

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	80.005,48 1.117.996.577,52 80,01%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1290% 19/10/2009 235,851710 Bruto 193,398402 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2490% 19/10/2009 326,127778 Bruto 267,424778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,4590% 19/10/2009 380,961111 Bruto 312,388111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,2290% 19/10/2009 843,127778 Bruto 691,364778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8790% 19/10/2009 1.273,961111 Bruto 1.044,648111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca D	Ca CCC-
Total		1.205.596.577,52	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,10	9,26	7,81	6,71	5,84	5,14	4,57	4,08	
		Fecha	10/04/2020	30/11/2018	20/06/2017	14/05/2016	07/01/2015	18/10/2014	26/03/2014	28/09/2013		
		Amort. final	Años	22,15	19,64	17,14	15,14	13,39	11,89	10,64	9,39	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,59	9,81	8,41	7,31	6,42	5,70	5,11	4,61	
		Fecha	04/02/2021	19/06/2019	27/01/2018	20/12/2016	31/01/2016	13/05/2015	10/07/2014	04/09/2014		
		Amort. final	Años	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,52	13,10	11,11	9,58	8,35	7,35	6,54	5,83	
		Fecha	03/05/2025	10/01/2022	10/08/2020	27/03/2019	01/02/2018	01/02/2017	13/03/2016	30/06/2015		
		Amort. final	Años	22,15	19,64	17,14	15,14	13,39	11,89	10,64	9,39	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,29	13,96	12,06	10,52	9,27	8,23	7,37	6,65	
		Fecha	12/12/2025	13/08/2023	19/09/2021	03/06/2020	12/03/2018	20/11/2017	01/12/2017	24/04/2016		
		Amort. final	Años	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,52	13,10	11,11	9,58	8,35	7,35	6,54	5,83	
		Fecha	03/06/2025	10/02/2022	10/08/2020	28/03/2019	01/02/2018	01/02/2017	14/03/2016	30/06/2015		
		Amort. final	Años	22,15	19,64	17,14	15,14	13,39	11,89	10,64	9,39	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,30	13,96	12,06	10,52	9,27	8,23	7,37	6,65	
		Fecha	12/12/2025	14/08/2023	20/09/2021	03/06/2020	12/04/2018	20/11/2017	01/12/2017	24/04/2016		
		Amort. final	Años	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,52	13,10	11,11	9,58	8,35	7,35	6,54	5,83	
		Fecha	03/05/2025	10/01/2022	10/08/2020	28/03/2019	01/02/2018	01/02/2017	14/03/2016	30/06/2015		
		Amort. final	Años	22,15	19,64	17,14	15,14	13,39	11,89	10,64	9,39	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,29	13,96	12,06	10,52	9,27	8,23	7,37	6,65	
		Fecha	12/12/2025	13/08/2023	19/09/2021	03/06/2020	12/03/2018	20/11/2017	01/12/2017	24/04/2016		
		Amort. final	Años	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,61	14,24	12,19	10,61	9,31	8,22	7,35	6,55	
		Fecha	04/04/2026	23/11/2023	11/06/2021	04/09/2020	18/12/2018	18/11/2017	01/04/2017	17/03/2016		
		Amort. final	Años	22,15	19,64	17,14	15,14	13,39	11,89	10,64	9,39	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,98	22,87	22,07	21,50	21,06	20,73	20,49	20,31	
		Fecha	19/08/2033	07/08/2032	22/09/2031	22/02/2031	17/09/2030	19/05/2030	19/02/2030	15/12/2029		
		Amort. final	Años	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	36,90	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
				A la emisión	
				% MC	% MC
Clase A	92,73%	1.117.996.577,52	7,39%	94,42%	1.482.400.000,00
	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A1					
Serie A2	92,73%	1.117.996.577,52	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,86%	22.400.000,00	5,50%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	2,00%	24.100.000,00	3,47%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,70%	20.500.000,00	1,74%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,71%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.205.596.577,52			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	1,74%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.184.889,05	0,980%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.873.820,07		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.260.448,85		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	619.223,37	2,770%	

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.595	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.170.881.208,92	1.549.431.516,52	
Medio	122.030,35	131.007,99	
Mínimo	123,63	257,91	
Máximo	1.119.075,38	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,74%	3,62%	
Mínimo	1,71%	2,50%	
Máximo	7,38%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	294	327	
Mínimo	14/10/2009	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,71	7,35	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,45	15,15	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,88	25,07	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,59	35,48	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,90	45,14	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,88	54,96	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,57	65,17	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,36	74,83	21,51	76,09
80,01 - 90%	9,77	84,72	12,26	84,74
90,01 - 100%	4,90	93,01	10,28	94,83
Medio ponderado	57,49		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	97,17		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,45%	0,45%	0,51%	0,64%
Tasa anual equivalente	4,36%	5,23%	5,30%	5,96%	7,38%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,74%	9,39%
Aragón	2,25%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,78%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,33%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,17%	2,18%
Cataluña	18,58%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,81%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,64%	1,66%
Islas Baleares	2,68%	2,46%
La Rioja	0,28%	0,32%
Madrid	30,99%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,37%	1,40%
Navarra	0,26%	0,25%
País Vasco	7,92%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	247	59.260,95	58.345,50	0,00	117.606,45	12,52	31.077.039,46	31.194.645,91	57,16	46,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	69	40.649,78	49.328,30	0,00	89.978,08	9,58	8.895.657,93	8.985.636,01	16,46	45,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	31	20.372,25	35.614,72	0,00	55.986,97	5,96	3.462.848,56	3.518.835,53	6,45	42,02
De > 3 a ≤ 6 Meses	30	45.319,57	53.346,31	0,00	98.665,88	10,50	3.997.084,73	4.095.750,61	7,50	49,06
De > 6 a < 12 Meses	28	57.243,00	119.436,33	0,00	176.679,33	18,81	2.962.999,21	3.139.678,54	5,75	53,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	56.655,46	99.760,95	0,00	156.416,41	16,65	1.562.808,28	1.719.224,69	3,15	48,35
De ≥ 18 a < 24 Meses	8	51.256,31	113.178,17	0,00	164.434,48	17,50	1.254.397,86	1.418.832,34	2,60	52,69
De ≥ 24 Años	3	32.511,31	47.223,77	0,00	79.735,08	8,49	426.368,36	506.103,44	0,93	64,83
Subtotal	426	363.268,63	576.234,05	0,00	939.502,68	100,00	53.639.204,39	54.578.707,07	100,00	46,95
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	426	363.268,63	576.234,05	0,00	939.502,68		53.639.204,39	54.578.707,07		46,95