

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter
Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter
Permuta Intereses
Bankinter
Depositario Activos
Bankinter
Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	71.798,90 1.003.317.828,60 71,80%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1370% 17/01/2011 206,356022 Bruto 167,148378 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2570% 17/01/2011 317,741667 Bruto 257,370750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4670% 17/01/2011 370,825000 Bruto 300,368250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,2370% 17/01/2011 818,241667 Bruto 662,775750 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8870% 17/01/2011 1.235,325000 Bruto 1.000,613250 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.090.917.828,60	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,00	8,44	7,19	6,23	5,47	4,85	4,32	3,92
		Amort. final	Fecha	15/10/2020	25/03/2019	25/12/2017	09/01/2017	05/04/2016	24/08/2015	11/02/2015	19/09/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,59	9,07	7,87	6,90	6,11	5,45	4,91	4,45
		Amort. final	Fecha	19/05/2021	11/11/2019	28/08/2018	07/09/2017	23/11/2016	30/03/2016	14/09/2015	31/03/2015
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,59	9,07	7,87	6,90	6,11	5,45	4,91	4,45
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	02/12/2023	07/12/2021	23/04/2020	21/01/2019	17/01/2018	25/03/2017	09/07/2016	29/12/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,97	12,04	10,48	9,20	8,16	7,29	6,57	5,95
		Amort. final	Fecha	02/10/2024	30/10/2022	07/04/2021	29/12/2019	12/12/2018	30/01/2018	10/05/2017	28/09/2016
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	02/12/2023	08/12/2021	24/04/2020	21/01/2019	18/01/2018	25/03/2017	10/07/2016	29/12/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,97	12,04	10,48	9,21	8,16	7,29	6,57	5,95
		Amort. final	Fecha	02/10/2024	31/10/2022	08/04/2021	30/12/2019	13/12/2018	30/01/2018	10/05/2017	28/09/2016
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	02/12/2023	07/12/2021	24/04/2020	21/01/2019	17/01/2018	25/03/2017	10/07/2016	29/12/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,97	12,04	10,48	9,21	8,16	7,29	6,57	5,95
		Amort. final	Fecha	02/10/2024	30/10/2022	07/04/2021	29/12/2019	13/12/2018	30/01/2018	10/05/2017	28/09/2016
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,13	11,15	9,52	8,27	7,26	6,44	5,73	5,20
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,76	17,51	15,26	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/07/2021	17/04/2020	17/07/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,76	17,51	15,26	13,51	12,01	10,75	9,50	8,75
		Amort. final	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/07/2021	17/04/2020	17/07/2019
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
		% MC		% MC		
Clase A	91,97%	1.003.317.828,60	8,14%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	91,97%	1.003.317.828,60	89,01%	1,39%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,05%	22.400.000,00	6,05%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,21%	24.100.000,00	3,79%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,88%	20.500.000,00	1,88%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,89%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.090.917.828,60			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,88%	20.113.775,95		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		25.388.198,01	1,010%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.212.510,40	
Ints. cobrados ptes de ingreso		527.672,74	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		309.611,67	3,020%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Ángel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 31/10/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual		A la constitución
Número	9.153		11.827
Principal			
Pendiente vencimiento	1.068.018.340,34	1.549.431.516,52	
Medio	116.685,06	131.007,99	
Mínimo	118,44	257,91	
Máximo	1.087.855,17	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,77%	3,62%	
Mínimo	1,00%	2,50%	
Máximo	3,42%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	282	327	
Mínimo	10/11/2010	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual		A la constitución
	% Cartera	% P/VT	% Cartera % P/VT
0,01 - 10%	1,94	7,24	1,44 7,58
10,01 - 20%	5,82	15,16	5,42 15,23
20,01 - 30%	7,12	24,93	6,37 25,19
30,01 - 40%	9,55	35,25	7,38 35,24
40,01 - 50%	13,48	45,31	9,78 45,31
50,01 - 60%	14,95	54,89	12,29 55,29
60,01 - 70%	17,04	65,30	13,28 65,26
70,01 - 80%	18,52	74,26	21,51 76,09
80,01 - 90%	8,94	84,70	12,26 84,74
90,01 - 100%	2,64	91,93	10,28 94,83
Medio ponderado	55,36		61,53
Mínimo	0,01		0,17
Máximo	95,39		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,19%	0,28%	0,33%	0,55%
Tasa anual equivalente	2,95%	2,21%	3,36%	3,86%	6,36%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,81%	9,39%
Aragón	2,26%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,36%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,18%
Cataluña	18,78%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,66%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,61%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,91%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,39%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
Pais Vasco	7,75%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	261	77.458,24	21.848,86	0,00	99.307,10	7,61	30.051.602,33	30.150.909,43	56,69	41,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	45	34.162,64	12.832,12	0,00	46.994,76	3,60	5.659.938,29	5.706.933,05	10,73	40,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	21	30.966,71	11.284,47	0,00	42.251,18	3,24	3.059.892,08	3.102.143,26	5,83	46,93
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	55.927,00	26.669,41	0,00	82.596,41	6,33	3.533.963,10	3.616.559,51	6,80	48,71
De > 6 a < 12 Meses	18	59.620,17	33.335,17	0,00	92.955,34	7,13	2.135.631,13	2.228.586,47	4,19	52,43
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	106.231,08	91.052,00	0,00	197.283,08	15,12	2.712.427,54	2.909.710,62	5,47	52,28
De ≥ 18 a < 24 Meses	13	89.291,82	96.353,85	0,00	185.645,67	14,23	1.531.445,66	1.717.091,33	3,23	62,06
De ≥ 2 Años	26	224.879,76	332.722,90	0,00	557.602,66	42,74	3.199.717,58	3.757.320,24	7,06	65,43
Subtotal	430	678.537,42	626.098,78	0,00	1.304.636,20	100,00	51.884.617,71	53.189.253,91	100,00	44,75
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	430	678.537,42	626.098,78	0,00	1.304.636,20		51.884.617,71	53.189.253,91		44,75

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es