

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter
Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter
Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	88.228,07 1.232.899.050,18 88,23%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1110% 17/10/2008 1.152,386035 Bruto 944,956549 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2310% 17/10/2008 1.336,811111 Bruto 1.096,185111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,4410% 17/10/2008 1.390,477778 Bruto 1.140,191778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,2110% 17/10/2008 1.842,811111 Bruto 1.511,105111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,8610% 17/10/2008 2.264,477778 Bruto 1.856,871778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.320.499.050,18	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,12	9,99	8,38	7,11	6,14	5,39	4,76	4,25	
		Amort. final	Fecha	10/10/2020	26/08/2018	15/01/2017	10/10/2015	19/10/2014	19/01/2014	06/04/2013	29/11/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,15	21,39	18,89	16,40	14,39	12,89	11,39	10,13	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/10/2018	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,53	10,49	8,91	7,68	6,71	5,92	5,28	4,74	
		Amort. final	Fecha	03/10/2021	22/02/2019	28/07/2017	05/05/2016	15/05/2015	31/07/2014	12/08/2013	28/05/2013	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	17,73	14,91	12,64	10,78	9,33	8,20	7,24	6,46	
		Amort. final	Fecha	20/05/2026	26/07/2023	17/04/2021	06/08/2019	25/12/2017	11/10/2016	26/11/2015	14/02/2015	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,15	21,39	18,89	16,40	14,39	12,89	11,39	10,13	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/10/2018	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,44	15,76	13,55	11,76	10,30	9,11	8,12	7,31	
		Amort. final	Fecha	02/03/2027	06/01/2024	18/03/2022	06/01/2020	16/12/2018	10/08/2017	10/12/2016	19/12/2015	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,73	14,91	12,64	10,78	9,33	8,20	7,24	6,46	
		Amort. final	Fecha	20/05/2026	27/07/2023	17/04/2021	06/09/2019	26/12/2017	11/11/2016	27/11/2015	14/02/2015	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,15	21,39	18,89	16,40	14,39	12,89	11,39	10,13	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/10/2018	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,44	15,76	13,55	11,76	10,30	9,11	8,12	7,31	
		Amort. final	Fecha	02/04/2027	06/01/2024	18/03/2022	06/01/2020	17/12/2018	10/08/2017	13/10/2016	19/12/2015	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	17,73	14,91	12,64	10,78	9,33	8,20	7,24	6,46	
		Amort. final	Fecha	20/05/2026	27/07/2023	17/04/2021	06/09/2019	25/12/2017	11/10/2016	26/11/2015	14/02/2015	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,15	21,39	18,89	16,40	14,39	12,89	11,39	10,13	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/10/2018	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,44	15,76	13,55	11,76	10,30	9,11	8,12	7,31	
		Amort. final	Fecha	02/04/2027	06/01/2024	18/03/2022	06/01/2020	17/12/2018	10/08/2017	13/10/2016	19/12/2015	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,76	16,01	13,76	11,79	10,26	9,10	8,03	7,15	
		Amort. final	Fecha	31/05/2027	30/08/2024	06/02/2022	13/06/2020	12/01/2018	10/04/2017	09/09/2016	24/10/2015	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	24,15	21,39	18,89	16,40	14,39	12,89	11,39	10,13	
		Amort. final	Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/07/2021	19/01/2020	17/10/2018	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	25,64	24,26	23,27	22,55	22,01	21,61	21,29	21,04	
		Amort. final	Fecha	14/04/2034	28/11/2032	12/02/2031	14/03/2031	31/08/2030	04/04/2030	12/09/2029	09/08/2029	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	37,90	
		Amort. final	Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	93,37%	1.232.899.050,18	6,74%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	93,37%	1.232.899.050,18		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,70%	22.400.000,00	5,02%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	1,83%	24.100.000,00	3,16%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,55%	20.500.000,00	1,58%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,56%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.320.499.050,18			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,58%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.152.297,60	5,040%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.886.068,70		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.847.245,53		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		866.912,73	6,960%

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.066	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.279.185.256,90	1.549.431.516,52	
Medio	127.079,80	131.007,99	
Mínimo	22,20	257,91	
Máximo	1.138.488,25	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,22%	3,62%	
Mínimo	4,50%	2,50%	
Máximo	7,36%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	305	327	
Mínimo	14/09/2008	16/01/2007	
Máximo	25/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,47%	0,60%	0,61%	0,64%	0,71%
Tasa anual equivalente	5,54%	6,98%	7,08%	7,40%	8,15%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,54	7,46	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,30	15,17	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,58	25,25	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,81	35,36	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,63	45,34	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,96	55,10	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,40	65,28	13,28	65,26
70,01 - 80%	20,80	75,22	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,59	84,72	12,26	84,74
90,01 - 100%	6,39	93,61	10,28	94,83
Medio ponderado	58,96		61,53	
Mínimo	0,01		0,17	
Máximo	98,20		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,63%	9,39%
Aragón	2,27%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,71%	4,61%
Cantabria	2,31%	2,30%
Castilla y León	3,29%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,20%	2,18%
Cataluña	18,46%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,87%	10,09%
Extremadura	0,47%	0,47%
Galicia	1,66%	1,66%
Islas Baleares	2,63%	2,46%
La Rioja	0,32%	0,32%
Madrid	31,19%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,34%	1,40%
Navarra	0,25%	0,25%
País Vasco	7,98%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	237	53.536,85	67.307,87	0,00	120.844,72	28,31	31.869.220,44	31.990.065,16	70,74 45,38
De > 1 a ≤ 2 Meses	52	25.758,09	47.991,51	0,00	73.749,60	17,28	6.589.650,88	6.663.400,48	14,74 45,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	10.898,13	21.364,61	0,00	32.262,74	7,56	2.055.954,07	2.088.216,81	4,62 51,22
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	10.810,40	29.934,76	0,00	40.745,16	9,55	1.700.918,45	1.741.663,61	3,85 58,37
De > 6 a < 12 Meses	11	28.337,56	69.677,07	0,00	98.014,63	22,97	1.852.581,33	1.950.595,96	4,31 56,66
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	19.410,25	35.451,38	0,00	54.861,63	12,85	661.879,38	716.741,01	1,59 68,10
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	1.240,38	5.080,52	0,00	6.320,90	1,48	61.963,03	68.283,93	0,15 30,03
Subtotal	330	149.991,66	276.807,72	0,00	426.799,38	100,00	44.792.167,58	45.218.966,96	100,00 46,67
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	330	149.991,66	276.807,72	0,00	426.799,38		44.792.167,58	45.218.966,96	46,67

Información adicional