

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	78.430,33 1.095.985.431,42 78,43%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8900% 18/01/2010 176,446456 Bruto 144,686094 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0100% 18/01/2010 255,305556 Bruto 209,350556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2200% 18/01/2010 308,388889 Bruto 252,878889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9900% 18/01/2010 755,805556 Bruto 619,760556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6400% 18/01/2010 1.172,886889 Bruto 961,768889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.183.585.431,42	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,64	8,90	7,56	6,51	5,67	5,00	4,45	4,00
		Fecha	17/07/2020	22/10/2018	19/06/2017	06/01/2016	31/07/2015	27/11/2014	05/11/2014	29/11/2013	
		Amort. final	Años	21,39	18,89	16,64	14,64	12,89	11,39	10,14	9,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,15	9,48	8,16	7,12	6,27	5,58	5,01	4,53
		Fecha	21/01/2021	21/05/2019	26/01/2018	01/09/2017	03/07/2016	29/06/2015	12/02/2014	06/10/2014	
		Amort. final	Años	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,74	12,46	10,63	9,18	8,00	7,06	6,28	5,65
		Fecha	23/08/2024	13/05/2022	16/07/2020	31/01/2019	29/11/2017	18/12/2016	03/11/2016	24/07/2015	
		Amort. final	Años	21,39	18,89	16,64	14,64	12,89	11,39	10,14	9,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,53	13,35	11,56	10,11	8,93	7,96	7,14	6,46
		Fecha	06/08/2025	04/02/2023	20/06/2021	01/07/2020	11/01/2018	11/11/2017	19/01/2017	14/05/2016	
		Amort. final	Años	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,74	12,46	10,64	9,18	8,00	7,06	6,28	5,65
		Fecha	24/08/2024	13/05/2022	17/07/2020	02/01/2019	29/11/2017	19/12/2016	03/11/2016	25/07/2015	
		Amort. final	Años	21,39	18,89	16,64	14,64	12,89	11,39	10,14	9,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,53	13,35	11,56	10,11	8,93	7,96	7,15	6,46
		Fecha	06/09/2025	04/02/2023	21/06/2021	01/08/2020	11/01/2018	11/12/2017	20/01/2017	15/05/2016	
		Amort. final	Años	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,74	12,46	10,64	9,18	8,00	7,06	6,28	5,65
		Fecha	24/08/2024	13/05/2022	16/07/2020	02/01/2019	29/11/2017	19/12/2016	03/11/2016	25/07/2015	
		Amort. final	Años	21,39	18,89	16,64	14,64	12,89	11,39	10,14	9,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	15,53	13,35	11,56	10,11	8,93	7,96	7,15	6,46
		Fecha	06/08/2025	04/02/2023	20/06/2021	01/08/2020	11/01/2018	11/11/2017	19/01/2017	15/05/2016	
		Amort. final	Años	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,85	13,58	11,73	10,20	8,93	7,88	7,03	6,37
		Fecha	30/09/2025	27/06/2023	21/08/2021	02/09/2020	11/01/2018	13/10/2017	12/09/2016	04/11/2016	
		Amort. final	Años	21,39	18,89	16,64	14,64	12,89	11,39	10,14	9,14
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,48	22,46	21,74	21,21	20,81	20,51	20,29	20,13
		Fecha	16/05/2033	05/11/2032	21/08/2031	02/09/2031	16/09/2030	29/05/2030	03/10/2030	01/10/2030	
		Amort. final	Años	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65	36,65

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual				A la emisión	
			% MC				% MC
Clase A	92,60%	1.095.985.431,42	7,53%	94,42%	1.482.400.000,00		5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00		
Serie A2	92,60%	1.095.985.431,42		89,01%	1.397.400.000,00		
Serie B	1,89%	22.400.000,00	5,61%	1,43%	22.400.000,00		4,21%
Serie C	2,04%	24.100.000,00	3,53%	1,54%	24.100.000,00		2,65%
Serie D	1,73%	20.500.000,00	1,77%	1,31%	20.500.000,00		1,33%
Serie E	1,74%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00		
Emisión de Bonos		1.183.585.431,42			1.570.000.000,00		
Fondo de Reserva	1,77%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		38.043.730,05	0,790%
Cuenta de Amortización			0,00
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.890.706,00	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.151.020,87	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		557.301,03	2,740%

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.503	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.149.729.428,90	1.549.431.516,52	
Medio	120.985,94	131.007,99	
Mínimo	122,79	257,91	
Máximo	1.112.951,15	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,76%	3,62%	
Mínimo	1,39%	2,50%	
Máximo	5,85%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	291	327	
Mínimo	24/12/2009	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,77	7,37	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,56	15,21	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,91	25,08	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,73	35,50	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,03	45,14	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,03	54,89	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,71	65,16	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,17	74,71	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,48	84,63	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,61	92,72	10,28	94,83
Medio ponderado	57,09		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	97,00		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,34%	0,40%	0,45%	0,61%
Tasa anual equivalente	5,06%	4,05%	4,64%	5,22%	7,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,77%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,32%	2,30%
Castilla y León	3,35%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,17%	2,18%
Cataluña	18,58%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,77%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,65%	1,66%
Islas Baleares	2,70%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,01%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,86%	8,20%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%		
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	278	75.017,11	53.596,02	0,00	128.613,13	12,57	36.910.802,56	37.039.415,69	62,33	46,33	
De > 1 a ≤ 2 Meses	63	39.681,17	37.424,12	0,00	77.105,29	7,54	7.458.249,33	7.535.354,62	12,68	47,93	
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	25.982,82	34.573,31	0,00	60.556,13	5,92	3.796.799,68	3.857.355,81	6,49	53,65	
De > 3 a ≤ 6 Meses	26	40.306,79	51.607,33	0,00	91.914,12	8,99	3.536.887,81	3.628.801,93	6,11	45,96	
De > 6 a < 12 Meses	20	48.302,53	79.483,11	0,00	127.785,64	12,49	2.222.454,28	2.350.239,92	3,95	59,10	
De ≥ 12 a < 18 Meses	19	87.586,81	157.330,24	0,00	244.917,05	23,94	2.486.038,09	2.730.955,14	4,60	52,58	
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	72.716,24	134.659,45	0,00	207.375,69	20,27	1.476.867,50	1.684.243,19	2,83	55,32	
De ≥ 2 Años	4	19.987,44	64.705,62	0,00	84.693,06	8,28	517.100,38	601.793,44	1,01	68,95	
Subtotal	444	409.580,91	613.379,20	0,00	1.022.960,11	100,00	58.405.199,63	59.428.159,74	100,00	47,99	
Dudosos (subjetivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	444	409.580,91	613.379,20	0,00	1.022.960,11		58.405.199,63	59.428.159,74		47,99	