

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	82.043,37 1.146.474.052,38 82,04%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5650% 17/07/2009 324,561293 Bruto 266,140260 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,6850% 17/07/2009 425,930556 Bruto 349,263056 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8950% 17/07/2009 479,013889 Bruto 392,791389 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6650% 17/07/2009 926,430556 Bruto 759,673056 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,3150% 17/07/2009 1.343,513889 Bruto 1.101,681389 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.234.074.052,38	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,50	10,13	8,33	6,92	5,85	4,99	4,33
		Amort. final	Fecha	26/10/2021	14/06/2019	27/08/2017	31/03/2016	03/04/2015	25/04/2014	28/08/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,48	20,73	18,23	15,73	13,73	11,98	10,73
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	19/01/2020
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,94	10,66	8,90	7,53	6,46	5,59	4,89
		Amort. final	Fecha	04/05/2022	23/12/2019	22/03/2018	11/09/2016	10/12/2015	30/11/2014	19/03/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,17	14,30	11,98	10,08	8,59	7,40	6,46
		Amort. final	Fecha	27/06/2026	14/08/2023	17/04/2021	25/05/2019	30/11/2017	19/09/2016	15/10/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,48	20,73	18,23	15,73	13,73	11,98	10,73
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	19/01/2020
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,89	15,15	12,89	11,05	9,55	8,33	7,32
		Amort. final	Fecha	15/03/2027	19/06/2024	16/03/2022	14/05/2020	15/11/2018	26/08/2017	22/08/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24	37,24
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,17	14,30	11,98	10,08	8,59	7,40	6,47
		Amort. final	Fecha	27/06/2026	14/08/2023	18/04/2021	26/05/2019	30/11/2017	19/09/2016	15/10/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,48	20,73	18,23	15,73	13,73	11,98	10,73
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	19/01/2020
Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,18	15,39	13,10	11,11	9,55	8,26	7,34
		Amort. final	Fecha	30/06/2027	14/09/2024	06/03/2022	06/05/2020	14/11/2018	30/07/2017	31/08/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,48	20,73	18,23	15,73	13,73	11,98	10,73
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	19/01/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Clase A	92,90%	1.146.474.052,38	7,22%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	92,90%	1.146.474.052,38		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	1,82%	22.400.000,00	5,37%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	1,95%	24.100.000,00	3,39%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,66%	20.500.000,00	1,70%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,67%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.234.074.052,38			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	1,70%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		31.471.343,85	1,430%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.942.715,41	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.453.566,55	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		681.145,71	3,410%

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.756	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.205.024.038,86	1.549.431.516,52	
Medio	123.516,20	131.007,99	
Mínimo	35,87	257,91	
Máximo	1.127.182,00	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,53%	3,62%	
Mínimo	2,21%	2,50%	
Máximo	7,38%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	297	327	
Mínimo	08/05/2009	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,43%	0,49%	0,56%	0,66%
Tasa anual equivalente	5,53%	5,03%	5,67%	6,50%	7,64%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,61	7,28	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,34	15,04	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,89	25,08	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,33	35,44	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,08	45,23	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,52	55,05	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,51	65,15	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,16	74,92	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,28	84,63	12,26	84,74
90,01 - 100%	5,29	93,28	10,28	94,83
Medio ponderado	57,90		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	97,40		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,75%	9,39%
Aragón	2,29%	2,31%
Asturias	1,40%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,34%	2,30%
Castilla y León	3,31%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,16%	2,18%
Cataluña	18,48%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,84%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,64%	1,66%
Islas Baleares	2,65%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,10%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,35%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,90%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	282	66.698,66	72.625,58	0,00	139.324,24	16,72	35.907.484,87	36.046.809,11	64,22	45,56
De > 1 a ≤ 2 Meses	58	36.126,08	45.188,52	0,00	81.314,60	9,76	7.475.414,31	7.556.728,91	13,46	46,87
De > 2 a ≤ 3 Meses	33	29.560,05	36.554,28	0,00	66.114,33	7,94	3.440.926,92	3.507.041,25	6,25	44,66
De > 3 a ≤ 6 Meses	21	25.600,25	47.004,24	0,00	72.604,49	8,71	2.400.208,40	2.472.812,89	4,41	50,67
De > 6 a < 12 Meses	27	69.195,93	151.021,20	0,00	220.217,13	26,43	3.875.240,98	4.095.458,11	7,30	51,70
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	43.519,57	90.471,71	0,00	133.991,28	16,08	1.334.078,51	1.468.069,79	2,62	51,64
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	38.451,20	71.936,91	0,00	110.388,11	13,25	804.328,99	914.717,10	1,63	78,82
De ≥ 24 Años	1	1.658,42	7.576,48	0,00	9.234,90	1,11	61.544,99	70.779,89	0,13	31,12
Subtotal	435	310.810,16	522.378,92	0,00	833.189,08	100,00	55.299.227,97	56.132.417,05	100,00	46,73
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	435	310.810,16	522.378,92	0,00	833.189,08		55.299.227,97	56.132.417,05		46,73