

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos

Bankinter
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería

Bankinter

Cuenta Amortización

Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales

Bankinter

Permuta Intereses

Bankinter

Depositario Activos

Bankinter

Audidores Fondo

Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	88.228,07 1.232.899.050,18 88,23%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1110% 17/10/2008 1.152,386035 Bruto 944,956549 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2310% 17/10/2008 1.336,811111 Bruto 1.096,185111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4410% 17/10/2008 1.390,477778 Bruto 1.140,191778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,2110% 17/10/2008 1.842,811111 Bruto 1.511,105111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,8610% 17/10/2008 2.264,477778 Bruto 1.856,871778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.320.499.050,18	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,24	10,09	8,46	7,18	6,19	5,43	4,79	4,31	
		Amort. final	Fecha	01/10/2021	17/11/2018	04/01/2017	19/12/2015	24/12/2014	22/03/2014	08/02/2013	02/04/2013	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	21,27	18,76	16,27	14,26	12,76	11,26	10,26	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/01/2019	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,66	10,60	9,01	7,76	6,78	5,98	5,33	4,79	
		Amort. final	Fecha	06/12/2021	20/05/2019	17/10/2017	20/07/2016	26/07/2015	10/08/2014	02/12/2014	31/07/2013	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,56	14,76	12,50	10,66	9,21	8,10	7,16	6,42	
		Amort. final	Fecha	05/05/2026	18/07/2023	14/04/2021	06/11/2019	01/01/2018	20/11/2016	12/12/2015	18/03/2015	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	21,27	18,76	16,27	14,26	12,76	11,26	10,26	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/01/2019	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	15,61	13,42	11,64	10,19	9,01	8,04	7,22	
		Amort. final	Fecha	19/01/2027	23/05/2024	15/03/2022	06/04/2020	24/12/2018	19/10/2017	31/10/2016	01/05/2016	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,56	14,76	12,50	10,66	9,21	8,10	7,16	6,42	
		Amort. final	Fecha	05/06/2026	18/07/2023	15/04/2021	06/11/2019	01/01/2018	20/11/2016	12/12/2015	18/03/2015	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	21,27	18,76	16,27	14,26	12,76	11,26	10,26	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/01/2019	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	15,61	13,42	11,64	10,19	9,01	8,05	7,22	
		Amort. final	Fecha	20/01/2027	24/05/2024	16/03/2022	06/05/2020	25/12/2018	19/10/2017	31/10/2016	01/05/2016	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,56	14,76	12,50	10,66	9,21	8,10	7,16	6,42	
		Amort. final	Fecha	05/05/2026	18/07/2023	14/04/2021	06/11/2019	01/01/2018	20/11/2016	12/12/2015	18/03/2015	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	21,27	18,76	16,27	14,26	12,76	11,26	10,26	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/01/2019	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,27	15,61	13,42	11,64	10,19	9,01	8,04	7,22	
		Amort. final	Fecha	20/01/2027	23/05/2024	15/03/2022	06/04/2020	24/12/2018	19/10/2017	31/10/2016	01/05/2016	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,60	15,86	13,63	11,67	10,14	8,99	7,92	7,19	
		Amort. final	Fecha	20/05/2027	23/08/2024	31/05/2022	15/06/2020	12/05/2018	10/10/2017	17/09/2016	23/12/2015	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,02	21,27	18,76	16,27	14,26	12,76	11,26	10,26	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/01/2019	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,48	24,12	23,13	22,42	21,90	21,50	21,18	20,94	
		Amort. final	Fecha	04/03/2034	22/11/2032	30/11/2031	15/03/2031	09/04/2030	04/10/2030	17/12/2029	21/09/2029	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	93,37%	1.232.899.050,18	6,74%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00	5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	93,37%	1.232.899.050,18	89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,70%	22.400.000,00	5,02%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	1,83%	24.100.000,00	3,16%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,55%	20.500.000,00	1,58%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,56%	20.600.000,00	1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.320.499.050,18		1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,58%	20.600.000,00	1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	61.648.073,07	5,040%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.006.661,71		
Ints. cobrados ptes de ingreso	2.002.023,87		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		866.912,73	6,960%

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.023	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.268.916.738,89	1.549.431.516,52	
Medio	126.600,49	131.007,99	
Mínimo	22,15	257,91	
Máximo	1.137.176,61	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,26%	3,62%	
Mínimo	4,50%	2,50%	
Máximo	7,36%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	304	327	
Mínimo	18/10/2008	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,56	7,44	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,32	15,15	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,62	25,24	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,81	35,35	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,72	45,29	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,91	55,04	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,47	65,25	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,74	75,18	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,71	84,76	12,26	84,74
90,01 - 100%	6,15	93,60	10,28	94,83
Medio ponderado	58,83		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	98,10		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,63%	0,64%	0,63%	0,64%	0,70%
Tasa anual equivalente	7,30%	7,43%	7,33%	7,46%	8,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,64%	9,39%
Aragón	2,28%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,70%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,28%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,19%	2,18%
Cataluña	18,42%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,87%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,67%	1,66%
Islas Baleares	2,64%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,21%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,99%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	268	67.948,34	86.152,43	0,00	154.100,77	30,76	35.716.019,38	35.870.120,15	71,38	46,53
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	23.141,98	42.860,40	0,00	66.002,38	13,18	6.409.263,51	6.475.265,89	12,89	50,22
De > 2 a ≤ 3 Meses	32	22.914,96	38.271,99	0,00	61.186,95	12,21	3.401.488,38	3.462.675,33	6,89	39,75
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	11.980,19	33.172,39	0,00	45.152,58	9,01	1.650.547,88	1.695.700,46	3,37	54,11
De > 6 a < 12 Meses	10	26.602,41	67.606,31	0,00	94.208,72	18,81	1.668.582,51	1.762.791,23	3,51	55,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	25.597,31	48.010,24	0,00	73.607,55	14,69	841.002,94	914.610,49	1,82	70,71
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	1.291,72	5.393,43	0,00	6.685,15	1,33	61.911,69	68.596,84	0,14	30,16
Subtotal	372	179.476,91	321.467,19	0,00	500.944,10	100,00	49.748.816,29	50.249.760,39	100,00	47,16
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	372	179.476,91	321.467,19	0,00	500.944,10		49.748.816,29	50.249.760,39		47,16

Información adicional