

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	83.814,60 1.171.225.220,40 83,81%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6600% 17/04/2009 544,981155 Bruto 446,884547 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7800% 17/04/2009 679,555556 Bruto 557,235556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9900% 17/04/2009 730,888889 Bruto 599,328889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7600% 17/04/2009 1.163,555556 Bruto 954,115556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,4100% 17/04/2009 1.566,888889 Bruto 1.284,848889 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.258.825.220,40		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
	% TACP Mensual			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	11,74	9,74	8,19	6,99	6,03	5,30	4,71	4,20
		Amort. final	Años	01/07/2021	01/09/2019	22/06/2017	04/09/2016	27/04/2015	08/02/2014	30/12/2013	27/06/2013
		Fecha	Años	23,02	20,52	18,01	15,77	13,76	12,26	11,01	9,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/04/2032	17/10/2029	18/04/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/04/2020	17/01/2019
		Amort. final	Años	12,20	10,26	8,76	7,58	6,63	5,87	5,24	4,72
		Fecha	Años	27/06/2021	20/07/2019	17/01/2018	11/11/2016	12/03/2015	26/02/2015	07/12/2014	01/03/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27
		Amort. final	Años	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
		Fecha	Años	16,50	13,91	11,79	10,10	8,74	7,68	6,83	6,09
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13/10/2025	03/12/2023	27/01/2021	20/05/2019	01/10/2018	20/12/2016	02/11/2016	17/05/2015
		Amort. final	Años	23,02	20,52	18,01	15,77	13,76	12,26	11,01	9,76
		Fecha	Años	18/04/2032	17/10/2029	18/04/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/04/2020	17/01/2019
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,25	14,76	12,71	11,05	9,70	8,59	7,67	6,91
		Amort. final	Años	14/07/2026	14/01/2024	28/12/2021	30/04/2020	26/12/2018	17/11/2017	15/12/2016	03/11/2016
		Fecha	Años	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
		Amort. final	Años	16,50	13,91	11,79	10,10	8,74	7,69	6,83	6,09
		Fecha	Años	13/10/2025	13/03/2023	28/01/2021	21/05/2019	01/10/2018	21/12/2016	02/11/2016	17/05/2015
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	23,02	20,52	18,01	15,77	13,76	12,26	11,01	9,76
		Amort. final	Años	18/04/2032	17/10/2029	18/04/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/04/2020	17/01/2019
		Fecha	Años	17,25	14,76	12,71	11,05	9,70	8,59	7,67	6,91
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14/07/2026	14/01/2024	29/12/2021	30/04/2020	26/12/2018	17/11/2017	16/12/2016	03/12/2016
		Amort. final	Años	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27
		Fecha	Años	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16,50	13,91	11,79	10,10	8,74	7,69	6,83	6,09
		Amort. final	Años	13/10/2025	13/03/2023	28/01/2021	21/05/2019	01/10/2018	21/12/2016	02/11/2016	17/05/2015
		Fecha	Años	23,02	20,52	18,01	15,77	13,76	12,26	11,01	9,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18/04/2032	17/10/2029	18/04/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/04/2020	17/01/2019
		Amort. final	Años	17,25	14,76	12,71	11,05	9,70	8,59	7,67	6,91
		Fecha	Años	14/07/2026	14/01/2024	29/12/2021	30/04/2020	26/12/2018	17/11/2017	16/12/2016	03/11/2016
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27
		Amort. final	Años	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
		Fecha	Años	17,55	15,06	12,92	11,15	9,67	8,55	7,65	6,83
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	30/10/2026	05/03/2024	15/03/2022	06/08/2020	15/12/2018	11/02/2017	12/09/2016	02/11/2016
		Amort. final	Años	23,02	20,52	18,01	15,77	13,76	12,26	11,01	9,76
		Fecha	Años	18/04/2032	17/10/2029	18/04/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/04/2020	17/01/2019
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,68	23,44	22,55	21,91	21,43	21,06	20,79	20,58
		Amort. final	Años	14/12/2033	17/09/2032	29/10/2031	03/08/2031	14/09/2030	05/03/2030	23/01/2030	11/11/2029
		Fecha	Años	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27	37,27
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
		Amort. final	Años	17,55	15,06	12,92	11,15	9,67	8,55	7,65	6,83
		Fecha	Años	30/10/2026	05/03/2024	15/03/2022	06/08/2020	15/12/2018	11/02/2017	12/09/2016	02/11/2016

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual				A la emisión	
				% MC			% MC
Clase A	93,04%	1.171.225.220,40	7,07%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%	
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00		
Serie A2	93,04%	1.171.225.220,40		89,01%	1.397.400.000,00		
Serie B	1,78%	22.400.000,00	5,27%	1,43%	22.400.000,00	4,21%	
Serie C	1,91%	24.100.000,00	3,32%	1,54%	24.100.000,00	2,65%	
Serie D	1,63%	20.500.000,00	1,66%	1,31%	20.500.000,00	1,33%	
Serie E	1,64%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00		
Emisión de Bonos		1.258.825.220,40			1.570.000.000,00		
Fondo de Reserva	1,66%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
	Cuenta de Tesorería	56.267.937,23	2,540%
	Cuenta de Amortización	0,00	
	Ppales. cobrados ples de ingreso	2.920.286,50	
Ints. cobrados ples de ingreso		1.728.376,87	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
	Préstamo Gastos Iniciales	743.068,05	4,510%

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
V84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audítores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.791	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.213.596.645,75	1.549.431.516,52	
Medio	123.950,22	131.007,99	
Mínimo	125,03	257,91	
Máximo	1.129.198,17	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,76%	3,62%	
Mínimo	2,39%	2,50%	
Máximo	7,38%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	298	327	
Mínimo	08/05/2009	16/01/2007	
Máximo	21/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PV)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	1,62	7,32	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,30	15,05	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,92	25,10	6,37	25,19
30,01 - 40%	8,18	35,46	7,38	35,24
40,01 - 50%	12,02	45,23	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,44	55,04	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,54	65,17	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,18	74,91	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,41	84,58	12,26	84,74
90,01 - 100%	5,40	93,32	10,28	94,83
Medio ponderado		58,02		61,53
Mínimo		0,01		0,17
Máximo		97,46		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,40%	0,45%	0,53%	0,58%	0,67%
Tasa anual equivalente	4,71%	5,29%	6,18%	6,76%	7,72%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,73%	9,39%
Aragón	2,28%	2,31%
Asturias	1,39%	1,45%
Canarias	4,77%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,31%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,17%	2,18%
Cataluña	18,50%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,82%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,65%	1,66%
Islas Baleares	2,66%	2,46%
La Rioja	0,29%	0,32%
Madrid	31,11%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,35%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
Pais Vasco	7,90%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	286	75.382,82	85.645,74	0,00	161.028,56	20,33	37.893.786,22	38.054.814,78	68,17	46,27
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	19.268,05	31.685,74	0,00	50.953,79	6,43	5.186.063,07	5.237.016,86	9,38	46,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	29	30.820,83	39.624,67	0,00	70.445,50	8,90	3.519.597,25	3.590.042,75	6,43	48,45
De > 3 a ≤ 6 Meses	27	37.164,73	60.361,01	0,00	97.525,74	12,32	2.976.389,62	3.073.915,36	5,51	46,46
De > 6 a < 12 Meses	22	49.286,13	122.597,86	0,00	171.883,99	21,71	3.250.456,55	3.422.340,54	6,13	55,18
De ≥ 12 a < 18 Meses	10	46.383,86	107.253,01	0,00	153.636,87	19,40	1.593.007,53	1.746.644,40	3,13	54,43
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	30.249,98	47.297,79	0,00	77.547,77	9,79	550.736,90	628.284,67	1,13	79,09
De ≥ 2 Años	1	1.605,24	7.265,41	0,00	8.870,65	1,12	61.598,17	70.468,82	0,13	30,99
Subtotal	425	290.161,64	501.731,23	0,00	791.892,87	100,00	55.031.635,31	55.823.528,18	100,00	47,30
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	425	290.161,64	501.731,23	0,00	791.892,87		55.031.635,31	55.823.528,18		47,30