

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositarario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	75.002,03 1.048.078.367,22 75,00%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7940% 19/07/2010 150,533241 Bruto 121,931925 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9140% 19/07/2010 231,038889 Bruto 187,141500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1240% 19/07/2010 284,122222 Bruto 230,139000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8940% 19/07/2010 731,538889 Bruto 592,546500 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5440% 19/07/2010 1.148,622222 Bruto 930,384000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.135.678.367,22	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,08	8,45	7,19	6,22	5,43	4,81	3,89
		Amort. final	Fecha	14/05/2020	28/09/2018	25/06/2017	07/07/2016	21/09/2015	09/02/2015	01/08/2014
		Amort. final	Fecha	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,04/2028	17,01/2026	17,04/2024	17,07/2022	17,04/2021	17,01/2020
		Amort. final	Fecha	10,45	8,87	7,62	6,63	5,84	5,19	4,20
		Amort. final	Fecha	26,09/2020	26,02/2019	30/11/2017	03/12/2016	17/02/2016	25/06/2015	11/12/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,78	11,65	9,96	8,65	7,55	6,70	5,41
		Amort. final	Fecha	24/01/2024	10/12/2021	31/03/2020	09/12/2018	02/11/2017	27/12/2016	03/04/2016
		Amort. final	Fecha	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,53	12,49	10,84	9,49	8,39	7,48	6,07
		Amort. final	Fecha	24/10/2024	11/10/2022	15/02/2021	14/10/2019	05/09/2018	07/10/2017	02/01/2017
		Amort. final	Fecha	28,26	26,52	24,76	23,26	21,51	19,76	18,01
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,78	11,65	9,96	8,65	7,55	6,70	5,41
		Amort. final	Fecha	25/01/2024	10/12/2021	01/04/2020	09/12/2018	02/11/2017	27/12/2016	03/04/2016
		Amort. final	Fecha	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,00
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,53	12,49	10,84	9,50	8,39	7,48	6,08
		Amort. final	Fecha	26/10/2024	12/10/2022	18/02/2021	15/10/2019	08/09/2018	09/10/2017	04/01/2017
		Amort. final	Fecha	28,52	26,77	25,01	23,26	21,51	19,76	18,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,75
		Amort. final	Fecha	16/10/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	16/07/2022	17/04/2021	16/01/2020
		Amort. final	Fecha	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,75
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2030	17,04/2028	17,01/2026	17,04/2024	17,07/2022	17,04/2021	17,01/2020
		Amort. final	Fecha	30,15	28,95	27,51	26,03	24,49	22,90	21,35
		Amort. final	Fecha	02/06/2040	26/03/2039	15/10/2037	23/04/2036	07/10/2034	07/03/2033	18/08/2031
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02
		Amort. final	Fecha	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046	17/04/2046
		Amort. final	Fecha	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02	36,02
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,75
		Amort. final	Fecha	17/10/2030	17/04/2028	17/01/2026	17/04/2024	17/07/2022	17/04/2021	17/01/2020
		Amort. final	Fecha	20,51	18,01	15,76	14,01	12,25	11,00	9,75

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	92,29%	1.048.078.367,22	7,82%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,29%	1.048.078.367,22		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,97%	22.400.000,00	5,81%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,12%	24.100.000,00	3,65%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,81%	20.500.000,00	1,81%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,81%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.135.678.367,22			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,81%	20.210.003,76		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		26.849.914,17	0,650%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.140.101,93	
Ints. cobrados ptes de ingreso		535.361,88	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		185.766,99	2,640%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		247.689,36	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.343	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	1.110.453.427,03	1.549.431.516,52
Medio	118.854,05	131.007,99
Mínimo	48,28	257,91
Máximo	1.102.325,43	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	1,85%	3,62%
Mínimo	1,24%	2,50%
Máximo	5,39%	5,80%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	287	327
Mínimo	16/05/2010	16/01/2007
Máximo	21/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,83	7,28	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,74	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,96	24,98	6,37	25,19
30,01 - 40%	9,20	35,38	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,52	45,21	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,16	54,87	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,94	65,18	13,28	65,26
70,01 - 80%	19,62	74,42	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,52	84,68	12,26	84,74
90,01 - 100%	3,52	92,45	10,28	94,83
Medio ponderado	56,28		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	96,27		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,35%	0,32%	0,37%	0,39%	0,58%
Tasa anual equivalente	4,07%	3,72%	4,38%	4,59%	6,78%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,78%	9,39%
Aragón	2,25%	2,31%
Asturias	1,44%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,35%	2,30%
Castilla y León	3,37%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,18%	2,18%
Cataluña	18,75%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,71%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,63%	1,66%
Islas Baleares	2,73%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,88%	32,05%
Mejilla		0,00%
Murcia	1,38%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,77%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	253	80.726,73	23.869,97	0,00	104.596,70	9,19	32.301.414,17	32.406.010,87	59,78	45,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	32.202,73	12.199,85	0,00	44.402,58	3,90	5.209.951,43	5.254.354,01	9,69	39,77
De > 2 a ≤ 3 Meses	34	40.922,30	19.459,62	0,00	60.381,92	5,30	4.275.519,18	4.335.901,10	8,00	51,04
De > 3 a ≤ 6 Meses	18	35.337,76	15.301,19	0,00	50.638,95	4,45	1.804.658,95	1.855.297,90	3,42	44,61
De > 6 a < 12 Meses	25	78.867,09	79.316,42	0,00	158.183,51	13,89	3.768.199,49	3.926.383,00	7,24	52,11
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	68.398,62	93.346,69	0,00	161.745,31	14,21	1.842.803,14	2.004.548,45	3,70	56,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	16	93.236,91	156.406,75	0,00	249.643,66	21,93	2.128.478,04	2.378.121,70	4,39	68,05
De ≥ 2 Años	11	111.040,22	197.815,20	0,00	308.855,42	27,13	1.740.442,27	2.049.297,69	3,78	58,74
Subtotal	421	540.732,36	597.715,69	0,00	1.138.448,05	100,00	53.071.466,67	54.209.914,72	100,00	46,89
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	421	540.732,36	597.715,69	0,00	1.138.448,05		53.071.466,67	54.209.914,72		46,89