

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	85.936,81 1.200.880.982,94 85,94%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,3180% 19/01/2009 1.193,308995 Bruto 978,513376 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4380% 19/01/2009 1.419,922222 Bruto 1.164,336222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,6480% 19/01/2009 1.474,755556 Bruto 1.209,299556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,4180% 19/01/2009 1.936,922222 Bruto 1.588,276222 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	9,0680% 19/01/2009 2.367,755556 Bruto 1.941,559556 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.288.480.982,94		1.570.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,13	10,00	8,39	7,11	6,16	5,38	4,77
		Amort. final	Años	03/04/2021	18/01/2019	06/08/2017	28/02/2016	18/03/2015	06/04/2014	26/10/2013
			Fecha	23,76	21,01	18,50	16,01	14,25	12,50	11,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2032	17,01/2030	18,07/2027	19,01/2025	17,04/2023	18,07/2021	19,04/2020
		Amort. final	Años	12,55	10,52	8,95	7,72	6,74	5,94	5,30
			Fecha	08/06/2021	24/07/2019	28/12/2017	10/05/2016	13/10/2015	28/12/2014	05/06/2014
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046
		Amort. final	Años	17,19	14,44	12,22	10,41	9,05	7,91	7,02
			Fecha	25/03/2026	26/06/2023	04/07/2021	16/06/2019	02/05/2018	14/12/2016	25/01/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2032	17,01/2030	18,07/2027	19,01/2025	17,04/2023	18,07/2021	19,04/2020
		Amort. final	Años	23,76	21,01	18,50	16,01	14,25	12,50	11,25
			Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/04/2023	18/07/2021	19/04/2020
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046
		Amort. final	Años	17,19	14,44	12,23	10,41	9,05	7,91	7,02
			Fecha	12/06/2026	29/04/2024	03/07/2022	06/10/2020	13/01/2019	17/11/2017	12/02/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046
		Amort. final	Años	26/03/2026	27/06/2023	04/08/2021	16/08/2019	02/05/2018	15/12/2016	25/01/2016
			Fecha	23,76	21,01	18,50	16,01	14,25	12,50	11,25
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046
		Amort. final	Años	17,19	14,44	12,23	10,41	9,05	7,91	7,02
			Fecha	26/03/2026	26/06/2023	04/08/2021	16/06/2019	02/05/2018	15/12/2016	25/01/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2032	17,01/2030	18,07/2027	19,01/2025	17,04/2023	18,07/2021	19,04/2020
		Amort. final	Años	23,76	21,01	18,50	16,01	14,25	12,50	11,25
			Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/04/2023	18/07/2021	19/04/2020
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046	17,07/2046
		Amort. final	Años	18,27	15,56	13,36	11,42	10,03	8,77	7,86
			Fecha	22/04/2027	08/09/2024	27/05/2022	19/06/2020	29/01/2019	24/10/2017	27/11/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,10/2032	17,01/2030	18,07/2027	19,01/2025	17,04/2023	18,07/2021	19,04/2020
		Amort. final	Años	23,76	21,01	18,50	16,01	14,25	12,50	11,25
			Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/04/2023	18/07/2021	19/04/2020

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
			% MC		% MC
Clase A	93,20%	1.200.880.982,94	6,91%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%		85.000.000,00
Serie A2	93,20%	1.200.880.982,94	89,01%		1.397.400.000,00
Serie B	1,74%	22.400.000,00	5,14%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	1,87%	24.100.000,00	3,24%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,59%	20.500.000,00	1,62%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,60%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.288.480.982,94			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	1,62%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		59.961.029,69	5,170%
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.438.024,18	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.031.207,70	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales		804.990,39	7,170%

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.900	11.827
Principal		
Pendiente vencimiento	1.238.074.913,39	1.549.431.516,52
Medio	125.058,07	131.007,99
Mínimo	177,27	257,91
Máximo	1.133.210,78	1.168.941,87
Interés nominal		
Medio ponderado	5,34%	3,62%
Mínimo	4,50%	2,50%
Máximo	7,38%	5,80%
Vencimiento final		
Medio ponderada (meses)	301	327
Mínimo	15/01/2009	16/01/2007
Máximo	21/06/2046	20/06/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,61%	0,62%	0,63%	0,69%
Tasa anual equivalente	7,35%	7,02%	7,23%	7,34%	7,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,62	7,38	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,30	15,13	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,81	25,24	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,99	35,43	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,94	45,26	9,78	45,31
50,01 - 60%	14,02	54,98	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,59	65,15	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,50	75,07	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,51	84,67	12,26	84,74
90,01 - 100%	5,73	93,45	10,28	94,83
Medio ponderado	58,37		61,53	
Mínimo	0,08		0,17	
Máximo	97,78		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,69%	9,39%
Aragón	2,29%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,73%	4,61%
Cantabria	2,33%	2,30%
Castilla y León	3,31%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,16%	2,18%
Cataluña	18,38%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,86%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,67%	1,66%
Islas Baleares	2,65%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,22%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,92%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	236	51.816,45	68.836,19	0,00	120.652,64	19,35	29.794.917,58	29.915.570,22	60,87	47,10
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	33.417,70	56.557,23	0,00	89.974,93	14,43	8.232.008,92	8.321.983,85	16,93	50,16
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	19.043,53	44.121,46	0,00	63.164,99	10,13	3.795.866,27	3.859.031,26	7,85	52,16
De > 3 a ≤ 6 Meses	28	36.571,11	71.446,14	0,00	108.017,25	17,32	3.395.291,21	3.503.308,46	7,13	53,24
De > 6 a < 12 Meses	12	29.382,72	73.330,35	0,00	102.713,07	16,47	1.879.315,35	1.982.028,42	4,03	57,09
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	41.747,84	89.619,82	0,00	131.367,66	21,06	1.367.492,48	1.498.860,14	3,05	62,42
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	1.447,30	6.330,60	0,00	7.777,90	1,25	61.756,11	69.534,01	0,14	30,58
Subtotal	362	213.426,65	410.241,79	0,00	623.668,44	100,00	48.526.647,92	49.150.316,36	100,00	49,06
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	362	213.426,65	410.241,79	0,00	623.668,44		48.526.647,92	49.150.316,36		49,06