

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,7190% 17/01/2008 1.205,966667 Bruto 988,892667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2008 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	100.000,00 1.397.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,8090% 17/01/2008 1.228,966667 Bruto 1.007,752667 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata Inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,9290% 17/01/2008 1.259,633333 Bruto 1.032,899333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1390% 17/01/2008 1.313,300000 Bruto 1.076,906000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,9090% 17/01/2008 1.765,633333 Bruto 1.447,819333 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,5590% 17/01/2008 2.187,300000 Bruto 1.793,586000 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.570.000.000,00	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
		Amort. final	Fecha	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,39	9,83	8,24	7,00	6,03	5,27	4,69
		Amort. final	Fecha	20/03/2015	26/08/2017	25/01/2016	29/10/2014	11/07/2013	02/05/2013	07/07/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,30	10,26	8,70	7,49	6,53	5,75	5,13
		Amort. final	Fecha	15/02/2020	30/01/2018	07/10/2016	24/04/2015	05/08/2014	31/07/2013	13/12/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,14	15,87	13,48	11,52	9,94	8,70	7,74
		Amort. final	Fecha	16/12/2019	09/10/2023	19/04/2021	05/06/2019	10/04/2017	07/11/2016	26/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,53	16,72	14,38	12,48	10,92	9,65	8,60
		Amort. final	Fecha	05/08/2027	16/07/2024	15/03/2022	19/04/2020	28/09/2018	23/06/2017	06/05/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,14	15,87	13,48	11,52	9,94	8,70	7,74
		Amort. final	Fecha	17/12/2019	09/11/2023	19/04/2021	05/07/2019	10/04/2017	07/11/2016	26/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,54	16,72	14,38	12,48	10,92	9,65	8,60
		Amort. final	Fecha	05/09/2027	17/07/2024	15/03/2022	19/04/2020	28/09/2018	23/06/2017	06/05/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,14	15,87	13,48	11,52	9,94	8,70	7,74
		Amort. final	Fecha	16/12/2019	09/10/2023	19/04/2021	05/06/2019	10/04/2017	07/11/2016	26/07/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,53	16,72	14,38	12,48	10,92	9,65	8,60
		Amort. final	Fecha	05/09/2027	16/07/2024	15/03/2022	19/04/2020	28/09/2018	23/06/2017	06/05/2016
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	13,20	16,95	14,61	12,58	10,86	9,54	8,56
		Amort. final	Fecha	01/07/2021	10/06/2024	06/07/2022	25/05/2020	09/07/2018	05/12/2017	20/05/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,67	25,20	24,12	23,33	22,74	22,29	21,94
		Amort. final	Fecha	25/06/2034	01/04/2033	12/07/2031	22/02/2031	23/07/2030	02/09/2030	10/04/2029

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%
Serie A1	5,41%	85.000.000,00		5,41%	85.000.000,00	
Serie A2	89,01%	1.397.400.000,00		89,01%	1.397.400.000,00	
Serie B	1,43%	22.400.000,00	4,21%	1,43%	22.400.000,00	4,21%
Serie C	1,54%	24.100.000,00	2,65%	1,54%	24.100.000,00	2,65%
Serie D	1,31%	20.500.000,00	1,33%	1,31%	20.500.000,00	1,33%
Serie E	1,31%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00	
Emisión de Bonos		1.570.000.000,00			1.570.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,33%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		47.059.413,35	4,720%
Cuenta de Amortización		145.873.847,93	4,910%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.742.762,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.650.322,89	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.052.679,75	6,660%

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.550	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.382.163.302,36	1.549.431.516,52	
Medio	131.010,74	131.007,99	
Mínimo	1,68	257,91	
Máximo	1.150.335,02	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,77%	3,62%	
Mínimo	3,25%	2,50%	
Máximo	6,73%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	315	327	
Mínimo	05/12/2007	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,57%	0,57%	0,63%	0,71%	0,74%
Tasa anual equivalente	6,58%	6,59%	7,32%	8,15%	8,48%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
		Actual	A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,39	7,50	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,12	15,14	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,16	25,21	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,55	35,34	7,38	35,24
40,01 - 50%	10,92	45,33	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,40	55,04	12,29	55,29
60,01 - 70%	14,72	65,22	13,28	65,26
70,01 - 80%	21,83	75,44	21,51	76,09
80,01 - 90%	11,17	84,77	12,26	84,74
90,01 - 100%	7,74	94,12	10,28	94,83
Medio ponderado		60,25		61,53
Mínimo		0,00		0,17
Máximo		99,16		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,58%	9,39%
Aragón	2,26%	2,31%
Asturias	1,42%	1,45%
Canarias	4,67%	4,61%
Cantabria	2,29%	2,30%
Castilla y León	3,32%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,22%	2,18%
Cataluña	18,36%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,83%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,62%	1,66%
Islas Baleares	2,60%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,45%	32,05%
Melilla		0,00%
Murcia	1,33%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	8,04%	8,20%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
Impagados									
Hasta 1 Mes	220	46.691,27	57.530,17	0,00	104.221,44	52,36	28.495.630,98	28.599.852,42	79,70 45,96
De 1 a 2 Meses	36	15.374,19	27.340,08	0,00	42.714,27	21,46	4.589.619,98	4.632.334,25	12,91 39,66
De 2 a 3 Meses	11	8.304,47	14.288,18	0,00	22.592,65	11,35	1.543.730,04	1.566.322,69	4,36 45,78
De 3 a 6 Meses	5	8.452,08	14.251,62	0,00	22.703,70	11,41	906.562,77	929.266,47	2,59 61,27
De 6 a 12 Meses	3	1.567,26	5.234,64	0,00	6.801,90	3,42	149.136,47	155.938,37	0,43 25,23
Subtotal	275	80.389,27	118.644,69	0,00	199.033,96	100,00	35.684.680,24	35.883.714,20	100,00 45,15
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	275	80.389,27	118.644,69	0,00	199.033,96		35.684.680,24	35.883.714,20	45,15

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional