

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	13	0,17	54.216,53	0,01	1	0,40	1.751,38	1,83	13	0,17	52.465,15	0,01	5,098%	8,453
2009	18	0,24	351.287,54	0,04	1	0,40	2.461,45	2,57	18	0,24	348.826,09	0,04	4,991%	20,255
2010	23	0,31	473.670,32	0,05	0	0,00	0,00	0,00	23	0,31	473.670,32	0,05	5,057%	30,531
2011	30	0,40	936.046,33	0,10	1	0,40	1.494,36	1,56	30	0,40	934.551,97	0,10	4,766%	42,247
2012	48	0,64	1.838.686,20	0,19	2	0,81	506,69	0,53	48	0,64	1.838.179,51	0,19	4,804%	53,611
2013	63	0,84	3.248.221,43	0,34	4	1,61	3.746,49	3,91	63	0,84	3.244.474,94	0,34	4,987%	66,643
2014	93	1,23	4.360.018,14	0,45	2	0,81	2.093,81	2,19	93	1,23	4.357.924,33	0,45	5,058%	78,263
2015	151	2,00	8.152.616,30	0,84	4	1,61	1.563,14	1,63	151	2,00	8.151.053,16	0,84	4,979%	88,760
2016	43	0,57	3.289.900,20	0,34	2	0,81	5.574,25	5,82	43	0,57	3.284.325,95	0,34	4,856%	102,489
2017	89	1,18	7.157.533,89	0,74	2	0,81	285,09	0,30	89	1,18	7.157.248,80	0,74	4,835%	113,211
2018	129	1,71	9.170.640,45	0,95	9	3,63	3.949,25	4,13	129	1,71	9.166.691,20	0,95	5,088%	127,484
2019	152	2,02	11.531.860,21	1,19	6	2,42	3.542,80	3,70	152	2,02	11.528.317,41	1,19	5,094%	138,447
2020	459	6,09	38.532.129,01	3,99	22	8,87	9.467,08	9,89	459	6,09	38.522.661,93	3,99	4,966%	148,323
2021	67	0,89	5.709.176,51	0,59	0	0,00	0,00	0,00	67	0,89	5.709.176,51	0,59	4,848%	161,711
2022	79	1,05	7.990.645,58	0,83	2	0,81	897,66	0,94	79	1,05	7.989.747,92	0,83	4,766%	173,959
2023	175	2,32	16.781.886,03	1,74	6	2,42	976,10	1,02	175	2,32	16.780.909,93	1,74	4,912%	186,939
2024	230	3,05	25.572.398,34	2,65	8	3,23	1.595,55	1,67	230	3,05	25.570.802,79	2,65	4,975%	198,634
2025	642	8,52	70.247.765,65	7,27	37	14,92	15.456,74	16,15	642	8,52	70.232.308,91	7,27	4,908%	208,404
2026	61	0,81	6.948.192,46	0,72	1	0,40	1.185,26	1,24	61	0,81	6.947.007,20	0,72	4,800%	222,233
2027	84	1,11	10.403.896,65	1,08	2	0,81	891,54	0,93	84	1,11	10.403.005,11	1,08	4,791%	234,428
2028	180	2,39	20.247.736,49	2,09	11	4,44	4.662,66	4,87	180	2,39	20.243.073,83	2,09	4,925%	246,433
2029	281	3,73	32.911.426,48	3,40	9	3,63	2.862,66	2,99	281	3,73	32.908.563,82	3,40	4,915%	258,492
2030	754	10,01	97.330.516,00	10,07	24	9,68	10.212,48	10,67	754	10,01	97.320.303,52	10,07	4,808%	268,320
2031	81	1,07	11.926.575,90	1,23	0	0,00	0,00	0,00	81	1,07	11.926.575,90	1,23	4,711%	281,938
2032	111	1,47	17.159.721,12	1,78	1	0,40	287,65	0,30	111	1,47	17.159.433,47	1,78	4,750%	294,554
2033	286	3,80	38.268.597,71	3,96	9	3,63	3.249,33	3,40	286	3,80	38.265.348,38	3,96	4,979%	307,956
2034	434	5,76	61.898.219,63	6,40	17	6,85	2.662,08	2,78	434	5,76	61.895.557,55	6,40	4,877%	318,497
2035	1.488	19,75	227.276.984,19	23,51	35	14,11	9.057,56	9,46	1.488	19,75	227.267.926,63	23,51	4,733%	328,114
2036	32	0,42	5.778.603,79	0,60	0	0,00	0,00	0,00	32	0,42	5.778.603,79	0,60	4,770%	342,046
2037	36	0,48	6.799.153,40	0,70	0	0,00	0,00	0,00	36	0,48	6.799.153,40	0,70	4,755%	354,230

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANKINTER 12 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2038	98	1,30	15.617.787,86	1,62	2	0,81	326,25	0,34	98	1,30	15.617.461,61	1,62	4,899%	367,028
2039	148	1,96	23.276.878,01	2,41	4	1,61	534,41	0,56	148	1,96	23.276.343,60	2,41	4,880%	378,456
2040	957	12,70	175.367.158,62	18,14	24	9,68	4.408,41	4,61	957	12,70	175.362.750,21	18,14	4,756%	388,384
Total :	7.535	100,00	966.610.146,97	100,00	248	100,00	95.702,13	100,00	7.535	100,00	966.514.444,84	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,828%	291,089
Media Simple / Average :			128.282,70				385,90				128.270,00		4,868%	264,929
Mínimo / Minimum :			179,36				0,59				179,36		3,860%	28/01/2008
Máximo / Maximum :			900.000,00				4.947,85				900.000,00		6,730%	12/12/2040