	0,49%
Tasa anual equivalente	3,85%	3,02%	2,68%	3,33%	5,76%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,85%	9,39%
Aragón	2,24%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,72%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,29%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	18,02%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,56%	10,09%
Extremadura	0,45%	0,47%
Galicia	1,59%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,01%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,74%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	283	88.567,48	32.691,46	0,00	121.258,94	7,20	34.518.354,38	34.639.613,32	55,45	40,52
De > 1 a ≤ 2 Meses	63	46.377,06	23.770,11	0,00	70.147,17	4,16	8.861.435,27	8.931.582,44	14,30	44,95
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	40.808,05	19.608,50	0,00	60.416,55	3,59	4.236.946,69	4.297.363,24	6,88	47,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	26	43.529,54	22.678,55	0,00	66.208,09	3,93	2.921.012,98	2.987.221,07	4,78	47,23
De > 6 a < 12 Meses	19	63.485,69	37.402,18	0,00	100.887,87	5,99	2.353.001,78	2.453.889,65	3,93	47,88
De ≥ 12 a < 18 Meses	12	81.899,00	40.286,07	0,00	122.185,07	7,25	1.212.264,88	1.334.449,95	2,14	48,85
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	89.794,44	49.366,30	0,00	139.160,74	8,26	1.253.552,13	1.392.712,87	2,23	55,11
De ≥ 2 Años	43	488.194,90	515.879,71	0,00	1.004.074,61	59,61	5.427.984,53	6.432.059,14	10,30	59,96
Subtotal	492	942.656,16	741.682,88	0,00	1.684.339,04	100,00	60.784.552,64	62.468.891,68	100,00	44,05
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	492	942.656,16	741.682,88	0,00	1.684.339,04		60.784.552,64	62.468.891,68		44,05