

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos

Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody´s / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct		17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	90.549,98 1.265.345.420,52 90,55%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9140% 17/07/2008	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,0340% 17/07/2008 1.272,483333 Bruto 1.043,436333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2440% 17/07/2008 1.325,566667 Bruto 1.086,964667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	7,0140% 17/07/2008 1.772,983333 Bruto 1.453,846333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,6640% 17/07/2008 2.190,066667 Bruto 1.795,854667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.352.945.420,52	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,39	10,19	8,53	7,23	6,24	5,44	4,80	4,31	
		Fecha	15/09/2020	07/06/2018	11/08/2016	22/07/2015	23/07/2014	10/06/2013	14/02/2013	18/08/2012		
	Amort. final	Años	24,48	21,73	19,23	16,73	14,73	12,98	11,47	10,47		
		Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,79	10,67	9,05	7,78	6,78	5,97	5,31	4,77	
		Fecha	02/09/2021	28/12/2018	15/05/2017	02/08/2016	02/07/2015	18/04/2014	21/08/2013	02/03/2013		
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	
		Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Vida media	Años	18,21	15,33	12,99	11,08	9,59	8,39	7,40	6,64		
		Fecha	07/10/2026	25/08/2023	22/04/2021	27/05/2019	29/11/2017	16/09/2016	22/09/2015	19/12/2014		
	Amort. final	Años	24,48	21,73	19,23	16,73	14,73	12,98	11,47	10,47		
		Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018		
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,92	16,18	13,90	12,05	10,55	9,32	8,30	7,45	
		Fecha	29/03/2027	07/01/2024	22/03/2022	16/05/2020	13/11/2018	22/08/2017	16/08/2016	10/09/2015		
	Amort. final	Años	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	
		Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,21	15,33	12,99	11,08	9,59	8,39	7,40	6,64	
		Fecha	07/11/2026	25/08/2023	23/04/2021	27/05/2019	29/11/2017	16/09/2016	22/09/2015	19/12/2014		
Serie D	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	24,48	21,73	19,23	16,73	14,73	12,98	11,47	10,47	
		Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,93	16,18	13,90	12,05	10,55	9,32	8,30	7,45	
		Fecha	29/03/2027	07/01/2024	22/03/2022	16/05/2020	14/11/2018	23/08/2017	16/08/2016	10/10/2015		
	Amort. final	Años	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	
		Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,21	15,33	12,99	11,08	9,59	8,39	7,40	6,64	
		Fecha	07/11/2026	25/08/2023	23/04/2021	27/05/2019	29/11/2017	16/09/2016	22/09/2015	19/12/2014		
	Amort. final	Años	24,48	21,73	19,23	16,73	14,73	12,98	11,47	10,47		
		Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,92	16,18	13,90	12,05	10,55	9,32	8,30	7,45	
		Fecha	29/03/2027	07/01/2024	22/03/2022	16/05/2020	14/11/2018	23/08/2017	16/08/2016	10/10/2015		
Serie E	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	
		Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,21	16,41	14,11	12,11	10,55	9,24	8,16	7,39	
		Fecha	07/10/2027	20/09/2024	06/07/2022	06/06/2020	13/11/2018	25/07/2017	24/06/2016	18/09/2015		
	Amort. final	Años	24,48	21,73	19,23	16,73	14,73	12,98	11,47	10,47		
		Fecha	17/10/2032	17/01/2030	18/07/2027	19/01/2025	17/01/2023	18/04/2021	17/10/2019	17/10/2018		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,08	24,66	23,62	22,86	22,30	21,88	21,54	21,27	
		Fecha	24/05/2034	20/12/2032	12/07/2031	03/06/2031	13/08/2030	03/10/2030	11/08/2029	08/02/2029		
		Amort. final	Años	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24	38,24
			Fecha	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	17/07/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Actual			A la emisión			
		% MC			% MC	
Clase A	93,53%	1.265.345.420,52	6,57%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	0,00%	0,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	93,53%	1.265.345.420,52		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,66%	22.400.000,00	4,89%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	1,78%	24.100.000,00	3,08%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,52%	20.500.000,00	1,55%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,52%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.352.945.420,52			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,55%	20.600.000,00	1,33%		20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	33.786.665,28	4,920%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.195.485,60		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.690.137,97		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		928.835,07	6,840%

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/04/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.268	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.321.019.649,47	1.549.431.516,52	
Medio	128.654,04	131.007,99	
Mínimo	311,47	257,91	
Máximo	1.143.683,84	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,07%	3,62%	
Mínimo	4,50%	2,50%	
Máximo	6,79%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	309	327	
Mínimo	19/06/2008	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,75%	0,66%	0,69%	0,68%	0,73%
Tasa anual equivalente	8,63%	7,69%	7,93%	7,82%	8,40%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,49	7,48	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,19	15,16	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,42	25,23	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,81	35,36	7,38	35,24
40,01 - 50%	11,11	45,27	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,95	55,06	12,29	55,29
60,01 - 70%	15,09	65,28	13,28	65,26
70,01 - 80%	21,01	75,31	21,51	76,09
80,01 - 90%	10,75	84,63	12,26	84,74
90,01 - 100%	7,17	93,76	10,28	94,83
Medio ponderado	59,49		61,53	
Mínimo	0,23		0,17	
Máximo	98,62		100,00	

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,68%	9,39%
Aragón	2,26%	2,31%
Asturias	1,43%	1,45%
Canarias	4,73%	4,61%
Cantabria	2,30%	2,30%
Castilla y León	3,30%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,23%	2,18%
Cataluña	18,45%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,86%	10,09%
Extremadura	0,48%	0,47%
Galicia	1,66%	1,66%
Islas Baleares	2,58%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,13%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,35%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	8,00%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	267	52.033,82	68.393,02	0,00	120.426,84	36,79	32.741.781,13	32.862.207,97	74,70	43,67
De 1 a 2 Meses	46	29.102,67	38.835,00	0,00	67.937,67	20,75	6.059.738,25	6.127.675,92	13,93	43,38
De 2 a 3 Meses	16	13.711,36	23.354,70	0,00	37.066,06	11,32	2.301.765,83	2.338.831,89	5,32	40,26
De 3 a 6 Meses	10	10.774,04	25.090,23	0,00	35.864,27	10,96	1.296.167,90	1.332.032,17	3,03	38,03
De 6 a 12 Meses	7	19.016,25	38.901,40	0,00	57.917,65	17,69	1.156.208,01	1.214.125,66	2,76	58,04
De 12 a 18 Meses	2	1.698,33	6.459,09	0,00	8.157,42	2,49	110.403,20	118.560,62	0,27	28,00
Subtotal	348	126.336,47	201.033,44	0,00	327.369,91	100,00	43.666.064,32	43.993.434,23	100,00	43,47
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	348	126.336,47	201.033,44	0,00	327.369,91		43.666.064,32	43.993.434,23		43,47

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional