

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter
Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulizacion

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313270003	27/11/2006 850	100.000,00 85.000.000,00 100,00%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,060% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,2740% 17/10/2007 1.092,244444 Bruto 895,640444 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	17/04/2008 Única salvo circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313270011	27/11/2006 13.974	100.000,00 1.397.400.000,00 100,00%	100.000,00 1.397.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,3640% 17/10/2007 1.115,244444 Bruto 914,500444 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313270029	27/11/2006 224	100.000,00 22.400.000,00 100,00%	100.000,00 22.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,4840% 17/10/2007 1.145,911111 Bruto 939,647111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa3 A	Aa3 A
Serie C ES0313270037	27/11/2006 241	100.000,00 24.100.000,00 100,00%	100.000,00 24.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,480% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	4,6940% 17/10/2007 1.199,577778 Bruto 983,653778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A3 BBB	A3 BBB
Serie D ES0313270045	27/11/2006 205	100.000,00 20.500.000,00 100,00%	100.000,00 20.500.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	6,4640% 17/10/2007 1.651,911111 Bruto 1.354,567111 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BA1 BB-	BA1 BB-
Serie E ES0313270052	27/11/2006 206	100.000,00 20.600.000,00 100,00%	100.000,00 20.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,900% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	8,1140% 17/10/2007 2.073,577778 Bruto 1.700,333778 Neto	17/07/2049 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar Por reducción Fondo Reserva	Ca CCC-	Ca CCC-
Total		1.570.000.000,00	1.570.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00
Serie A1	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
		Amort. final	Fecha	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
		Amort. final	Fecha	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008	17/04/2008
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,21	10,03	8,41	7,14	6,15	5,39	4,77
		Amort. final	Fecha	11/11/2019	09/06/2017	24/01/2016	20/10/2014	23/10/2013	16/01/2013	12/05/2011
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,54	10,46	8,86	7,62	6,65	5,86	5,22
		Amort. final	Fecha	13/03/2020	02/10/2018	07/08/2016	13/04/2015	21/04/2014	07/09/2013	18/11/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,07	16,05	13,63	11,66	10,06	8,82	7,80
		Amort. final	Fecha	20/09/2026	14/09/2023	15/04/2021	26/04/2019	19/09/2017	22/06/2016	16/06/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,74	16,90	14,53	12,61	11,03	9,76	8,70
		Amort. final	Fecha	22/05/2027	20/07/2024	03/10/2022	04/06/2020	09/09/2018	30/05/2017	05/08/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,07	16,05	13,64	11,66	10,06	8,82	7,80
		Amort. final	Fecha	21/09/2026	15/09/2023	16/04/2021	27/04/2019	19/09/2017	22/06/2016	16/06/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,74	16,90	14,54	12,61	11,04	9,76	8,70
		Amort. final	Fecha	23/05/2027	20/07/2024	03/10/2022	04/06/2020	09/10/2018	31/05/2017	05/09/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,07	16,05	13,64	11,66	10,06	8,82	7,80
		Amort. final	Fecha	21/09/2026	15/09/2023	15/04/2021	26/04/2019	19/09/2017	22/06/2016	16/06/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,74	16,90	14,53	12,61	11,03	9,76	8,70
		Amort. final	Fecha	22/05/2027	20/07/2024	03/10/2022	04/06/2020	09/09/2018	30/05/2017	05/09/2016
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,11	17,12	14,78	12,73	11,00	9,67	8,56
		Amort. final	Fecha	10/06/2027	10/09/2024	06/06/2022	19/05/2020	28/08/2018	30/04/2017	20/03/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	26,87	25,38	24,28	23,48	22,88	22,43	22,07
		Amort. final	Fecha	07/06/2034	01/08/2033	12/06/2031	16/02/2031	13/07/2030	28/01/2030	19/09/2029

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	
					% MC
Clase A	94,42%	1.482.400.000,00	5,65%	94,42%	1.482.400.000,00
Serie A1	5,41%	85.000.000,00		5,41%	85.000.000,00
Serie A2	89,01%	1.397.400.000,00		89,01%	1.397.400.000,00
Serie B	1,43%	22.400.000,00	4,21%	1,43%	22.400.000,00
Serie C	1,54%	24.100.000,00	2,65%	1,54%	24.100.000,00
Serie D	1,31%	20.500.000,00	1,33%	1,31%	20.500.000,00
Serie E	1,31%	20.600.000,00		1,31%	20.600.000,00
Emisión de Bonos		1.570.000.000,00			1.570.000.000,00
Fondo de Reserva	1,33%	20.600.000,00		1,33%	20.600.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	65.167.885,65	4,270%	
Cuenta de Amortización	109.589.007,51	4,450%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.769.679,63		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.963.759,28		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.114.602,09	6,210%

Información adicional

BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
27/11/2006

NIF
G84634575

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankinter

Administrador Activos
Bankinter

Directores Emisión Bonos
Bankinter
Calyon
Merrill Lynch International
SCH

Aseguradores y Colocadores Bonos
Calyon
Merrill Lynch International
SCH
Dexia Capital Markets
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Bankinter

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankinter

Cuenta Amortización
Bankinter

Préstamo Gastos Iniciales
Bankinter

Permuta Intereses
Bankinter

Depositario Activos
Bankinter

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.663	11.827	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.404.023.547,86	1.549.431.516,52	
Medio	131.672,47	131.007,99	
Mínimo	194,03	257,91	
Máximo	1.152.987,90	1.168.941,87	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,60%	3,62%	
Mínimo	3,10%	2,50%	
Máximo	6,51%	5,80%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	317	327	
Mínimo	15/09/2007	16/01/2007	
Máximo	20/06/2046	20/06/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	100,00%	100,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,54%	0,63%	0,68%		0,76%
Tasa anual equivalente	6,30%	7,30%	7,90%		8,79%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,36	7,50	1,44	7,58
10,01 - 20%	5,07	15,12	5,42	15,23
20,01 - 30%	6,09	25,17	6,37	25,19
30,01 - 40%	7,52	35,27	7,38	35,24
40,01 - 50%	10,69	45,26	9,78	45,31
50,01 - 60%	13,43	55,03	12,29	55,29
60,01 - 70%	14,58	65,25	13,28	65,26
70,01 - 80%	21,86	75,51	21,51	76,09
80,01 - 90%	11,32	84,78	12,26	84,74
90,01 - 100%	8,09	94,25	10,28	94,83
Medio ponderado		60,52		61,53
Mínimo		0,08		0,17
Máximo		99,37		100,00

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,59%	9,39%
Aragón	2,26%	2,31%
Asturias	1,41%	1,45%
Canarias	4,67%	4,61%
Cantabria	2,30%	2,30%
Castilla y León	3,33%	3,36%
Castilla-La Mancha	2,25%	2,18%
Cataluña	18,33%	17,48%
Comunidad Valenciana	9,81%	10,09%
Extremadura	0,46%	0,47%
Galicia	1,61%	1,66%
Islas Baleares	2,59%	2,46%
La Rioja	0,31%	0,32%
Madrid	31,51%	32,05%
Melilla	0,00%	0,00%
Murcia	1,33%	1,40%
Navarra	0,24%	0,25%
País Vasco	8,02%	8,20%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
Hasta 1 Mes	218	48.139,52	50.093,87	0,00	98.233,39	51,31	28.725.393,20	28.823.626,59	78,36	46,11
De 1 a 2 Meses	43	26.675,60	36.974,89	0,00	63.650,49	33,24	6.369.204,63	6.432.855,12	17,49	52,65
De 2 a 3 Meses	11	10.163,68	14.182,44	0,00	24.346,12	12,72	1.348.583,95	1.372.930,07	3,73	47,26
De 3 a 6 Meses	2	637,05	1.932,32	0,00	2.569,37	1,34	86.863,27	89.432,64	0,24	22,89
De 6 a 12 Meses	1	604,09	2.056,62	0,00	2.660,71	1,39	62.599,32	65.260,03	0,18	28,70
Subtotal	275	86,219,94	105.240,14	0,00	191.460,08	100,00	36.592.644,37	36.784.104,45	100,00	47,01
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	275	86.219,94	105.240,14	0,00	191.460,08		36.592.644,37	36.784.104,45		47,01

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional