

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 100.000,00 0,00%	85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	73.125,75 1.021.859.230,50 73,13%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9960% 18/10/2010 184,106263 Bruto 149,126073 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1160% 18/10/2010 282,100000 Bruto 228,501000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3260% 18/10/2010 335,183333 Bruto 271,498500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0960% 18/10/2010 782,600000 Bruto 633,906000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7460% 18/10/2010 1.199,683333 Bruto 971,743500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.109.459.230,50	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	9,95	8,39	7,15	6,21	5,45	4,82	4,33	3,91
		Amort. final	Años	Fecha	26/06/2020	06/12/2018	11/09/2017	30/09/2016	30/12/2015	13/05/2015	15/11/2014	14/06/2014
					20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
		Amort. final	Años	Fecha	10,35	8,81	7,60	6,63	5,85	5,21	4,69	4,25
					20/11/2020	08/05/2019	20/02/2018	04/03/2017	23/05/2016	04/10/2015	26/03/2015	16/10/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	28,27	26,27	24,52	22,76	21,01	19,51	17,76	16,26
					17/07/2038	17/10/2036	17/01/2035	17/04/2033	17/07/2031	17/01/2030	17/04/2028	17/10/2026
					13,39	11,38	9,74	8,47	7,44	6,57	5,90	5,32
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	04/12/2023	01/12/2021	10/04/2020	03/01/2019	25/12/2017	09/02/2017	11/06/2016	10/11/2015
		Amort. final	Años	Fecha	20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
					17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	14,18	12,21	10,61	9,32	8,25	7,37	6,63	6,01
		Amort. final	Años	Fecha	17/09/2024	30/09/2022	25/02/2021	11/11/2019	16/10/2018	29/11/2017	04/03/2017	21/07/2016
					28,27	26,27	24,52	23,01	21,26	19,51	18,01	16,51
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	17/07/2038	17/10/2036	17/01/2035	17/07/2033	17/10/2031	17/01/2030	17/07/2028	17/01/2027
		Amort. final	Años	Fecha	13,39	11,38	9,74	8,47	7,44	6,57	5,90	5,32
					05/12/2023	02/12/2021	11/04/2020	03/01/2019	26/12/2017	09/02/2017	11/06/2016	10/11/2015
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	Fecha	20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
					17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
					20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
		Amort. final	Años	Fecha	20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
					20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
		Amort. final	Años	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
					20,01	17,76	15,51	13,76	12,25	10,75	9,75	8,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	Fecha	17/07/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/10/2022	17/04/2021	17/04/2020	17/04/2019
		Amort. final	Años	Fecha	35,77	35,77	35,77	35,77	35,77	35,77	35,77	35,77
					17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	92,10%	1.021.859.230,50	8,05%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,10%	1.021.859.230,50	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	2,02%	22.400.000,00	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,17%	24.100.000,00	3,77%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,85%	20.500.000,00	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,86%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.109.459.230,50		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,89%	20.600.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.277.290,28	0,860%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.637.591,65		
Ints. cobrados ptes de ingreso	521.823,88		
Pasivo	Disponble	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		123.844,97	2,850%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		247.689,04	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.204	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.080.022.239,32	1.549.431.516,52	
Medio	117.342,70	131.007,99	
Mínimo	119,26	257,91	
Máximo	1.092.691,29	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,76%	3,62%	
Mínimo	1,00%	2,50%	
Máximo	3,28%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	283	327	
Mínimo	02/09/2010	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,88	7,22	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,84	15,18	5,42	15,23
20,01 - 30%	7,01	24,93	6,37	25,19
30,01 - 40%	9,48	35,31	7,38	35,24
40,01 - 50%	13,22	45,34	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,00	54,89	12,29	55,29
60,01 - 70%	16,67	65,27	13,28	65,26
70,01 - 80%	18,89	74,32	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,19	84,75	12,26	84,74
90,01 - 100%	2,83	92,17	10,28	94,83
Medio ponderado	55,66		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	95,68		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,29%	0,32%	0,34%	0,56%
Tasa anual equivalente	1,65%	3,44%	3,82%	4,04%	6,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,82%	9,39%
Aragón	2,27%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,74%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,37%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,18%	2,18%
Cataluña	18,77%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,69%	10,09%
Extremadura	0,49%	0,47%
Galicia	1,62%	1,66%
Islas Baleares	2,74%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	30,84%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
Pais Vasco	7,77%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	234	69.345,21	19.620,89	0,00	88.966,10	7,42	27.319.017,00	27.407.983,10	54,09	40,88
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	43.364,08	16.738,67	0,00	60.102,75	5,01	6.412.745,63	6.472.848,38	12,77	46,23
De > 2 a ≤ 3 Meses	30	34.261,17	15.558,62	0,00	49.819,79	4,16	3.999.315,58	4.049.135,37	7,99	46,86
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	37.194,06	16.483,51	0,00	53.677,57	4,48	2.472.227,86	2.525.905,43	4,98	45,05
De > 6 a < 12 Meses	22	90.161,86	63.014,15	0,00	153.176,01	12,78	2.987.300,23	3.140.476,24	6,20	53,16
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	57.863,65	59.030,91	0,00	116.894,56	9,75	1.786.481,61	1.903.376,17	3,76	55,14
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	127.241,26	172.522,91	0,00	299.764,17	25,01	2.467.802,27	2.767.566,44	5,46	64,92
De ≥ 2 Años	16	150.152,79	226.209,19	0,00	376.361,98	31,40	2.031.166,73	2.407.528,71	4,75	65,04
Subtotal	409	609.584,08	589.178,85	0,00	1.198.762,93	100,00	49.476.056,91	50.674.819,84	100,00	45,00
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	409	609.584,08	589.178,85	0,00	1.198.762,93		49.476.056,91	50.674.819,84		45,00