BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final */ Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2011**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2008	1	0,02	692,05	0,00	1	0,33	692,05	0,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	48	0,76	218.041,57	0,03	2	0,65	6.115,77	0,86	48	0,76	211.925,80	0,03	2,471%	7,525
2013	57	0,91	713.502,89	0,11	1	0,33	159,03	0,02	57	0,91	713.343,86	0,11	2,591%	18,863
2014	82	1,30	1.589.302,95	0,24	3	0,98	7.797,00	1,09	82	1,30	1.581.505,95	0,24	2,559%	30,761
2015	143	2,27	3.682.123,96	0,56	2	0,65	18.876,46	2,65	143	2,27	3.663.247,50	0,55	2,586%	41,099
2016	57	0,91	1.683.605,57	0,25	1	0,33	0,46	0,00	57	0,91	1.683.605,11	0,25	2,456%	54,079
2017	92	1,46	4.191.117,56	0,63	1	0,33	2.055,04	0,29	92	1,46	4.189.062,52	0,63	2,449%	65,443
2018	137	2,18	5.896.085,91	0,89	5	1,63	6.643,27	0,93	137	2,18	5.889.442,64	0,89	2,590%	79,484
2019	136	2,16	6.856.776,19	1,03	6	1,95	13.678,27	1,92	136	2,16	6.843.097,92	1,03	2,655%	91,348
2020	371	5,90	20.881.607,97	3,15	31	10,10	104.410,93	14,63	371	5,90	20.777.197,04	3,14	2,604%	100,548
2021	75	1,19	4.805.816,47	0,73	0	0,00	0,00	0,00	75	1,19	4.805.816,47	0,73	2,423%	113,832
2022	85	1,35	5.828.399,86	0,88	1	0,33	156,67	0,02	85	1,35	5.828.243,19	0,88	2,338%	126,516
2023	146	2,32	11.207.712,55	1,69	2	0,65	749,53	0,11	146	2,32	11.206.963,02	1,69	2,490%	138,268
2024	207	3,29	17.093.436,74	2,58	8	2,61	43.507,64	6,10	207	3,29	17.049.929,10	2,58	2,548%	150,640
2025	503	8,00	43.124.462,19	6,51	40	13,03	154.955,73	21,72	503	8,00	42.969.506,46	6,49	2,557%	160,478
2026	85	1,35	7.583.665,22	1,14	0	0,00	0,00	0,00	85	1,35	7.583.665,22	1,15	2,373%	174,874
2027	100	1,59	9.466.714,17	1,43	1	0,33	931,03	0,13	100	1,59	9.465.783,14	1,43	2,399%	186,120
2028	158	2,51	15.015.447,95	2,27	7	2,28	12.127,23	1,70	158	2,51	15.003.320,72	2,27	2,484%	198,712
2029	247	3,93	25.133.846,96	3,79	12	3,91	10.969,43	1,54	247	3,93	25.122.877,53	3,80	2,488%	210,502
2030	600	9,54	65.785.273,23	9,93	30	9,77	134.692,32	18,88	600	9,54	65.650.580,91	9,92	2,454%	220,451
2031	79	1,26	10.192.606,55	1,54	1	0,33	531,78	0,07	79	1,26	10.192.074,77	1,54	2,371%	234,591
2032	94	1,49	11.750.570,51	1,77	0	0,00	0,00	0,00	94	1,49	11.750.570,51	1,78	2,413%	246,285
2033	263	4,18	31.850.111,37	4,81	10	3,26	15.416,54	2,16	263	4,18	31.834.694,83	4,81	2,497%	259,695
2034	345	5,48	43.067.773,88	6,50	25	8,14	23.456,00	3,29	345	5,49	43.044.317,88	6,50	2,449%	270,543
2035	1.117	17,76	147.405.746,60	22,25	73	23,78	111.743,00	15,66	1.117	17,76	147.294.003,60	22,25	2,390%	280,012
2036	35	0,56	5.327.868,55	0,80	1	0,33	523,21	0,07	35	0,56	5.327.345,34	0,80	2,470%	294,329
2037	46	0,73	7.202.128,96	1,09	1	0,33	1.217,75	0,17	46	0,73	7.200.911,21	1,09	2,418%	306,632
2038	91	1,45	12.890.659,61	1,95	2	0,65	10.334,65	1,45	91	1,45	12.880.324,96	1,95	2,456%	319,025
2039	138	2,19	18.883.804,01	2,85	5	1,63	1.434,39	0,20	138	2,19	18.882.369,62	2,85	2,410%	330,172
2040	752	11,96	123.248.298,29	18,60	35	11,40	30.409,38	4,26	752	11,96	123.217.888,91	18,62	2,413%	340,473

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento */ Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual */ Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final */ Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2011**
Divisa */ Currency:* **EUR**

	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Vida residual *Residual Life*
Intervalos anuales *Annual Intervals*	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
Total :	6.290	100,00	662.577.200,29	100,00	307	100,00	713.584,56	100,00	6.289	100,00	661.863.615,73	100,00		
Media Ponderada */ Weighted Average* :													2,448%	248,396
Media Simple */ Average* :			105.338,19				2.324,38				105.241,47		2,484%	214,757
Mínimo */ Minimum* :			78,87				0,46				78,87		1,880%	10/01/2012
Máximo */ Maximum* :			773.548,80				37.389,00				773.548,80		5,670%	12/12/2040

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento */ Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual */ Interest Rate: Annual nominal interest rate.*