

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	78.430,33 1.095.985.431,42 78,43%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8900% 18/01/2010 176,446456 Bruto 144,686094 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,0100% 18/01/2010 255,305556 Bruto 209,350556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2200% 18/01/2010 308,388889 Bruto 252,878889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9900% 18/01/2010 755,805556 Bruto 619,760556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6400% 18/01/2010 1.172,886889 Bruto 961,768889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.183.585.431,42	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,94	9,12	7,69	6,60	5,73	5,03	4,47
		Amort. final	Fecha	10/06/2020	12/12/2018	07/07/2017	06/04/2016	23/07/2015	11/11/2014	19/04/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,72	19,23	16,73	14,72	12,97	11,47	10,22
		Amort. final	Fecha	17/07/2031	17/01/2029	19/07/2026	17/07/2024	17/10/2022	18/04/2021	19/01/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,45	9,69	8,32	7,23	6,35	5,64	5,04
		Amort. final	Fecha	04/10/2021	07/09/2019	22/02/2018	20/01/2017	03/06/2016	18/06/2015	15/11/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,10	12,74	10,80	9,30	8,09	7,11	6,32
		Amort. final	Fecha	12/03/2024	24/07/2022	16/08/2020	15/02/2019	12/02/2017	12/08/2016	23/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,72	19,23	16,73	14,72	12,97	11,47	10,22
		Amort. final	Fecha	17/07/2031	17/01/2029	19/07/2026	17/07/2024	17/10/2022	18/04/2021	19/01/2020
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,89	13,62	11,77	10,26	9,04	8,03	7,19
		Amort. final	Fecha	15/09/2025	06/09/2023	08/03/2021	02/02/2020	11/12/2018	11/07/2017	01/05/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,10	12,74	10,80	9,30	8,09	7,11	6,32
		Amort. final	Fecha	12/03/2024	24/07/2022	16/08/2020	15/02/2019	12/02/2017	12/08/2016	23/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,72	19,23	16,73	14,72	12,97	11,47	10,22
		Amort. final	Fecha	17/07/2031	17/01/2029	19/07/2026	17/07/2024	17/10/2022	18/04/2021	19/01/2020
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,89	13,62	11,77	10,26	9,04	8,03	7,19
		Amort. final	Fecha	16/09/2025	06/10/2023	08/04/2021	02/02/2020	11/12/2018	11/07/2017	01/06/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,19	13,87	11,85	10,29	9,00	7,94	7,09
		Amort. final	Fecha	01/04/2026	09/10/2023	09/03/2021	13/02/2020	28/10/2018	10/06/2017	30/11/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,72	19,23	16,73	14,72	12,97	11,47	10,22
		Amort. final	Fecha	17/07/2031	17/01/2029	19/07/2026	17/07/2024	17/10/2022	18/04/2021	19/01/2020
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,69	22,62	21,86	21,30	20,88	20,57	20,35
		Amort. final	Fecha	07/05/2033	06/09/2032	09/04/2031	02/12/2031	09/12/2030	22/05/2030	03/01/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73	36,73
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	92,60%	1.095.985.431,42	7,53%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	92,60%	1.095.985.431,42		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,89%	22.400.000,00	5,61%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	2,04%	24.100.000,00	3,53%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,73%	20.500.000,00	1,77%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,74%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.183.585.431,42			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,77%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	27.196.676,87	0,750%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.448.978,66		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.071.873,83		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	557.301,03	2,740%	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.535	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.157.972.901,82	1.549.431.516,52	
Medio	121.444,46	131.007,99	
Mínimo	123,07	257,91	
Máximo	1.114.996,79	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,33%	3,62%	
Mínimo	1,44%	2,50%	
Máximo	7,25%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	292	327	
Mínimo	05/11/2009	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,74	7,36	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,48	15,17	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,99	25,09	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,69	35,55	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,87	45,17	9,78	45,31
50,01 - 60%	15,00	54,89	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,77	65,18	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,08	74,75	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,68	84,64	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,69	92,83	10,28	94,83
Medio ponderado	57,24		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	97,05		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,32%	0,41%	0,45%	0,62%
Tasa anual equivalente	4,27%	3,81%	4,81%	5,23%	7,17%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,74%	9,39%
Aragón	2,23%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,76%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,35%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,16%	2,18%
Cataluña	18,57%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,79%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,64%	1,66%
Islas Baleares	2,69%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	31,06%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,88%	8,20%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%					
Impagados											
De > 0 a ≤ 1 Mes	220	55.651,76	45.867,18	0,00	101.518,94	10,46	26.795.024,31	26.896.543,25	53,85	44,87	
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	29.068,66	34.271,01	0,00	63.339,67	6,52	6.558.407,96	6.621.747,63	13,26	49,86	
De > 2 a ≤ 3 Meses	40	40.581,13	50.672,24	0,00	91.253,37	9,40	5.436.150,51	5.527.403,88	11,07	51,28	
De > 3 a ≤ 6 Meses	26	37.274,84	45.920,36	0,00	83.195,20	8,57	3.481.902,56	3.565.097,76	7,14	45,86	
De > 6 a < 12 Meses	21	46.730,52	80.680,66	0,00	127.411,18	13,12	2.269.825,10	2.397.236,28	4,80	53,19	
De ≥ 12 a < 18 Meses	20	84.445,24	155.293,39	0,00	239.738,63	24,69	2.600.732,52	2.840.471,15	5,69	49,40	
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	63.929,17	118.573,60	0,00	182.502,77	18,80	1.313.668,91	1.496.171,68	3,00	52,62	
De ≥ 2 Años	4	19.059,45	62.929,00	0,00	81.988,45	8,44	518.028,37	600.016,82	1,20	68,75	
Subtotal	386	376.740,77	594.207,44	0,00	970.948,21	100,00	48.973.740,24	49.944.688,45	100,00	47,23	
Dudosos (subjetivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	386	376.740,77	594.207,44	0,00	970.948,21		48.973.740,24	49.944.688,45		47,23	