

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	68.471,21 956.816.688,54 68,47%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4820% 18/07/2011 256,504565 Bruto 207,768698 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6020% 18/07/2011 404,950000 Bruto 328,009500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8120% 18/07/2011 458,033333 Bruto 371,007000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,5820% 18/07/2011 905,450000 Bruto 733,414500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2320% 18/07/2011 1.322,533333 Bruto 1.071,252000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.044.416.688,54	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,96	8,39	7,19	6,24	5,49	4,87	4,38
		Amort. final	Años	31/03/2021	04/09/2019	24/06/2018	13/07/2017	10/10/2016	29/02/2016	03/09/2015
		Fecha	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020
		Amort. final	Años	02/11/2021	09/09/2020	04/03/2019	21/03/2018	10/06/2017	18/10/2016	05/04/2016
		Fecha	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,68	10,72	9,20	8,00	7,02	6,24	5,60
		Amort. final	Años	18/12/2023	02/01/2022	28/06/2020	14/04/2019	25/04/2018	12/07/2017	22/11/2016
		Fecha	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020
		Amort. final	Años	05/10/2024	03/12/2022	06/06/2021	19/03/2020	20/03/2019	21/05/2018	09/09/2017
		Fecha	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,68	10,72	9,21	8,00	7,03	6,24	5,60
		Amort. final	Años	19/12/2023	02/01/2022	29/06/2020	15/04/2019	25/04/2018	12/07/2017	22/11/2016
		Fecha	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020
		Amort. final	Años	05/10/2024	03/12/2022	06/06/2021	19/03/2020	20/03/2019	21/05/2018	09/09/2017
		Fecha	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,68	10,72	9,21	8,00	7,03	6,24	5,60
		Amort. final	Años	19/12/2023	02/01/2022	28/06/2020	15/04/2019	25/04/2018	12/07/2017	22/11/2016
		Fecha	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020
		Amort. final	Años	05/10/2024	03/12/2022	06/06/2021	19/03/2020	20/03/2019	21/05/2018	09/09/2017
		Fecha	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
		Amort. final	Años	17/10/2030	17/04/2028	17/04/2026	17/07/2024	17/01/2023	17/10/2021	17/10/2020
		Fecha	Años	19,51	17,01	15,01	13,26	11,76	10,51	9,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02
		Amort. final	Años	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Fecha	Años	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02	35,02

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Clase A	91,61%	956.816.688,54	8,43%	94,42%	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		85.000.000,00	
Serie A2	91,61%	956.816.688,54		1.397.400.000,00	
Serie B	2,14%	22.400.000,00	6,24%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,31%	24.100.000,00	3,88%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,96%	20.500.000,00	1,88%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,97%	20.600.000,00		20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.044.416.688,54		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,88%	19.270.641,25	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		31.319.060,25	1,360%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.036.771,70	
Ints. cobrados ptes de ingreso		577.292,24	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		185.766,99	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84892272

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.949	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	1.017.925.150,03	1.549.431.516,52
Medio	113.747,36	131.007,99
Mínimo	115,62	257,91
Máximo	1.071.181,62	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	2,10%	3,62%
Mínimo	1,00%	2,50%
Máximo	4,09%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	275	327
Mínimo	01/06/2011	16/01/2007
Máximo	20/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,03	7,18	1,44	7,58
10,01 - 20%	6,20	15,25	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,14	24,96	6,37	25,19
30,01 - 40%	10,34	35,19	7,38	35,24
40,01 - 50%	14,38	45,42	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,94	54,99	12,29	55,29
60,01 - 70%	17,78	65,29	13,28	65,26
70,01 - 80%	17,51	74,08	21,51	76,09
80,01 - 90%	8,01	84,77	12,26	84,74
90,01 - 100%	1,67	91,33	10,28	94,83
Medio ponderado	54,16		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	94,39		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,16%	0,21%	0,31%	0,29%	0,52%
Tasa anual equivalente	1,90%	2,44%	3,66%	3,43%	6,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,79%	9,39%
Aragón	2,25%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,73%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,33%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,21%	2,18%
Cataluña	18,91%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,59%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,58%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,00%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,72%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	248	77.966,83	27.645,22	0,00	105.612,05	7,08	31.864.114,58	31.969.726,63	56,10	42,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	68	44.283,96	19.780,98	0,00	64.064,94	4,29	7.500.025,04	7.564.089,98	13,27	45,31
De > 2 a ≤ 3 Meses	38	49.465,58	22.075,51	0,00	71.541,09	4,79	4.833.720,14	4.905.261,23	8,61	40,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	22	34.672,62	16.631,32	0,00	51.303,94	3,44	2.052.690,41	2.103.994,35	3,69	44,39
De > 6 a < 12 Meses	12	62.064,58	26.263,67	0,00	88.328,25	5,92	1.313.278,38	1.401.606,63	2,46	45,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	70.498,20	45.577,37	0,00	116.075,57	7,78	1.723.160,19	1.839.235,76	3,23	52,93
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	153.393,68	114.593,82	0,00	267.987,50	17,96	2.510.107,17	2.778.094,67	4,87	55,87
De ≥ 2 Años	32	328.606,48	399.020,64	0,00	727.627,12	48,75	3.700.144,69	4.427.771,81	7,77	62,93
Subtotal	451	820.951,93	671.588,53	0,00	1.492.540,46	100,00	55.497.240,60	56.989.781,06	100,00	44,84
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	451	820.951,93	671.588,53	0,00	1.492.540,46		55.497.240,60	56.989.781,06		44,84